



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 097 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENSEVEIEN 74 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o BundeGruppen AS  
Grenseveien 82  
0663 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Erik Bunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	32 200	41 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 200</b>	<b>41 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 200</b>	<b>-41 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		518	1 422
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>518</b>	<b>1 422</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	32 937	
Annen rentekostnad		443 003	
Annen finanskostnad		579 222	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 055 162</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 054 644</b>	<b>1 422</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 086 845</b>	<b>-40 452</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-192 422	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-894 423</b>	<b>-40 452</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-894 423</b>	<b>-40 452</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-894 423</b>	<b>-40 452</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-894 423</b>	<b>-40 452</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-786 593	
Overført fra annen egenkapital/overkurs		-107 830	-40 452
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-894 423</b>	<b>-40 452</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	192 422	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>192 422</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5, 7	152 669 938	258 222
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>152 669 938</b>	<b>258 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>152 862 360</b>	<b>258 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 522 051	49 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 522 051</b>	<b>49 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 522 051</b>	<b>49 607</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>154 384 411</b>	<b>307 829</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs			107 830
Annen innskutt egenkapital		42 550 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 750 000</b>	<b>307 830</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		786 593	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-786 593</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>41 963 407</b>	<b>307 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	107 000 000	
Langsiktig konserngjeld	6	4 656 747	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>111 656 747</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>111 656 747</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		247 547	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	516 710	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>764 257</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>112 421 004</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>154 384 411</b>	<b>307 829</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 504969

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 097 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENSEVEIEN 74 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o BundeGruppen AS  
Grenseveien 82  
0663 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Erik Bunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 922 097 305  
GRENSEVEIEN 74 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	32 200	41 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 200</b>	<b>41 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 200</b>	<b>-41 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		518	1 422
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>518</b>	<b>1 422</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	32 937	
Annen rentekostnad		443 003	
Annen finanskostnad		579 222	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 055 162</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 054 644</b>	<b>1 422</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 086 845</b>	<b>-40 452</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-192 422	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-894 423</b>	<b>-40 452</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-894 423</b>	<b>-40 452</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-894 423</b>	<b>-40 452</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-894 423</b>	<b>-40 452</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-786 593	
Overført fra annen egenkapital/overkurs		-107 830	-40 452
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-894 423</b>	<b>-40 452</b>



Organisasjonsnr: 922 097 305  
GRENSEVEIEN 74 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	192 422	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>192 422</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5, 7	152 669 938	258 222
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>152 669 938</b>	<b>258 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>152 862 360</b>	<b>258 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 522 051	49 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 522 051</b>	<b>49 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 522 051</b>	<b>49 607</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>154 384 411</b>	<b>307 829</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs			107 830
Annen innskutt egenkapital		42 550 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 750 000</b>	<b>307 830</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		786 593	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-786 593</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>41 963 407</b>	<b>307 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	107 000 000	
Langsiktig konserngjeld	6	4 656 747	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>111 656 747</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>111 656 747</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		247 547	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	516 710	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>764 257</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>112 421 004</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>154 384 411</b>	<b>307 829</b>





Organisasjonsnr: 922 097 305  
GRENSEVEIEN 74 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	3.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bunde Invest AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

5

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Grenseveien 74 Oslo AS, Oslo	100.00%	100.00%	31667475.00	5411682.00
---------------------------------	---------	---------	-------------	------------



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grenseveien 74 Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grenseveien 74 Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Nina Corneliussen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7FHY2-EZ7QZ-E6MBP-04Q7B-Q38V1-HODZE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nina Corneliussen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-18 14:56:04Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7FHY2-EZ7QZ-E6MBP-04Q7B-Q38V1-HODZE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Resultatregnskap

Grenseveien 74 Holding AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	32 200	41 875
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 200</b>	<b>41 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 200</b>	<b>-41 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		518	1 422
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	32 937	0
Annen rentekostnad		443 003	0
Annen finanskostnad		579 222	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 054 644</b>	<b>1 422</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 086 845	-40 452
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-192 422	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-894 423</b>	<b>-40 452</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		786 593	0
Overført fra annen egenkapital/overkurs		107 830	40 452
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-894 423</b>	<b>-40 452</b>



