



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 861 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDS HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvregaten 23
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Skeide Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		390 000	390 000
Sum inntekter		390 000	390 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		49 800	49 800
Annen driftskostnad		74 969	76 130
Sum kostnader		124 769	125 930
Driftsresultat		265 231	264 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt		3 317	6 223
Sum finansinntekter		3 317	6 237
Annen rentekostnad		26	11
Annen finanskostnad		74 841	87 346
Sum finanskostnader		74 867	87 357
Netto finans		-71 550	-81 120
Ordinært resultat før skattekostnad		193 681	182 950
Skattekostnad på ordinært resultat		42 610	40 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 071	142 702
Årsresultat		151 071	142 702
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 578 371	
Udekket tap		-1 427 300	
Overføringer til/fra annen egenkapital			142 701
Sum overføringer og disponeringer		151 071	142 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 968 800	3 018 600
Sum varige driftsmidler		2 968 800	3 018 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 968 800	3 018 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		80 000	40 000
Sum fordringer		80 000	40 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		84 601	124 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 601	124 317
Sum omløpsmidler		164 601	164 317
SUM EIENDELER		3 133 401	3 182 917

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-42 610	1 384 690
Sum opptjent egenkapital		-42 610	1 384 690
Sum egenkapital		57 390	1 484 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		98 095	99 049
Sum avsetninger for forpliktelser		98 095	99 049
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 266 292	1 508 959
Sum annen langsiktig gjeld		1 266 292	1 508 959
Sum langsiktig gjeld		1 364 387	1 608 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 000	43 668
Betalbar skatt		43 564	39 777
Kortsiktig konserngjeld		1 578 371	
Annen kortsiktig gjeld		9 689	6 774
Sum kortsiktig gjeld		1 711 624	90 219
Sum gjeld		3 076 011	1 698 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 133 401	3 182 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 205845

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 861 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDS HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvregaten 23
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Skeide Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 861 943
TRONDS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		390 000	390 000
Sum inntekter		390 000	390 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		49 800	49 800
Annen driftskostnad		74 969	76 130
Sum kostnader		124 769	125 930
Driftsresultat		265 231	264 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt		3 317	6 223
Sum finansinntekter		3 317	6 237
Annen rentekostnad		26	11
Annen finanskostnad		74 841	87 346
Sum finanskostnader		74 867	87 357
Netto finans		-71 550	-81 120
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		42 610	40 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 071	142 702
Årsresultat		151 071	142 702
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 578 371	
Udekket tap		-1 427 300	
Overføringer til/fra annen egenkapital			142 701
Sum overføringer og disponeringer		151 071	142 701



Organisasjonsnr: 990 861 943
TRONDS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 968 800	3 018 600
Sum varige driftsmidler		2 968 800	3 018 600

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		2 968 800	3 018 600
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer		80 000	40 000
Sum fordringer		80 000	40 000

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		84 601	124 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 601	124 317

Sum omløpsmidler		164 601	164 317
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 133 401	3 182 917
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	-42 610	1 384 690
Sum opptjent egenkapital	-42 610	1 384 690
Sum egenkapital	57 390	1 484 690
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	98 095	99 049
Sum avsetninger for forpliktelser	98 095	99 049
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 266 292	1 508 959
Sum annen langsiktig gjeld	1 266 292	1 508 959
Sum langsiktig gjeld	1 364 387	1 608 008
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	80 000	43 668
Betalbar skatt	43 564	39 777
Kortsiktig konserngjeld	1 578 371	
Annen kortsiktig gjeld	9 689	6 774
Sum kortsiktig gjeld	1 711 624	90 219
Sum gjeld	3 076 011	1 698 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 133 401	3 182 917



Organisasjonsnr: 990 861 943
TRONDS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2021
for
Tronds Holding AS
Org.nr. 990 861 943



