



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 503 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOTRA INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: Torvald Lægreids veg 1
6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arthur Neset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 673 233	0
Sum inntekter		1 673 233	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 298	4 298
Annen driftskostnad		53 871	47 311
Sum kostnader		58 169	51 609
Driftsresultat		1 615 064	-51 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		25	1
Sum finansinntekter		25	1
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		25	1
Resultat før skattekostnad		1 615 090	-51 609
Årsresultat		1 615 090	-51 609
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		1 615 090	-51 609
Sum overføringer og disponeringar		1 615 090	-51 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	-2	937 616
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	12 902
Sum varige driftsmiddel		-2	950 518
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		-2	950 518
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 472	2 010
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		20 472	2 010
Sum omløpsmiddel		20 472	2 010
SUM EIGEDELAR		20 470	952 528

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Udekt tap	3, 4	470 433	2 085 523
Sum opptent egenkapital		-470 433	-2 085 523
Sum egenkapital		-440 433	-2 055 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	342 038	2 889 184
Sum anna langsiktig gjeld		342 038	2 889 184
Sum langsiktig gjeld		342 038	2 889 184
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 532	118 532
Annen kortsiktig gjeld		334	334
Sum kortsiktig gjeld		118 866	118 866
Sum gjeld		460 903	3 008 050
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 470	952 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 686553

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 503 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOTRA INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: Torvald Lægroids veg 1
6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arthur Neset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 503 422
SOTRA INVESTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 673 233	0
Sum inntekter		1 673 233	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 298	4 298
Annen driftskostnad		53 871	47 311
Sum kostnader		58 169	51 609
Driftsresultat		1 615 064	-51 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		25	1
Sum finansinntekter		25	1
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		25	1
Resultat før skattekostnad		1 615 090	-51 609
Årsresultat		1 615 090	-51 609
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		1 615 090	-51 609
Sum overføringer og disponeringar		1 615 090	-51 609



Organisasjonsnr: 815 503 422
SOTRA INVESTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	-2	937 616
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	12 902
Sum varige driftsmiddel		-2	950 518
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		-2	950 518
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 472	2 010
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		20 472	2 010
Sum omløpsmiddel		20 472	2 010
SUM EIGEDELAR		20 470	952 528
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			



Udekt tap	3, 4	470 433	2 085 523
Sum opptent egenkapital		-470 433	-2 085 523
Sum egenkapital		-440 433	-2 055 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	342 038	2 889 184
Sum anna langsiktig gjeld		342 038	2 889 184
Sum langsiktig gjeld		342 038	2 889 184
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 532	118 532
Annen kortsiktig gjeld		334	334
Sum kortsiktig gjeld		118 866	118 866
Sum gjeld		460 903	3 008 050
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 470	952 527



Organisasjonsnr: 815 503 422
SOTRA INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

	Varige driftsmiddel	Immaterielle eged.
<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	959106.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	959106.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>		
<u>Årets av-/nedskriv.</u>		



4298.00 0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
342038.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



Lånet er ytet av: Kjell Arthur Neset Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har. Lånebeløp: 342 038 Rentesats: Etter avtale



SOTRA INVESTMENTS AS
815 503 422

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 673 233	0
Sum driftsinntekter		1 673 233	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-4 298	-4 298
Annen driftskostnad		-53 871	-47 311
Sum driftskostnader		-58 169	-51 609
Driftsresultat		1 615 064	-51 609
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25	1
Sum finansinntekter		25	1
Netto finans		25	1
Årsresultat		1 615 090	-51 609
Overføringer			
Udekket tap		1 615 090	-51 609
Sum overføringer		1 615 090	-51 609



SOTRA INVESTMENTS AS
815 503 422

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	-2	937 616
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	12 902
Sum varige driftsmidler		-2	950 518
Sum anleggsmidler		-2	950 518
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 472	2 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 472	2 010
Sum omløpsmidler		20 472	2 010
SUM EIENDELER		20 470	952 528



SOTRA INVESTMENTS AS
815 503 422

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 4	-470 433	-2 085 523
Sum opptjent egenkapital		-470 433	-2 085 523
Sum egenkapital		-440 433	-2 055 523
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	342 038	2 889 184
Sum annen langsiktig gjeld		342 038	2 889 184
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 532	118 532
Annen kortsiktig gjeld		334	334
Sum kortsiktig gjeld		118 866	118 866
Sum gjeld		460 903	3 008 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 470	952 527

ÅRDALSTANGEN, 30.06.2025

Kjell Arthur Neset
styrets leder



SOTRA INVESTMENTS AS
815 503 422

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	959 106
Tilgang i året	0
Avgang i året	-959 106
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	4 298

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Laguna Holding AS	14 700	49,00	Ordinære
Rør og Handverktenester AS	14 700	49,00	Ordinære
Kjell Arthur Neset	600	2,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	



SOTRA INVESTMENTS AS
815 503 422

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-2 085 523	-2 055 523
Årsresultat	0	1 615 090	1 615 090
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-470 433	-440 433

Note 4 - Udekka tap

Selskapet er under avvikling og blir sletta sommaren 2025.

Selskapet er kun finansiert med lån frå eigar.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	342 038
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lånet er ytet av: Kjell Arthur Neset

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: 342 038

Rentesats: Etter avtale

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	1 615 090	-51 609
+/- Endring i midlertidige forskjeller	206 410	52 675
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 821 500	-1 066
Skattepliktig inntekt	0	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

**SOTRA INVESTMENTS AS**

815 503 422

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-852	0	-852
Gevinst- og tapskonto	207 262	0	207 262
Fremførbart underskudd	-2 297 600	-476 100	-1 821 500
Netto forskjeller	-2 091 190	-476 100	-1 615 090
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 091 190	476 100	1 615 090
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0