**Balanse**

Grenseveien 74 Holding AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	192 422	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>192 422</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5, 7	152 669 938	258 222
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>152 669 938</b>	<b>258 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>152 862 360</b>	<b>258 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 522 051	49 607
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 522 051</b>	<b>49 607</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>154 384 411</b>	<b>307 829</b>



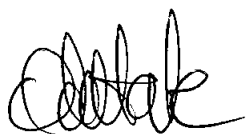
## Balanse

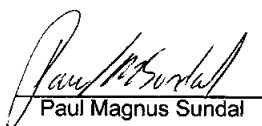
Grenseveien 74 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		0	107 830
Ikke registrert kap.forhøyelse		42 550 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 750 000</b>	<b>307 830</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-786 593	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-786 593</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>41 963 407</b>	<b>307 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	107 000 000	0
Langsiktig konserngjeld	6	4 656 747	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>111 656 747</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		247 547	0
Annen kortsiktig gjeld	6	516 710	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>764 257</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>112 421 004</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>154 384 411</b>	<b>307 829</b>

Oslo, 14.06.2021

Styret i Grenseveien 74 Holding AS

  
Odd-Erik Bunde  
styreleder

  
Paul Magnus Sundal  
styremedlem

  
Knut Bunde  
styremedlem





## Grenseveien 74 Holding AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller til betaling innen et år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### Note 2 - Ansatte, lønn og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Det er kostnadsført kr 5.750 i revisjonshonorar i 2020. Beløp er inkl. mva.

#### Note 3 - Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

<b>Årets skatter:</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	1)	0	0
Endring utsatt skatteforpliktelse/skattefordel		-192 422	0
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>-192 422</b>	<b>0</b>

<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Regnskapsmessig resultat før skatt		-1 086 845	-40 452
Regnskapsmessig tap realisasjon aksjer innenfor fritaksmetoden		258 222	-5 570
Underskudd til fremføring		0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>-828 623</b>	<b>-46 022</b>
Betalbar skatt, 22% herav	1)	0	0

#### Beregning av utsatt skatt / - skattefordel

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Anleggsmidler		0	0
Underskudd til fremføring		-874 645	-46 022
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>		<b>-874 645</b>	<b>-46 022</b>
<b>Utsatt skatt (+) / - skattefordel (-)</b>		<b>-192 422</b>	<b>0</b>

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Ikke reg. kapitalforh.	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	107 830	0	0	307 829
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0	42 550 000	0	42 550 000
Årets resultat	0	-107 830	0	-786 593	-894 423
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>42 550 000</b>	<b>-786 593</b>	<b>41 963 407</b>

Selskapets aksjekapital, kr. 200.000, er fordelt på 100.000 aksjer à kr 2.

<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Andel</b>
Bunde Invest AS		100 000	100 %
<b>Sum</b>		<b>100 000</b>	<b>100 %</b>



## Grenseveien 74 Holding AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 5 - Datterselskap

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Resultat 31.12.2020	Egenkapital 31.12.2020	Bokført verdi
Grenseveien 74 Oslo AS	Oslo	100 %	5 411 682	31 667 475	152 669 938
<b>Sum</b>			<b>5 411 682</b>	<b>31 667 475</b>	<b>152 669 938</b>

Datterselskap er vurdert til kostpris.

#### Note 6 - Mellomværende nærstående parter

Selskapet har følgende mellomværende med nærstående parter	2020	2019
Langsiktig gjeld Grenseveien 74 Oslo AS	-4 656 747	0
Kortsiktig gjeld BundeEiendom AS	-225 974	0
Kortsiktig gjeld Kjelsås Invest AS	-219 663	0

Mellomværende er renteberegnet ihht markedsmessige betingelser og gjøres opp etter avtale.

#### Note 7 - Annen langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til kreditinstitusjoner på kr 107.000.000.  
Gjelden forfaller i sin helhet innen fem år etter balansedato.

Pantstillelser:	Aksjer	Bokført verdi
		152 669 938