



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 492 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 131 014 | 431 491 |
| Sum kostnader | | 131 014 | 431 491 |
| Driftsresultat | | -131 014 | -431 491 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 291 402 | 799 350 |
| Sum finansinntekter | | 291 402 | 799 350 |
| Annen rentekostnad | | | 1 701 |
| Annen finanskostnad | | | 128 |
| Sum finanskostnader | | | 1 829 |
| Netto finans | | 291 402 | 797 521 |
| Resultat før skattekostnad | | 160 388 | 366 031 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 35 285 | 80 901 |
| Årsresultat | | 125 103 | 285 130 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 125 103 | 285 130 |
| Totalresultat | | 125 103 | 285 130 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 3 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 125 103 | 285 130 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 125 103 | 285 130 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 22 595 560 | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | 5 993 070 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 22 595 560 | 5 993 070 |
| Sum anleggsmidler | | 22 595 560 | 5 993 070 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | | 24 750 |
| Sum fordringer | | | 24 750 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 4 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 7 207 200 | 28 818 672 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 207 200 | 28 818 672 |
| Sum omløpsmidler | | 7 207 200 | 28 843 422 |
| SUM EIENDELER | | 29 802 760 | 34 836 492 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 10 000 000 | 10 000 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 19 680 694 | 19 555 591 |
| Sum opptjent egenkapital | | 19 680 694 | 19 555 591 |
| Sum egenkapital | 3 | 29 680 694 | 29 555 591 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 282 | |
| Betalbar skatt | 2 | 35 285 | 80 901 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 78 500 | 5 200 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 122 067 | 5 280 901 |
| Sum gjeld | | 122 067 | 5 280 901 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 29 802 760 | 34 836 492 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 545840

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 492 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 827 492 922
BALBERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 131 014 | 431 491 |
| Sum kostnader | | 131 014 | 431 491 |
| Driftsresultat | | -131 014 | -431 491 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 291 402 | 799 350 |
| Sum finansinntekter | | 291 402 | 799 350 |
| Annen rentekostnad | | | 1 701 |
| Annen finanskostnad | | | 128 |
| Sum finanskostnader | | | 1 829 |
| Netto finans | | 291 402 | 797 521 |
| Resultat før skattekostnad | | 160 388 | 366 031 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 35 285 | 80 901 |
| Årsresultat | | 125 103 | 285 130 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 125 103 | 285 130 |
| Totalresultat | | 125 103 | 285 130 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 3 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 125 103 | 285 130 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 125 103 | 285 130 |



Organisasjonsnr: 827 492 922
BALBERG EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 22 595 560 | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | 5 993 070 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 22 595 560 | 5 993 070 |
| Sum anleggsmidler | | 22 595 560 | 5 993 070 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | | 24 750 |
| Sum fordringer | | | 24 750 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 4 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 7 207 200 | 28 818 672 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 207 200 | 28 818 672 |
| Sum omløpsmidler | | 7 207 200 | 28 843 422 |
| SUM EIENDELER | | 29 802 760 | 34 836 492 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 19 680 694 | 19 555 591 |
| Sum opptjent egenkapital | | 19 680 694 | 19 555 591 |



| | | | |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 3 | 29 680 694 | 29 555 591 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 282 | |
| Betalbar skatt | 2 | 35 285 | 80 901 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 78 500 | 5 200 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 122 067 | 5 280 901 |
| Sum gjeld | | 122 067 | 5 280 901 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 29 802 760 | 34 836 492 |



Organisasjonsnr: 827 492 922
BALBERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Balberg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 827 492 922

Penneo Dokumentnøkkel: WC0K1-84LOT-TDOHB-55L2O-LL2FK-JH6D4



RESULTATREGNSKAP

BALBERG EIENDOM AS

| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 131 014 | 431 491 |
| Sum driftskostnader | | 131 014 | 431 491 |
| Driftsresultat | | -131 014 | -431 491 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 291 402 | 799 350 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 1 701 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 128 |
| Resultat av finansposter | | 291 402 | 797 521 |
| Resultat før skattekostnad | | 160 388 | 366 031 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 35 285 | 80 901 |
| Resultat | | 125 103 | 285 130 |
| Årsresultat | | 125 103 | 285 130 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 125 103 | 285 130 |
| Sum overføringer | | 125 103 | 285 130 |

