



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 636 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gårdsøyvn. 20
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Brattland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	902 400	1 050 000
Sum inntekter		902 400	1 050 000
Kostnader			
Varekostnad		169 071	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	291 237	290 274
Annen driftskostnad		178 408	96 196
Sum kostnader		638 717	386 470
Driftsresultat		263 683	663 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	15 420	15 128
Annen renteinntekt		17	
Sum finansinntekter		15 437	15 128
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	171 207	213 763
Annen rentekostnad		69 477	52 539
Sum finanskostnader		240 684	266 302
Netto finans		-225 247	-251 174
Ordinært resultat før skattekostnad		38 437	412 356
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 456	90 718
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 981	321 638
Årsresultat		29 981	321 638
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 981	321 638
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			92 044
Overføringer annen egenkapital		29 981	229 594
Sum overføringer og disponeringer		29 981	321 638



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 510 109	9 547 416
Maskiner og anlegg	3	819 691	883 151
Sum varige driftsmidler		10 329 800	10 430 567
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		5 500 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 500 000	5 500 000
Sum anleggsmidler		15 829 800	15 930 567
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 500	100 000
Andre kortsiktige fordringer		13 223	70 389
Konsernfordringer	1	786 427	771 507
Sum fordringer		805 149	941 895
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	493 827	321 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		493 827	321 263
Sum omløpsmidler		1 298 976	1 263 158
SUM EIENDELER		17 128 777	17 193 725

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	6	5 362 769	5 362 769
Annen innskutt egenkapital	6	558 874	558 874
Sum innskutt egenkapital		6 021 643	6 021 643
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	259 575	229 594
Sum opptjent egenkapital		259 575	229 594
Sum egenkapital		6 281 218	6 251 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	91 070	96 695
Sum avsetninger for forpliktelser		91 070	96 695
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 934 984	2 042 492
Langsiktig konserngjeld	1	8 749 160	8 577 953
Sum annen langsiktig gjeld		10 684 144	10 620 445
Sum langsiktig gjeld		10 775 214	10 717 140
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 625	34 590
Betalbar skatt	4	14 081	86 703
Kortsiktig konserngjeld	1	10 118	101 535
Annen kortsiktig gjeld		2 521	2 521
Sum kortsiktig gjeld		72 345	225 348
Sum gjeld		10 847 559	10 942 488
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 128 777	17 193 725



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 599787

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 636 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gårdsøyvn. 20
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Brattland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 921 636 474
BRATTLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	902 400	1 050 000
Sum inntekter		902 400	1 050 000
Kostnader			
Varekostnad		169 071	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	291 237	290 274
Annen driftskostnad		178 408	96 196
Sum kostnader		638 717	386 470
Driftsresultat		263 683	663 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	15 420	15 128
Annen renteinntekt		17	
Sum finansinntekter		15 437	15 128
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	171 207	213 763
Annen rentekostnad		69 477	52 539
Sum finanskostnader		240 684	266 302
Netto finans		-225 247	-251 174
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 456	90 718
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 981	321 638
Årsresultat		29 981	321 638
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 981	321 638
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			92 044
Overføringer annen egenkapital		29 981	229 594
Sum overføringer og disponeringer		29 981	321 638



Organisasjonsnr: 921 636 474
BRATTLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 510 109	9 547 416
Maskiner og anlegg	3	819 691	883 151
Sum varige driftsmidler		10 329 800	10 430 567

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern		5 500 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 500 000	5 500 000

Sum anleggsmidler		15 829 800	15 930 567
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 500	100 000
Andre kortsiktige fordringer		13 223	70 389
Konsernfordringer	1	786 427	771 507
Sum fordringer		805 149	941 895

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	5	493 827	321 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		493 827	321 263

Sum omløpsmidler		1 298 976	1 263 158
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		17 128 777	17 193 725
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	6	5 362 769	5 362 769
Annen innskutt egenkapital	6	558 874	558 874
Sum innskutt egenkapital		6 021 643	6 021 643



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	259 575	229 594
Sum opptjent egenkapital		259 575	229 594
Sum egenkapital		6 281 218	6 251 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	91 070	96 695
Sum avsetninger for forpliktelses		91 070	96 695
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 934 984	2 042 492
Langsiktig konserngjeld	1	8 749 160	8 577 953
Sum annen langsiktig gjeld		10 684 144	10 620 445
Sum langsiktig gjeld		10 775 214	10 717 140
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 625	34 590
Betalbar skatt	4	14 081	86 703
Kortsiktig konserngjeld	1	10 118	101 535
Annen kortsiktig gjeld		2 521	2 521
Sum kortsiktig gjeld		72 345	225 348
Sum gjeld		10 847 559	10 942 488
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 128 777	17 193 725



Organisasjonsnr: 921 636 474
BRATTLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Brattland Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 921636474

Utarbeidet av:

Sparebank1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgt 73
8900 BRØNNØYSUND
Organisasjonsnr. 851987142



