



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 073 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TFM INVEST AS
Forretningsadresse: Heggeliveien 30A
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Felix Munck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	47 541	15 764
Sum kostnader		47 541	15 764
Driftsresultat		-47 541	-15 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	28 886	37 894
Annen finansinntekt		27 631	3 193 696
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 089 983	13 449
Sum finansinntekter		1 146 499	3 245 038
Annen rentekostnad			62
Annen finanskostnad		255 674	
Sum finanskostnader		255 674	62
Netto finans		890 826	3 244 976
Ordinært resultat før skattekostnad		843 284	3 229 211
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-4 277	4 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		847 561	3 224 343
Årsresultat		847 561	3 224 343
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		847 561	3 224 343
Sum overføringer og disponeringer		847 561	3 224 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	349 136	349 136
Investeringer i aksjer og andeler	6	330 000	330 000
Andre fordringer	8	908 344	895 521
Sum finansielle anleggsmidler		1 587 480	1 574 657
Sum anleggsmidler		1 587 480	1 574 657
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 277	
Sum fordringer		4 277	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	2 997 331	71 925
Sum investeringer		2 997 331	71 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	702 072	2 801 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702 072	2 801 885
Sum omløpsmidler		3 703 680	2 873 810
SUM EIENDELER		5 291 160	4 448 467

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,00)	9, 13	100 000	100 000
Overkurs	13	29 840	29 840
Sum innskutt egenkapital		129 840	129 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	5 158 991	4 311 430
Sum opptjent egenkapital		5 158 991	4 311 430
Sum egenkapital	13	5 288 831	4 441 270
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			4 868
Annen kortsiktig gjeld		2 329	2 329
Sum kortsiktig gjeld		2 329	7 197
Sum gjeld		2 329	7 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 291 160	4 448 467



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 735019

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 073 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TFM INVEST AS
Forretningsadresse: Heggeliveien 30A
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Felix Munck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 073 374
TFM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	47 541	15 764
Sum kostnader		47 541	15 764
Driftsresultat		-47 541	-15 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	28 886	37 894
Annen finansinntekt		27 631	3 193 696
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 089 983	13 449
Sum finansinntekter		1 146 499	3 245 038
Annen rentekostnad			62
Annen finanskostnad		255 674	
Sum finanskostnader		255 674	62
Netto finans		890 826	3 244 976
Ordinært resultat før skattekostnad		843 284	3 229 211
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-4 277	4 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		847 561	3 224 343
Årsresultat		847 561	3 224 343
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		847 561	3 224 343
Sum overføringer og disponeringer		847 561	3 224 343



Organisasjonsnr: 995 073 374
TFM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	349 136	349 136
Investeringer i aksjer og andeler	6	330 000	330 000
Andre fordringer	8	908 344	895 521
Sum finansielle anleggsmidler		1 587 480	1 574 657
Sum anleggsmidler		1 587 480	1 574 657

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		4 277	
Sum fordringer		4 277	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	2 997 331	71 925
Sum investeringer		2 997 331	71 925

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	702 072	2 801 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702 072	2 801 885

Sum omløpsmidler 3 703 680 2 873 810

SUM EIENDELER 5 291 160 4 448 467

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,00)	9, 13	100 000	100 000
Overkurs	13	29 840	29 840
Sum innskutt egenkapital		129 840	129 840

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	13	5 158 991	4 311 430
Sum opptjent egenkapital		5 158 991	4 311 430
Sum egenkapital	13	5 288 831	4 441 270
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			4 868
Annen kortsiktig gjeld		2 329	2 329
Sum kortsiktig gjeld		2 329	7 197
Sum gjeld		2 329	7 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 291 160	4 448 467



Organisasjonsnr: 995 073 374
TFM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	10.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Munck, Tore Felix (Styreleder)	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Resoptima AS	33.85%	33.85%	38256845.00	5302936.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsregnskap for 2020

TFM INVEST AS

Org.nr. 995 073 374

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Penneo Dokumentnøkkel: LMLLN-M0054-18/JT-8/MOEQ-2IZUD-DDK6V

Utarbeidet av:



