



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 732 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTEGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 12B  
5017 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Harstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	6 070 029	5 685 980
Annen driftsinntekt			17 653
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 070 029</b>	<b>5 703 633</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 428 915	3 123 655
Lønnskostnad	4	1 471 005	1 184 194
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	47 372	53 472
Annen driftskostnad		464 854	446 228
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 412 146</b>	<b>4 807 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>657 883</b>	<b>896 084</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	139
Annen finansinntekt		676	1 446
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>688</b>	<b>1 585</b>
Annen rentekostnad		99 312	90 126
Annen finanskostnad		36	1 505
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>99 348</b>	<b>91 631</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 660</b>	<b>-90 046</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>559 223</b>	<b>806 038</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	123 029	177 335
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>436 194</b>	<b>628 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>436 194</b>	<b>628 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	8	436 194	628 703
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>436 194</b>	<b>628 703</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5&6	2 115 000	2 160 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5&6		2 372
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 115 000</b>	<b>2 162 372</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	4 999 569	2 049 873
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 999 569</b>	<b>2 049 873</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 114 569</b>	<b>4 212 245</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1, 3 & 6	1 807 852	1 892 679
<b>Sum varer</b>		<b>1 807 852</b>	<b>1 892 679</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		73 152	31 274
Andre fordringer		58 223	44 991
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 375</b>	<b>76 265</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	919 663	1 699 004
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>919 663</b>	<b>1 699 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 858 889</b>	<b>3 667 949</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 973 458</b>	<b>7 880 194</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	4 753 173	4 316 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 753 173</b>	<b>4 316 979</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 853 173</b>	<b>4 416 979</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	88 392	88 995
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>88 392</b>	<b>88 995</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 067 759	2 354 435
Øvrig langsiktig gjeld	6	999 781	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 067 540</b>	<b>2 354 435</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 155 932</b>	<b>2 443 430</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		264 127	342 211
Betalbar skatt	7	123 632	175 564
Skyldige offentlige avgifter		246 823	237 081
Annen kortsiktig gjeld		329 771	264 929
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>964 354</b>	<b>1 019 785</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 120 286</b>	<b>3 463 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 973 458</b>	<b>7 880 194</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 716188

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 732 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTEGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 12B  
5017 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Harstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 987 732 970  
UTEGRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	6 070 029	5 685 980
Annen driftsinntekt			17 653
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 070 029</b>	<b>5 703 633</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 428 915	3 123 655
Lønnskostnad	4	1 471 005	1 184 194
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	47 372	53 472
Annen driftskostnad		464 854	446 228
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 412 146</b>	<b>4 807 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>657 883</b>	<b>896 084</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	139
Annen finansinntekt		676	1 446
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>688</b>	<b>1 585</b>
Annen rentekostnad		99 312	90 126
Annen finanskostnad		36	1 505
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>99 348</b>	<b>91 631</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 660</b>	<b>-90 046</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	123 029	177 335
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>436 194</b>	<b>628 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>436 194</b>	<b>628 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	8	436 194	628 703
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>436 194</b>	<b>628 703</b>



Organisasjonsnr: 987 732 970  
UTEGRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5&6	2 115 000	2 160 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5&6		2 372
Sum varige driftsmidler		2 115 000	2 162 372

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	9	4 999 569	2 049 873
Sum finansielle anleggsmidler		4 999 569	2 049 873

Sum anleggsmidler		7 114 569	4 212 245
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer	1, 3 & 6	1 807 852	1 892 679
Sum varer		1 807 852	1 892 679

#### Fordringer

Kundefordringer		73 152	31 274
Andre fordringer		58 223	44 991
Sum fordringer		131 375	76 265

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	919 663	1 699 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		919 663	1 699 004

Sum omløpsmidler		2 858 889	3 667 949
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		9 973 458	7 880 194
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	8	100 000	100 000
---	---	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	4 753 173	4 316 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 753 173</b>	<b>4 316 979</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 853 173</b>	<b>4 416 979</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	88 392	88 995
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>88 392</b>	<b>88 995</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 067 759	2 354 435
Øvrig langsiktig gjeld	6	999 781	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 067 540</b>	<b>2 354 435</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 155 932</b>	<b>2 443 430</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		264 127	342 211
Betalbar skatt	7	123 632	175 564
Skyldige offentlige avgifter		246 823	237 081
Annen kortsiktig gjeld		329 771	264 929
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>964 354</b>	<b>1 019 785</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 120 286</b>	<b>3 463 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 973 458</b>	<b>7 880 194</b>



Organisasjonsnr: 987 732 970  
UTEGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**UTEGRUPPEN AS**  
**5017 BERGEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