Penneo Dokumentnøkkel: WC0K1-84LOT-TDOHB-55L2O-LL2FK-JH6D4



BALANSE

BALBERG EIENDOM AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 22 595 560 | 0 |
| Investeringer i annet foretak i samme konsern | 4 | 0 | 5 993 070 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 22 595 560 | 5 993 070 |
| Sum anleggsmidler | | 22 595 560 | 5 993 070 |
| OM LØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Konsernfordringer | 5 | 0 | 24 750 |
| Sum fordringer | | 0 | 24 750 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 7 207 200 | 28 818 672 |
| Sum omløpsmidler | | 7 207 200 | 28 843 422 |
| Sum eiendeler | | 29 802 760 | 34 836 492 |

Penneo Dokumentnøkkel: WC0K1-84LOT-TDOHB-55L2O-LL2FK-JH6D4



BALANSE

BALBERG EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|---|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 000 000 | 10 000 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 19 680 694 | 19 555 591 |
| Sum opptjent egenkapital | | 19 680 694 | 19 555 591 |
| Sum egenkapital | 3 | 29 680 694 | 29 555 591 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 282 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | 35 285 | 80 901 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 78 500 | 5 200 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 122 067 | 5 280 901 |
| Sum gjeld | | 122 067 | 5 280 901 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 29 802 760 | 34 836 492 |

Styret i Balberg Eiendom AS

Morten Grongstad
styremedlem

Jo Simen Drågen
styreleder

Per Bjørnar Fausa
styremedlem

Monica Amanda Haugan
styremedlem

Svein Erik Besserud
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



Note 1 Lønnskostnader

Balberg Eiendom AS har ingen ansatte og ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 35 285 | 80 901 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 35 285 | 80 901 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 160 388 | 366 031 |
| Permanente forskjeller | 0 | 1 701 |
| Skattepliktig inntekt | 160 388 | 367 732 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 35 285 | 80 901 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 35 285 | 80 901 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|----------------------------|----------|----------|----------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|-------------------|----------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 10 000 000 | 0 | 0 | 19 555 591 | 29 555 591 |
| Årets resultat | | | | 125 103 | 125 103 |
| Pr 31.12.2024 | 10 000 000 | 0 | 0 | 19 680 694 | 29 680 694 |

Penneo Dokumentnøkkel: WC0K1-84LOT-TDOHB-55L2O-LL2FK-JH6D4



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|----------------------|--------------------|----------------|------------------|----------------------|----------------------|
| DS/ FKV/ TS | | | | | |
| Søre Ål Utvikling AS | LILLEHAMMER | 100,0% | 100,0% | 22 595 560 | 22 595 560 |
| Sum | | | | 22 595 560 | 22 595 560 |

Selskapet kjøpte 20.000 aksjer i Søre Ål Utvikling AS 1. desember i 2023. Selskapet kjøpte ytterligere 40.000 aksjer i Søre Ål Utvikling AS den 31. januar 2024, og eier nå 100% av aksjene.

Selskapet har stilt selvskyldnerkausjon for deler av lån tatt opp i Søre Ål Utvikling AS.

Note 5 Fordringer og gjeld

| | 2024 | 2023 |
|--|---------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer - påløpt prosjekt | 0 | 24 750 |
| Sum | 0 | 24 750 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld - til eier | 78 500 | 5 200 000 |
| Sum | 78 500 | 5 200 000 |

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BALBERG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 10 000,0 | 10 000 000 |
| Sum | 1 000 | | 10 000 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Sgf Eiendom AS | 500 | 50,0 | 50,0 |
| Utstillingsplassen Eiendom AS | 500 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Penneo Dokumentnøkkel: WC0K1-84LOT-TDOHB-55L2O-LL2FK-JH6D4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grongstad, Morten

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-232335

IP: 84.38.xxx.xxx

2025-03-10 12:20:32 UTC



Fausa, Per Bjørnar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-797436

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-03-10 12:20:42 UTC



Haugan, Monica Amanda

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1962456

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-03-10 12:42:45 UTC



Besserud, Svein Erik

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1477814

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-03-10 13:16:47 UTC



Drågen, Jo Simen

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1682984

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-03-10 14:16:59 UTC



Penneo DokumentID: WC0K1-84LOT-TDOHB-55LZO-LL2FK-JH6D4

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Balberg Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Balberg Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: 22B1V-ZJPH7-W47OZ-QDOWB-JDCP3-55855



Martin Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 22B1V-ZJPH7-W47OZ-QDOWB-IDCP3-55855



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsen, Martin

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-12 09:11:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 22B1V-ZJPH7-W47OZ-QDOWB-IDCP3-55855

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.