STATEMENT

Autorisert regnskapsførerselskap
Wergelandsveien 1
0167 Oslo
Org.nr. 912 129 802



Resultatregnskap for 2020 TFM INVEST AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	4	-47 541	-15 764
Sum driftskostnader		-47 541	-15 764
Driftsresultat		-47 541	-15 764
Annen renteinntekt	8	28 886	37 894
Annen finansinntekt		27 631	3 193 696
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1 089 983	13 449
Sum finansinntekter		1 146 499	3 245 038
Annen rentekostnad		0	-62
Annen finanskostnad		-255 674	0
Sum finanskostnader		-255 674	-62
Netto finans		890 826	3 244 976
Ordinært resultat før skattekostnad		843 284	3 229 211
Skattekostnad på ordinært resultat		4 277	-4 868
Ordinært resultat		847 561	3 224 343
Årsresultat		847 561	3 224 343
Overføringer			
Annen egenkapital		847 561	3 224 343
Sum		847 561	3 224 343

Penneo Dokumentnøkkel: LMLLN-M0054-18JT-8MOEQ-2IZUD-DDK6v



Balanse pr. 31. desember 2020 TFM INVEST AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	349 136	349 136
Investeringer i aksjer og andeler	6	330 000	330 000
Andre fordringer	8	908 344	895 521
Sum finansielle anleggsmidler		1 587 480	1 574 657
Sum anleggsmidler		1 587 480	1 574 657
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	10	4 277	0
Sum fordringer		4 277	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	2 997 331	71 925
Sum investeringer		2 997 331	71 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	702 072	2 801 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702 072	2 801 885
Sum omløpsmidler		3 703 680	2 873 810
Sum eiendeler		5 291 160	4 448 467

Penneo Dokumentnøkkel: LMLLN-M0054-18JT-8MOEQ-2IZUD-DDK6v



Balanse pr. 31. desember 2020 TFM INVEST AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,00)	9, 13	100 000	100 000
Overkurs	13	29 840	29 840
Sum innskutt egenkapital		129 840	129 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	5 158 991	4 311 430
Sum opptjent egenkapital		5 158 991	4 311 430
Sum egenkapital	13	5 288 831	4 441 270
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	4 868
Annen kortsiktig gjeld		2 329	2 329
Sum kortsiktig gjeld		2 329	7 197
Sum gjeld		2 329	7 197
Sum egenkapital og gjeld		5 291 160	4 448 467

Oslo, 20.08.2021

Tore Felix Munck
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: LMLLN-M0054-18JT-8MOEQ-2IZUD-DDK6v



Noter 2020 TFM INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Resoptima AS	Oslo	33,85 %	38 256 845	5 302 936

Note 6 - Langsiktige investeringer

Spesifikasjon	Antall aksjer	Bokført verdi
Otovo AS	3 000	230 000
Bio-Me AS	10 000	100 000
Sum		330 000

Note 7 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Zalaris ASA	1 493 900	2 590 000
Holberg Norden	100 000	116 519
Europen Distributed Energy Assets	300 000	290 812
Sum	1 893 900	2 997 331

Note 8 - Andre fordringer

Selskapet har ytt selgerkreditt ved salg av aksjer i Resoptima AS hvorav samtlige lån forfaller til betaling senest 25.08.2024. Selskapet har pant i de solgte aksjene. Lånene renteberegnes og utgjorde pr 31.12.2020:

Lånetaker	Årets renteinntekt	Saldo 31.12.2020
Notavia AS	7 950	442 838
JSA Invest AS	8 873	232 753
TCS Invest AS	8 873	232 753
Totalt	25 696	908 344



Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 000	10,00	100 000,00
Sum	10 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Munck, Tore Felix (Styreleder)	10 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10 000	100,00%	

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	843 284	3 229 211
+/- Permanente forskjeller	-862 726	-3 207 083
Årets skattegrunnlag	-19 442	22 128
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		4 868
Sum		4 868
Skattekostnad i resultatregnskapet	-4 277	4 868
Betalbar skatt i skattekostnad		4 868
-Skattefradrag for tilbakeført underskudd	-4 277	
Betalbar skatt i balansen	0	4 868
Fordring på skatt	4 277	

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Note 12 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	29 840	4 311 430	4 441 270
Årets resultat			847 561	847 561
Egenkapital 31.12.2020	100 000	29 840	5 158 991	5 288 831



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Felix Munck

Styrets leder

Serienummer: 9578-5992-4-2991799

IP: 158.248.xxx.xxx

2021-09-04 18:29:20Z



Penneo Dokumentnøkkel: LMLLN-M0054-18/JT-8MOEQ-2IZUD-DDK6V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>