



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 342 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABIL UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Markedsgata 3
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Wæraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 279 107	20 488 055
Sum inntekter		29 279 107	20 488 055
Kostnader			
Varekostnad		24 365 958	12 980 705
Lønnskostnad	2	33 250	7 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	221 076	342 096
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	3 389 048	3 580 471
Sum kostnader		28 009 332	16 910 271
Driftsresultat		1 269 774	3 577 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76 060	66 250
Annen finansinntekt		655 815	15 779
Sum finansinntekter		731 875	82 029
Annen rentekostnad		1 629 670	1 508 244
Annen finanskostnad		12 479	110 746
Sum finanskostnader		1 642 149	1 618 990
Netto finans		-910 274	-1 536 961
Ordinært resultat før skattekostnad		359 500	2 040 822
Skattekostnad på resultat	4	87 207	448 899
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 293	1 591 923
Årsresultat	5	272 293	1 591 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		272 293	1 591 923
Totalresultat		272 293	1 591 923



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		272 293	1 591 923
Sum overføringer og disponeringer		272 293	1 591 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 057 872	1 149 587
Sum immaterielle eiendeler		1 057 872	1 149 587
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 226 744	10 611 653
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	6 226 744	10 611 653
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap		42 681	15 150
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		42 681	15 150
Sum anleggsmidler		7 327 297	11 776 390
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	39 579 356	62 191 812
Fordringer			
Kundefordringer		394 711	762 999
Andre kortsiktige fordringer	7	748 532	267 251
Konsernfordringer		1 029 167	1 000 000
Sum fordringer	7	2 172 410	2 030 250
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 086 556	2 278 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 086 556	2 278 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		52 838 322	66 500 304
SUM EIENDELER		60 165 619	78 276 694
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	10 926 000	12 700 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	7 184 502	9 621 823
Sum innskutt egenkapital		18 110 502	22 321 823
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 217 971	1 945 678
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 217 971	1 945 678
Sum egenkapital	5	20 328 473	24 267 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	21 553 668	34 873 668
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		3 864 962	3 864 962
Sum annen langsiktig gjeld		25 418 630	38 738 630
Sum langsiktig gjeld		25 418 630	38 738 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		495 844	889 833
Betalbar skatt	4	42 980	404 318
Annen kortsiktig gjeld		13 879 693	13 976 413
Sum kortsiktig gjeld		14 418 517	15 270 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		39 837 146	54 009 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 165 619	78 276 694



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 638849

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 342 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABIL UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Markedsgata 3
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Wæraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 989 342 339
HABIL UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 279 107	20 488 055
Sum inntekter		29 279 107	20 488 055
Kostnader			
Varekostnad		24 365 958	12 980 705
Lønnskostnad	2	33 250	7 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	221 076	342 096
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	3 389 048	3 580 471
Sum kostnader		28 009 332	16 910 271
Driftsresultat		1 269 774	3 577 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76 060	66 250
Annen finansinntekt		655 815	15 779
Sum finansinntekter		731 875	82 029
Annen rentekostnad		1 629 670	1 508 244
Annen finanskostnad		12 479	110 746
Sum finanskostnader		1 642 149	1 618 990
Netto finans		-910 274	-1 536 961
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	87 207	448 899
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 293	1 591 923
Årsresultat	5	272 293	1 591 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		272 293	1 591 923
Totalresultat		272 293	1 591 923
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		272 293	1 591 923
Sum overføringer og disponeringer		272 293	1 591 923





Organisasjonsnr: 989 342 339
HABIL UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 057 872	1 149 587
Sum immaterielle eiendeler		1 057 872	1 149 587
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3	6 226 744	10 611 653
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3		
Sum varige driftsmidler	3	6 226 744	10 611 653
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6		
Investering i annet foretak i samme konsern			
	6		
Investeringer i tilknyttet selskap			
		42 681	15 150
Andre langsiktige fordringer			
	7		
Sum finansielle anleggsmidler		42 681	15 150
Sum anleggsmidler		7 327 297	11 776 390
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	39 579 356	62 191 812
Fordringer			
Kundefordringer			
		394 711	762 999
Andre kortsiktige fordringer			
	7	748 532	267 251
Konsernfordringer			
	7	1 029 167	1 000 000
Sum fordringer	7	2 172 410	2 030 250
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		11 086 556	2 278 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 086 556	2 278 243
Sum omløpsmidler		52 838 322	66 500 304



