



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 503 683  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAGÅSEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Lysaker torg 8  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			92 250
<b>Sum inntekter</b>			<b>92 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		96 348	227 244
Annen driftskostnad	1	45 490	66 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 838</b>	<b>293 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-141 838</b>	<b>-201 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 024	2 168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 024</b>	<b>2 168</b>
Annen rentekostnad			231
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>231</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 024</b>	<b>1 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-131 814</b>	<b>-199 118</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-131 814</b>	<b>-199 118</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-131 814</b>	<b>-199 118</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-131 814</b>	<b>-199 118</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-131 814</b>	<b>-199 118</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Fra overkurs	3		
Ordinært utbytte	3, 3		
Udekket tap	3	-131 814	-199 118
Overført fra annen egenkapital	3		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført til annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-131 814</b>	<b>-199 118</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	100 000
Andre kortsiktige fordringer		32 755	
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 755</b>	<b>100 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	619 068	803 377
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>619 068</b>	<b>803 377</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>701 823</b>	<b>903 377</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>701 823</b>	<b>903 377</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	298 177	199 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-298 177</b>	<b>-199 118</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>701 823</b>	<b>800 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld			94 557
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			7 938
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>102 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>102 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>701 823</b>	<b>903 377</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 353470

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 503 683  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAGÅSEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Fornebuveien 11  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023



Organisasjonsnr: 915 503 683  
LAGÅSEN BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			92 250
<b>Sum inntekter</b>			<b>92 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		96 348	227 244
Annen driftskostnad	1	45 490	66 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 838</b>	<b>293 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-141 838</b>	<b>-201 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 024	2 168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 024</b>	<b>2 168</b>
Annen rentekostnad			231
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>231</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 024</b>	<b>1 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	-131 814	-199 118
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-131 814</b>	<b>-199 118</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-131 814</b>	<b>-199 118</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-131 814</b>	<b>-199 118</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-131 814</b>	<b>-199 118</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Fra overkurs	3		
Ordinært utbytte	3, 3		
Udekket tap	3	-131 814	-199 118
Overført fra annen egenkapital	3		
Overført til annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-131 814</b>	<b>-199 118</b>



Organisasjonsnr: 915 503 683  
LAGÅSEN BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	100 000
Andre kortsiktige fordringer		32 755	
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 755</b>	<b>100 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	619 068	803 377
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>619 068</b>	<b>803 377</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>701 823</b>	<b>903 377</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>701 823</b>	<b>903 377</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	298 177	199 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-298 177</b>	<b>-199 118</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>701 823</b>	<b>800 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld			94 557
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			7 938
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>102 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		0	<b>102 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>701 823</b>	<b>903 377</b>



Organisasjonsnr: 915 503 683  
LAGÅSEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Lagåsen Bolig AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lagåsen Bolig AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Henning Arne Dalsegg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JDP42-IPMLA-JTQUK-Y66ZE-YQCO5-SPJNG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-27 06:56:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JDP2-IPMLA-JTQUK-Y66ZE-YQCO5-SPJNG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 Lagåsen Bolig AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 503 683



## Resultatregnskap

Lagåsen Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	92 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>92 250</b>
Varekostnad		96 348	227 244
Annen driftskostnad	1	45 490	66 061
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>141 838</b>	<b>293 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-141 838</b>	<b>-201 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 024	2 168
Annen rentekostnad		0	-231
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 024</b>	<b>1 937</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-131 814</b>	<b>-199 118</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-131 814</b>	<b>-199 118</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	3	-131 814	-199 118
<b>Sum overføringer</b>		<b>-131 814</b>	<b>-199 118</b>



## Balanse Lagåsen Bolig AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	100 000
Andre kortsiktige fordringer		32 755	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 755</b>	<b>100 000</b>
<b>Likvider</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	619 068	803 377
<b>Sum likvider</b>		<b>619 068</b>	<b>803 377</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>701 823</b>	<b>903 377</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>701 823</b>	<b>903 377</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-298 177	-199 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-298 177</b>	<b>-199 118</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>701 823</b>	<b>800 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	94 557
Annen kortsiktig gjeld		0	7 938
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>102 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>102 495</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>701 823</b>	<b>903 377</b>

Lysaker, 21.03.2023

\_\_\_\_\_  
Einar Schultz  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Tore Hagness  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Lars Harald Bakstad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jon Gotfred Schultz  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

### Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Varer/aktivering egenregi

Selskapet aktiverer løpende prosjektkostnader i egenregi når det er sannsynlig at prosjektet blir gjennomført. Hvis det er usikkerhet rundt gjennomføringen av prosjektene kostnadsføres prosjektkostnadene løpende over resultatregnskapet.



## Note 1 Andre driftskostnader

Andre driftskostnader er relatert til selskapskostnader. Honoraret til revisor ble i 2022 utgiftsført med totalt kr 7 938 inkl. mva. for lovpålagt revisjon. Det er ikke ytt andre tjenester fra revisor i 2022.

Det er ikke betalt styrehonorar i regnskapsåret og selskapet har ingen ansatte.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	-131 814	-199 118
Permanente forskjeller	0	231
Endring i midlertidige forskjeller	0	50 000
Grunnlag betalbar skatt	-131 814	-148 887
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Avsetning for forpliktelse	-50 000	-50 000	0
Underskudd til fremføring 1)	-131 814	-148 887	0
Sum grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-181 814	-198 887	0
<b>Utsatt skatt / skattefordel som er balanseført</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	-39 999	-43 755	

1) Skattemessig resultat er justert med 148.887,- etter avleggelse av årsregnskapet for 2021

Skattesats betalbar skatt	22%
Skattesats utsatt skatt 2022	22%
Skattesats utsatt skatt 2023	22%

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2022	1 000 000	-199 118	800 882
For mye betalt skatt 2021	0	32 755	32 755
Årets resultat		-131 814	-131 814
<b>Egenkapital pr. 31.12.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-298 177</b>	<b>701 823</b>

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

<b>Aksjonærer:</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Backe Prosjekt AS	451	45,1%
Lagåsen AS	385	38,5%
Laika Invest AS	57	5,7%
Fjellseter Utvikling AS	56	5,6%
Leiar Invest AS	28	2,8%
VM Finans AS	11	1,1%
Ourom Invest AS	12	1,2%
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100%</b>



**Note 4 Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.