Aval AS

Fanaveien 92

5239 Rådal

Org.nr. 959851891

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2021 UTEGRUPPEN AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	6 070 029	5 685 980
Annen driftsinntekt		0	17 653
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 070 029</b>	<b>5 703 633</b>
Varekostnad		(3 428 915)	(3 123 655)
Lønnskostnad	4	(1 471 005)	(1 184 194)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	(47 372)	(53 472)
Annen driftskostnad		(464 854)	(446 228)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(5 412 146)</b>	<b>(4 807 549)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>657 883</b>	<b>896 084</b>
Annen renteinntekt		12	139
Annen finansinntekt		676	1 446
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>688</b>	<b>1 585</b>
Annen rentekostnad		(99 312)	(90 126)
Annen finanskostnad		(36)	(1 505)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(99 348)</b>	<b>(91 631)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(98 660)</b>	<b>(90 046)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>559 223</b>	<b>806 038</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(123 029)	(177 335)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>436 194</b>	<b>628 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>436 194</b>	<b>628 703</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	8	436 194	628 703
<b>Sum</b>		<b>436 194</b>	<b>628 703</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 UTEGRUPPEN AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5&6	2 115 000	2 160 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5&6	0	2 372
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 115 000</b>	<b>2 162 372</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	4 999 569	2 049 873
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 999 569</b>	<b>2 049 873</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 114 569</b>	<b>4 212 245</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	1, 3 & 6	1 807 852	1 892 679
<b>Sum varer</b>		<b>1 807 852</b>	<b>1 892 679</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		73 152	31 274
Andre fordringer		58 223	44 991
<b>Sum fordringer</b>		<b>131 375</b>	<b>76 265</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	919 663	1 699 004
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>919 663</b>	<b>1 699 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 858 889</b>	<b>3 667 949</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 973 458</b>	<b>7 880 194</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**UTEGRUPPEN AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	4 753 173	4 316 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 753 173</b>	<b>4 316 979</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 853 173</b>	<b>4 416 979</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	88 392	88 995
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>88 392</b>	<b>88 995</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 067 759	2 354 435
Øvrig langsiktig gjeld	6	999 781	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 067 540</b>	<b>2 354 435</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 155 932</b>	<b>2 443 430</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		264 127	342 211
Betalbar skatt	7	123 632	175 564
Skyldige offentlige avgifter		246 823	237 081
Annen kortsiktig gjeld		329 771	264 929
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>964 354</b>	<b>1 019 785</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 120 286</b>	<b>3 463 215</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 973 458</b>	<b>7 880 194</b>

Bergen, 28. mars 2022  
Årsregnskapet pr 31. desember 2021

Eivind Alstad  
Styrets leder

Harald Harstad  
Styremedlem

Håkon Henrik  
Daglig leder



## Utegruppen AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små selskaper. Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring av salgsinntektene skjer på leveringstidspunktet.

##### *Vurdering og klassifisering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Andre langsiktige plasseringer*

Investeringene er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostmetoden innebærer at investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det vil bli foretatt nedskrivning til virkelig verdi når antatt gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført beløp. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt i året hvor utbytte er avsatt i avgivende selskap, dersom det er overveiende sannsynlig at utbyttet blir vedtatt og er opptjent i eierperioden..

#### Note 2 Bundne bankinnskudd

Bundne skattetreksmidler utgjør kr 84 068 pr 31.12.2021.

#### Note 3 - Varer

	2021	2020
Lager innkjøpte varer for videresalg	1 807 852	1 892 679



## Utegruppen AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Lønn, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn	1 247 315	1 052 993
Arbeidsgiveravgift	177 991	146 360
Pensjonskostnader	18 371	17 778
Andre ytelser og refusjoner	27 328	-32 937
Sum	<u>1 471 005</u>	<u>1 184 194</u>
Antall ansatte i selskapet	<u>7</u>	<u>7</u>
Årsverk	<u>2,5</u>	<u>2,5</u>

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt	Butikklokaler	Innredning	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	500 000	2 235 858	67 520	2 803 378
Anskaffelseskost pr. 31.12.	500 000	2 235 858	67 520	2 803 378
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1.	0	575 858	65 148	641 006
Årets avskrivninger	0	45 000	2 372	47 372
Akk. Avskr. pr. 31.12.	0	620 858	67 520	688 378
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>1 615 000</b>	<b>0</b>	<b>2 115 000</b>
Årets avskrivninger	0	45 000	2 372	47 372
Økonomisk levetid	Ingen	50 år	3-7 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

#### Note 6 – Pantstillelser, garantier og innlån

	2021	2020				
Gjeld som er sikret med pant	3 067 759	2 354 435				
eiendeler pantsatt	3 996 004	4 346 391				
<b>Avdragsplan</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>Etter</b>
	360 000	360 000	360 000	360 000	360 000	1 267 759

En av aksjonærene har lånt inn kr 999 781, det er ikke stilt sikkerhet og det er ikke beregnet renter



## Utegruppen AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 – Skatt

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	123 632	175 564
Endring utsatt skatt	-603	1 771
Skattekostnad	<u>123 029</u>	<u>177 335</u>
<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Resultat før skattekostnad	559 223	806 038
Permanente forskjeller	0	31
Endring midlertidige forskjeller	2 742	-8 049
Årets skattegrunnlag	<u>561 965</u>	<u>798 020</u>
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt	<u>123 632</u>	<u>175 564</u>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>		
Anleggsmidler	<u>401 782</u>	<u>404 524</u>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>401 782</u>	<u>404 524</u>
Nominell skattesats	22 %	23 %
Utsatt skatte (+) Utsatt skattefordel (-)	<u>88 392</u>	<u>93 041</u>

#### Note 8 – Egenkapital og aksjonærer

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital 01.01</b>	<b>100 000</b>	<b>4 316 978</b>	<b>4 416 978</b>
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Årets resultat	0	436 194	436 194
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>4 753 172</b>	<b>4 853 172</b>

	Aksjer	Eier-andel	Stemme andel
Harald Harstad	495	49,5 %	49,5 %
Ute på Tur AS, 33.33% eid av styrets formann	<u>505</u>	<u>50,5 %</u>	<u>50,5 %</u>
Totalt antall aksjer	<u>1 000</u>	<u>100,0 %</u>	<u>100,0 %</u>

#### Note 9 – Aksjer

Selskapet eier 64 357 aksjer i NOFENCE AS, utgjør om lag 5 % av selskapets aksjer.



Til generalforsamlingen i **Utegruppen AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert **Utegruppen AS** sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 436 194. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 28. mars 2022  
Areto Revisjon AS

Freddie Morgan Fredriksen  
statsautorisert revisor