SUM EIENDELER		60 165 619	78 276 694
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	10 926 000	12 700 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	7 184 502	9 621 823
Sum innskutt egenkapital		18 110 502	22 321 823
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 217 971	1 945 678
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 217 971	1 945 678
Sum egenkapital	5	20 328 473	24 267 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	21 553 668	34 873 668
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		3 864 962	3 864 962
Sum annen langsiktig gjeld		25 418 630	38 738 630
Sum langsiktig gjeld		25 418 630	38 738 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		495 844	889 833
Betalbar skatt	4	42 980	404 318
Annen kortsiktig gjeld		13 879 693	13 976 413
Sum kortsiktig gjeld		14 418 517	15 270 564
Sum gjeld		39 837 146	54 009 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 165 619	78 276 694



Organisasjonsnr: 989 342 339
HABIL UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Tore Wæraas
2024-02-27

 BankID Signing
Rolf Erik Suhr
2024-02-27

 BankID Signing
Halvdan Heggheim
2024-02-28

Årsregnskap 2023

Habil Utbygging AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 342 339



Resultatregnskap			
Habil Utbygging AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		29 279 107	20 488 055
Sum driftsinntekter		29 279 107	20 488 055
Varekostnad		24 365 958	12 980 705
Lønnskostnad	2	33 250	7 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	221 076	342 096
Annen driftskostnad	2	3 389 048	3 580 471
Sum driftskostnader		28 009 332	16 910 271
Driftsresultat		1 269 774	3 577 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76 060	65 871
Annen renteinntekt		0	379
Annen finansinntekt		655 815	15 779
Annen rentekostnad		1 625 772	1 508 244
Annen rentekostnad		3 898	0
Annen finanskostnad		12 479	110 746
Resultat av finansposter		-910 274	-1 536 961
Resultat før skattekostnad		359 500	2 040 822
Skattekostnad på resultat	4	87 207	448 899
Resultat		272 293	1 591 923
Årsresultat	5	272 293	1 591 923
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		272 293	1 591 923
Sum overføringer		272 293	1 591 923
Habil Utbygging AS		Side 2	



Balanse			
Habil Utbygging AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 057 872	1 149 587
Sum immaterielle eiendeler		1 057 872	1 149 587
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 226 744	10 611 653
Sum varige driftsmidler	3	6 226 744	10 611 653
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		42 681	15 150
Sum finansielle anleggsmidler		42 681	15 150
Sum anleggsmidler		7 327 297	11 776 390
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7	39 579 356	62 191 812
Fordringer			
Kundefordringer		394 711	762 999
Andre kortsiktige fordringer	7	748 532	267 251
Konsernfordringer		1 029 167	1 000 000
Sum fordringer	7	2 172 410	2 030 250
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 086 556	2 278 243
Sum omløpsmidler		52 838 322	66 500 304
Sum eiendeler		60 165 619	78 276 694
Habil Utbygging AS			Side 3



Balanse			
Habil Utbygging AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	10 926 000	12 700 000
Overkurs	5	7 184 502	9 621 823
Sum innskutt egenkapital		18 110 502	22 321 823
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 217 971	1 945 678
Sum opptjent egenkapital		2 217 971	1 945 678
Sum egenkapital	5	20 328 473	24 267 501
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	21 553 668	34 873 668
Øvrig langsiktig gjeld		3 864 962	3 864 962
Sum annen langsiktig gjeld		25 418 630	38 738 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		495 844	889 833
Betalbar skatt	4	42 980	404 318
Annen kortsiktig gjeld		13 879 693	13 976 413
Sum kortsiktig gjeld		14 418 517	15 270 564
Sum gjeld		39 837 146	54 009 193
Sum egenkapital og gjeld		60 165 619	78 276 694
Alta, 27.02.2024 Styret i Habil Utbygging AS			
_____ Halvdan Heggheim Styreleder	_____ Tore Wæraas Styremedlem/daglig leder	_____ Rolf Erik Suhr Styremedlem	
Habil Utbygging AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har fisjonert ut eiendommen Løkkeveien 25 til selskapet Arena Alta AS med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2023.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidig leveranse balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Rapportert utsatt skattefordel valgt til 7% av midlertidige forskjeller grunnet alt er knyttet til bygg med lav avskrivning. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Tomter og areal for utbygging for videresalg klassifiseres som varelager.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	33 250	7 000
Sum	33 250	7 000