ÅRSREGNSKAP MED NOTER



Resultatregnskap

Tronds Holding AS

	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		390 000	390 000
Sum driftsinntekter	1	390 000	390 000
Avskrivning varige driftsmidler		49 800	49 800
Annen driftskostnad		74 969	76 130
Driftsresultat	2,3,4	265 231	264 070
Annen renteinntekt		0	14
Annen finansinntekt		3 317	6 223
Annen rentekostnad		26	11
Annen finanskostnad		74 841	87 346
Ordinært resultat før skattekostnad		193 681	182 949
Skattekostnad på ordinært resultat	5	42 610	40 248
Ordinært resultat		151 071	142 701
Årsresultat		151 071	142 701
Overført annen egenkapital		151 071	142 701
Sum disponert		151 071	142 701



Balanse

Tronds Holding AS

Note

2021

2020

Eiendeler

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

4,6

2 968 800

3 018 600

Sum varige driftsmidler

2 968 800

3 018 600

Sum anleggsmidler

2 968 800

3 018 600

Omløpsmidler

Fordringer

Andre fordringer

80 000

40 000

Sum fordringer

80 000

40 000

Bankinnskudd, kontanter o.l.

84 601

124 317

Sum omløpsmidler

164 601

164 317

Sum eiendeler

3 133 401

3 182 917



Balanse			
Tronds Holding AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 535 761	1 384 690
Sum opptjent egenkapital		1 535 761	1 384 690
Sum egenkapital	8	<u>1 635 761</u>	<u>1 484 690</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	5	98 095	99 049
Sum avsetninger for forpliktelser		98 095	99 049
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 266 292	1 508 959
Sum annen langsiktig gjeld		1 266 292	1 508 959
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 000	43 668
Betalbar skatt		43 564	39 777
Annen kortsiktig gjeld		9 689	6 774
Sum kortsiktig gjeld		133 253	90 219
Sum gjeld		<u>1 497 640</u>	<u>1 698 227</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 133 401</u>	<u>3 182 917</u>

Bergen , 26.01.2022
Styret for Tronds Holding AS

TROND S. JOHANNESSEN
STYRELEDER



NOTER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Driftsinntekter

Husleieinntekter inntektsføres månedsvis.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Øvrige fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

NOTE 2

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Ytelser til ledende personer mv.

Det er ikke utbetalt styrehonorar til styreleder i 2021

Selskapet har ikke ansatte, og faller ikke inn under reglene om tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon iht. aksjelovens §7-6.



NOTER

NOTE 3

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

NOTE 4

Varige driftsmidler:	Øvregaten 23 Seksjon 1	Øvregaten 23 Andel tomt	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost	2 490 000	1 200 000	3 690 000
Tilgang i år	0	0	0
Avgang til kostpris	0	0	0
Kostpris 31/12	2 490 000	1 200 000	3 690 000
Totale avskrivninger 31/12	-721 200	0	-721 200
Regnskapsført verdi 31/12	1 768 800	1 200 000	2 968 800
Årets ord.avskrivning	49 800	0	49 800
Avskrivningsplan	Lineært 50 år		

NOTE 5

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnader og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnader	193 681
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	1 250
Årets skattemessige resultat	194 931

Årets skattekostnad	2021
Betalbar skatt på årets skattepliktige inntekt 22%	42 885
Endring utsatt skatt	-275
Skattekostand ordinært resultat	42 610

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller	31.12.2020	31.12.2020	Endring
knyttet til:			
Driftsmidler	450 240	448 990	-1 250
Utestående fordringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	450 240	448 990	-1 250
Endring utsatt skatt 22 %	99 053	98 778	-275

NOTE 6

Langsiktig gjeld:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 266 292	1 508 959
Annen langsiktig gjeld	-	-
	<u>1 266 292</u>	<u>1 508 959</u>
Gjeld som er sikret ved pant:		
Langsiktig gjeld	<u>1 508 959</u>	<u>1 508 959</u>
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:	-	322 939
Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:		
Bygninger og tomt	<u>2 968 800</u>	<u>3 018 600</u>

NOTE 7

TRONDS HOLDING AS

2



NOTER

Aksjekapitalen i selskapet pr 31/12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A - aksjer	1 000	100	100 000

Eneaksjonær i selskapet 31/12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Trond Johannessen	1 000	100 %	100 %

NOTE 8

Egenkapital:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	100 000	1 384 690	1 484 690
Årsresultat		151 071	151 071
Foreslått utbytte			
Egenkapital 31/12	100 000	1 535 761	1 635 761