



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 090 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE ØVREGATEN 19B AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 69A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Wamraa Sælensminde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 155 119	657 983
Sum inntekter		1 155 119	657 983
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	57 300	57 300
Annen driftskostnad		505 598	192 006
Sum kostnader		562 898	249 306
Driftsresultat		592 221	408 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	48 851	
Annen finansinntekt		172	
Sum finansinntekter		49 023	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 404	
Annen finanskostnad		456	
Sum finanskostnader		7 860	
Netto finans		41 163	
Resultat før skattekostnad		633 385	408 677
Skattekostnad på resultat	2	213 186	102 515
Årsresultat		420 199	306 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		420 199	306 162
Totalresultat		420 199	306 162
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-500 000	
Avgitt konsernbidrag		969 029	
Avsatt til annen egenkapital			306 162



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-48 830	
Sum overføringer og disponeringer		420 199	306 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 754 624	2 811 924
Sum varige driftsmidler		2 754 624	2 811 924
Sum anleggsmidler		2 754 624	2 811 924
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		166 603	
Konsernfordringer	3	1 295 197	465 977
Sum fordringer		1 461 800	465 977
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 362	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 362	
Sum omløpsmidler		1 463 162	465 977
SUM EIENDELER		4 217 786	3 277 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	51 328	51 328
Overkurs	5	2 817 896	2 817 896
Sum innskutt egenkapital		2 869 224	2 869 224
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5	257 332	306 162
Sum opptjent egenkapital		257 332	306 162
Sum egenkapital		3 126 556	3 175 386
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 516	
Betalbar skatt	2		102 515
Kortsiktig konserngjeld	3	1 046 714	
Sum kortsiktig gjeld		1 091 230	102 515
Sum gjeld		1 091 230	102 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 217 786	3 277 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520301

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 090 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE ØVREGATEN 19B AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 69A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Wamraa Sælensminde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 932 090 287
LILLE ØVREGATEN 19B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 155 119	657 983
Sum inntekter		1 155 119	657 983
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	57 300	57 300
Annen driftskostnad		505 598	192 006
Sum kostnader		562 898	249 306
Driftsresultat		592 221	408 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	48 851	
Annen finansinntekt		172	
Sum finansinntekter		49 023	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 404	
Annen finanskostnad		456	
Sum finanskostnader		7 860	
Netto finans		41 163	
Resultat før skattekostnad		633 385	408 677
Skattekostnad på resultat	2	213 186	102 515
Årsresultat		420 199	306 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		420 199	306 162
Totalresultat		420 199	306 162
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-500 000	
Avgitt konsernbidrag		969 029	
Avsatt til annen egenkapital			306 162
Overført fra annen egenkapital		-48 830	
Sum overføringer og disponeringer		420 199	306 162



Organisasjonsnr: 932 090 287
LILLE ØVREGATEN 19B AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

2 754 624

2 811 924

Sum varige driftsmidler

2 754 624

2 811 924

Sum anleggsmidler

2 754 624

2 811 924

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

166 603

Konsernfordringer

3

1 295 197

465 977

Sum fordringer

1 461 800

465 977

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 362

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 362

Sum omløpsmidler

1 463 162

465 977

SUM EIENDELER

4 217 786

3 277 901

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

51 328

51 328

Overkurs

5

2 817 896

2 817 896

Sum innskutt egenkapital

2 869 224

2 869 224

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

257 332

306 162

Sum opptjent egenkapital

257 332

306 162

Sum egenkapital

3 126 556

3 175 386

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 516	
Betalbar skatt	2		102 515
Kortsiktig konserngjeld	3	1 046 714	
Sum kortsiktig gjeld		1 091 230	102 515
Sum gjeld		1 091 230	102 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 217 786	3 277 901



Organisasjonsnr: 932 090 287
LILLE ØVREGATEN 19B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Lille Øvregaten 19B AS
Årsregnskap 2024