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Daglig ledelse av selskapet som er fakturert til selskapet som innleide tjenester inngår i andre driftskostnader med kr 446 234

Pensjonsforpliktelser



Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Inventar/ løsøre o.l	Tomter	Bygninger/ tekn.inst.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	379 770	3 797 233	23 284 744
Fisjon Løkkeveien 25/Arena Alta AS		0	-4 163 833
Anskaffelseskost 31.12.2023	379 770	3 797 233	19 120 911
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	379 770	0	16 470 322
Årets ordinære avskrivninger	0	0	221 076
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	379 770	0	16 691 398
Bokført verdi 01.01.2023	0	3 797 233	2 650 589
Årets avskrivning og nedskrivning	0	0	221 076
Bokført verdi 31.12.2023	0	3 797 233	2 429 513
Økonomisk levetid	5-10 år	20-50 år	20-50 år

Eiendommen Løkkeveien 25 er fisjonert til et søsterselskap Arena Alta AS med virkning fra 1.1.2023.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 980	404 318
Endring i utsatt skattefordel	44 227	44 581
Skattekostnad ordinært resultat	87 207	448 899
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	359 500	2 040 822
Permanente forskjeller	36 898	-379
Endring i midlertidige forskjeller	-201 034	-202 636
Skattepliktig inntekt	195 364	1 837 807
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 980	404 318
Sum betalbar skatt i balansen	42 980	404 318

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-4 808 508	-5 009 542	-201 034
Sum	-4 808 508	-5 009 542	-201 034



Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 808 508	-5 009 542	-201 034
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 057 872	-1 102 099	-44 227

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	12 700 000	9 621 823	0	1 945 678	24 267 501
Årets resultat				272 293	272 293
Fisjon Markveien 38 P	-1 774 000	-2 437 321	0	0	-4 211 321
Pr 31.12.2023	10 926 000	7 184 502	0	2 217 971	20 328 473

Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Byggdrift	Alta	50,0%	50,0%	15 150	472 890	356 000
Nord AS						
Sum				15 150	472 890	356 000

Note 7 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	21 553 668	22 873 668
Sum	21 553 668	22 873 668
Gjeld sikret ved pant	21 553 668	22 873 668
Kundefordringer (inntil kr 5 mill)	394 711	762 999
Varelager	39 579 356	62 191 812
Eiendommer	6 226 744	10 611 653
Sum	46 200 811	73 566 464

Garantiansvar pr 31.12.2023 er kr 7.144.350,-.



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Habil Utbygging AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 700	860,3	10 926 001
Sum	12 700		10 926 001

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HARALD NILSEN UTBYGGING AS	6 350	50,0	50,0
TORE WÆRAAS HOLDING AS	6 350	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	12 700	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eid gjennom	Ordinære	Eierandel
Halvdan Heggheim	Styreleder	HARALD NILSEN UTBYGGING AS	2 012	16
Tore Wæraas	Styremedlem/daglig leder	TORE WÆRAAS HOLDING AS	6 350	50
Totalt antall aksjer			8 362	66

Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Habil Utbygging As

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Habil Utbygging As' årsregnskap som viser et resultat på kr 272 293. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

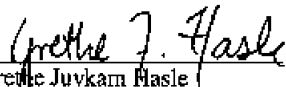
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Nesbru, 27.02.2024

Stiansen & Co AS


Grethe Juvkam Hasle
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Habil Utbygging AS– side 2