Brattland Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt	1	902 400	1 050 000
Sum driftsinntekter		902 400	1 050 000
Driftskostnader			
Varekostnad		169 071	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	291 237	290 274
Annen driftskostnad		178 408	96 196
Sum driftskostnader		638 717	386 470
DRIFTSRESULTAT		263 683	663 530
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	1	15 420	15 128
Renteinntekt		17	0
Sum finansinntekter		15 437	15 128
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	1		
8130 Rentekostnad foretak i samme ko		171 207	213 763
Sum Rentekostn. til foretak i samme konsern		171 207	213 763
Rentekostnad		69 477	52 539
Sum finanskostnader		240 684	266 302
NETTO FINANSPOSTER		-225 247	-251 174
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		38 437	412 356
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 456	90 718
ORDINÆRT RESULTAT		29 981	321 638
ÅRSRESULTAT		29 981	321 638
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		29 981	229 594
Fremføring av udekket tap		0	92 044
SUM OVERF. OG DISP.		29 981	321 638



Brattland Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 510 109	9 547 416
Maskiner og anlegg	3	819 691	883 151
Sum varige driftsmidler		10 329 800	10 430 567
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern		5 500 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 500 000	5 500 000
SUM ANLEGGSMIDLER		15 829 800	15 930 567
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		5 500	100 000
Fordringer på konsernselskap	1	786 427	771 507
Andre kortsiktige fordringer		13 223	70 389
Sum fordringer		805 149	941 895
Bankinnskudd	5	493 827	321 263
SUM OMLØPSMIDLER		1 298 976	1 263 158
SUM EIENDELER		17 128 777	17 193 725



Brattland Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	6	5 362 769	5 362 769
Annen innskutt egenkapital	6	558 874	558 874
Sum innskutt egenkapital		6 021 643	6 021 643
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	259 575	229 594
Sum opptjent egenkapital		259 575	229 594
SUM EGENKAPITAL		6 281 218	6 251 237
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	91 070	96 695
Sum avsetning for forpliktelser		91 070	96 695
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 934 984	2 042 492
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1	8 749 160	8 577 953
Sum annen langsiktig gjeld		10 684 144	10 620 445
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 775 214	10 717 140
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45 625	34 590
Betalbar skatt	4	14 081	86 703
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	10 118	101 535
Annen kortsiktig gjeld		2 521	2 521
SUM KORTSIKTIG GJELD		72 345	225 348
SUM GJELD		10 847 559	10 942 488
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 128 777	17 193 725

Brønnøysund, den 29.06.23

Einar Brattland
Styrets leder



Brattland Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Brattland Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Investeringer i datterselskap og konserninterne mellomværender og transaksjoner

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Konsernet består av morselskapet Brattland Holding AS og de to heleide datterselskapene Akvapartner AS og Brattland Eiendom AS. Sistnevnte eier også 100% av Brattland Eiendom Bodø AS, som da blir et datterdatterselskap av morselskapet Brattland Holding AS.

Alle de underliggende selskapene i konsernet er bokført i regnskapene etter kostmetoden.

Navn	Ant. aksjer	Eierandel	Bokført verdi	Res. 2022	EK 31.12.22
Brattland Eiendom Bodø AS	1 000	100%	5 500 000	118 204	5 758 180

Konserninterne transaksjoner og mellomværender inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Konserninterne transaksjoner	2022	2021
Leie lokaler til Akvapartner AS	902 400	1 050 000
Rentekostnad Akvapartner AS	171 207	213 220
Rentekostnad Brattland Holding AS		543
Renteinntekt Brattland Eiendom Bodø AS	593	592
Renteinntekt Akvapartner AS	14 827	14 536

Fordringer

Kortsiktig fordring på Brattland Eiendom Bodø AS	30 264	30 171
Mottatt konsernbidrag fra Akvapartner AS	0	0
Fordring på Akvapartner AS	756 163	741 336
Sum fordringer	786 427	771 507

Gjeld

Langsiktig gjeld til Akvapartner AS	8 721 250	8 550 245
Langsiktig gjeld til Brattland Holding AS		27 707
Kortsiktig gjeld til Akvapartner AS	10 320	101 535
Sum gjeld	8 731 570	8 364 359

Langsiktig gjeld til konsernselskaper er renteberegnet med 2 %.

Ingen andel av langsiktig gjeld forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.



Brattland Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Lønnskostnader og ytelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og har følgelig heller ikke opprettet noen form for obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 311 338	951 900	11 263 237
+ Tilgang	341 558	0	341 558
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 652 896	951 900	11 604 795
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 105 479	68 748	1 174 227
+ Ordinære avskrivninger	204 379	86 858	291 237
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 105 480	68 748	1 174 228
Balansført verdi pr 31/12	9 343 038	796 294	10 329 800
Prosentats for ord.avskr	2-10	7-7	

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	38 437
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	25 570
= Inntekt	64 007

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	14 081
= Sum betalbar skatt	14 081
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-5 625
= Ordinær skattekostnad	8 456
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	14 081
= Betalbar skatt i balansen	14 081



Brattland Eiendom AS

Noter 2022

Note 5 - Bankinnskudd, bunde midler

Ingen andel av selskapets bankinnskudd er bundne midler.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	5 362 769	788 468	6 251 237
+Fra årets resultat			29 981	29 981
Pr 31.12.	100 000	5 362 769	818 449	6 281 218
Andre transaksjoner består av:				
=Andre transaksjoner:	0	0	0	0

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Org.nr	Antall	Eierandel
Brattland Holding AS	821 644 232	100	100,00 %



Brattland Eiendom AS

Noter 2022

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 397 444.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 934 984	2 042 492
Pantsatte eiendeler:		
Varige driftsmidler	10 329 800	10 430 567
Sum pantsatte eiendeler	10 329 800	10 430 567

3



Til generalforsamlingen i Brattland Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brattland Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 30. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID_MOBILE	2023-07-06 09:28

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.