 BankID Signering
Martin Waarrak Sætersmunde
2025-06-04

 BankID Signering
Carl Marius Egge
2025-06-04



Resultatregnskap			
Lille Øvregaten 19b AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 155 119	657 983
Sum driftsinntekter		1 155 119	657 983
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	57 300	57 300
Annen driftskostnad		505 598	192 006
Sum driftskostnader		562 898	249 306
Driftsresultat		592 221	408 677
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	48 851	0
Annen finansinntekt		172	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 404	0
Annen finanskostnad		456	0
Resultat av finansposter		41 163	0
Resultat før skattekostnad		633 385	408 677
Skattekostnad på resultat	2	213 186	102 515
Årsresultat		420 199	306 162
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		500 000	0
Avsatt konsernbidrag		969 029	0
Avsatt til annen egenkapital		0	306 162
Overført fra annen egenkapital		48 830	0
Sum overføringer		420 199	306 162



Balanse			
Lille Øvregaten 19b AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 754 624	2 811 924
Sum varige driftsmidler		<u>2 754 624</u>	<u>2 811 924</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 754 624</u>	<u>2 811 924</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		166 603	0
Konsernfordringer	3	1 295 197	465 977
Sum fordringer		<u>1 461 800</u>	<u>465 977</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 362	0
Sum omløpsmidler		<u>1 463 162</u>	<u>465 977</u>
Sum eiendeler		<u>4 217 786</u>	<u>3 277 901</u>



Balanse			
Lille Øvregaten 19b AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	51 328	51 328
Overkurs	5	2 817 896	2 817 896
Sum innskutt egenkapital		2 869 224	2 869 224
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	257 332	306 162
Sum opptjent egenkapital		257 332	306 162
Sum egenkapital		3 126 556	3 175 386
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 516	0
Betalbar skatt	2	0	102 515
Konserngjeld	3	1 046 714	0
Sum kortsiktig gjeld		1 091 230	102 515
Sum gjeld		1 091 230	102 515
Sum egenkapital og gjeld		4 217 786	3 277 901
Styret i Lille Øvregaten 19b AS			
<hr/> Martin Wamraa Sælensminde styreleder		<hr/> Carl Marius Vårdal Egge styremedlem	
<hr/> <small>BankID Signering Martin Wamraa Sælensminde 2025-06-04</small>		<hr/> <small>BankID Signering Carl Marius Egge 2025-06-04</small>	
Lille Øvregaten 19b AS			Side 2



Lille Øvregaten 19B AS

Noter til regnskap 2024

Note 1 – Varige driftsmidler

Driftsmidlene avskrives lineært etter forventet økonomisk levetid.

	Tomter og bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1	2 869 224	2 869 224
Tilgang i året	0	0
Avgang til anskaffelseskost	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 869 224	2 869 224
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12	114 600	114 600
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12	0	0
Bokført verdi pr 31.12	2 754 624	2 754 624
Årets avskrivninger	57 300	57 300
Prosentstøt for ordinære avskrivninger	2 %	

Note 2 – Skattekostnad

Skattekostnad i resultatregnskapet består av:	2024
Skatt avgitt konsernbidrag	213 186
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>213 185</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	633 385
Permanente forskjeller	278 345
Endring midlertidige forskjeller	57 300
Årets skattegrunnlag	969 029
Avsatt konsernbidrag	<u>-969 029</u>
Skattegrunnlag	0
Nominell skattesats	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	<u>0</u>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	31.12	01.01
Anleggsmidler	-114 600	-57 300
Omløpsmidler	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>-114 600</u>	<u>-57 300</u>
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skattefordel	<u>-25 212</u>	<u>-12 606</u>

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Lille Øvregaten 19B AS

Noter til regnskap 2024

Note 3 – Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonærer, nærstående mv.

Selskapet har en langsiktig fordring på selskap i samme konsern, kr 1.295.197.
Selskapet har kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern på kr. 1.046.714.
Det er beregnet renter i 2024.

Note 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse.

	Antall	Pålydende	Sum
Ordinære aksjer	500	102,66	51 328
Sum	500		51 328


Eierstruktur


Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Calmar Holding AS	500	500	100,0 %	100,0 %
Sum	100	100	100,0 %	100,0 %

Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 1.1.2024	51 328	2 817 896	306 162	3 175 386
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Avsatt konsernbidrag etter skatt			-969 029	-969 029
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt			500 000	500 000
Årets resultat			420 199	420 199
Egenkapital 31.12.2024	51 328	2 817 896	257 332	3 126 556

 BankID Signering
Martin Waarråa Sætersmunde
2025-06-04

 BankID Signering
Carl Marius Egge
2025-06-04



Lille Øvregaten 19B AS

Noter til regnskap 2024

Note 0 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.