



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 919 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS FOLLESEVEGEN 77 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 303 404	3 127 742
Sum inntekter		4 303 404	3 127 742
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	667 200	514 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		366 399	167 981
Sum kostnader		1 033 599	682 781
Driftsresultat		3 269 805	2 444 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		6 130
Annen renteinntekt		42 247	792
Sum finansinntekter		42 247	6 922
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 023 092	208 570
Annen rentekostnad		4 974	2 145
Sum finanskostnader		1 028 066	210 716
Netto finans		-985 819	-203 794
Ordinært resultat før skattekostnad		2 283 986	2 241 167
Skattekostnad på resultat	3	502 477	461 430
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 781 509	1 779 737
Årsresultat		1 781 509	1 779 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 781 509	1 779 737
Totalresultat		1 781 509	1 779 737
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag		1 655 337	
Avsatt til annen egenkapital		126 173	1 779 737
Sum overføringer og disponeringer	4	1 781 509	1 779 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		41 404 549	42 071 749
Sum varige driftsmidler	1	41 404 549	42 071 749
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		41 404 549	42 071 749
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 557	15 865
Konsernfordringer	2, 2		
Krav på innbetaling av selskapskapital	2		
Sum fordringer		20 557	15 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 619 407	9 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 619 407	9 860
Sum omløpsmidler		1 639 964	25 725
SUM EIENDELER		43 044 513	42 097 474

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		39 900	39 900
Overkurs		479	479
Annen innskutt egenkapital		640 037	640 037
Sum innskutt egenkapital		680 416	680 416
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 933 199	4 807 027
Sum opptjent egenkapital		4 933 199	4 807 027
Sum egenkapital	4	5 613 615	5 487 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	869 069	833 482
Sum avsetninger for forpliktelser		869 069	833 482
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		869 069	833 482
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	2		
Leverandørgjeld			32 969
Betalbar skatt	3		413 963
Kortsiktig konserngjeld	2	36 474 935	35 329 617
Annen kortsiktig gjeld		86 893	
Sum kortsiktig gjeld		36 561 828	35 776 549
Sum gjeld		37 430 897	36 610 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 044 513	42 097 474
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511260

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 919 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS FOLLESEVEGEN 77 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 928 919 595
NORDIQUS FOLLESEVEGEN 77 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 303 404	3 127 742
Sum inntekter		4 303 404	3 127 742
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	667 200	514 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		366 399	167 981
Sum kostnader		1 033 599	682 781
Driftsresultat		3 269 805	2 444 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		6 130
Annen renteinntekt		42 247	792
Sum finansinntekter		42 247	6 922
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 023 092	208 570
Annen rentekostnad		4 974	2 145
Sum finanskostnader		1 028 066	210 716
Netto finans		-985 819	-203 794
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	502 477	461 430
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 781 509	1 779 737
Årsresultat		1 781 509	1 779 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 781 509	1 779 737
Totalresultat		1 781 509	1 779 737
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 655 337	



Avsatt til annen egenkapital		126 173	1 779 737
Sum overføringer og disponeringer	4	1 781 509	1 779 737



Organisasjonsnr: 928 919 595
NORDIQUUS FOLLESEVEGEN 77 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		41 404 549	42 071 749
Sum varige driftsmidler	1	41 404 549	42 071 749
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		41 404 549	42 071 749
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 557	15 865
Konsernfordringer	2, 2		
Krav på innbetaling av selskapskapital	2		
Sum fordringer		20 557	15 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 619 407	9 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 619 407	9 860
Sum omløpsmidler		1 639 964	25 725
SUM EIENDELER		43 044 513	42 097 474
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		39 900	39 900
Overkurs		479	479
Annen innskutt egenkapital		640 037	640 037
Sum innskutt egenkapital		680 416	680 416
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		4 933 199	4 807 027
Sum opptjent egenkapital		4 933 199	4 807 027
Sum egenkapital	4	5 613 615	5 487 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	869 069	833 482
Sum avsetninger for forpliktelse		869 069	833 482
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		869 069	833 482
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	2		
Leverandørgjeld			32 969
Betalbar skatt	3		413 963
Kortsiktig konserngjeld	2	36 474 935	35 329 617
Annen kortsiktig gjeld		86 893	
Sum kortsiktig gjeld		36 561 828	35 776 549
Sum gjeld		37 430 897	36 610 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 044 513	42 097 474
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Organisasjonsnr: 928 919 595
NORDIQUIS FOLLESEVEGEN 77 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Årsregnskap 2023

Nordiqus Follesevegen 77 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 919 595



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Resultatregnskap			
Nordiqus Follesevegen 77 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		4 303 404	3 127 742
Sum driftsinntekter		4 303 404	3 127 742
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	667 200	514 800
Annen driftskostnad		366 399	167 981
Sum driftskostnader		1 033 599	682 781
Driftsresultat		3 269 805	2 444 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	0	6 130
Annen renteinntekt		42 247	792
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 023 092	208 570
Annen rentekostnad		4 974	2 145
Resultat av finansposter		-985 819	-203 794
Resultat før skattekostnad		2 283 986	2 241 167
Skattekostnad på resultat	3	502 477	461 430
Årsresultat		1 781 509	1 779 737
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 655 337	0
Avsatt til annen egenkapital		126 173	1 779 737
Sum overføringer	4	1 781 509	1 779 737

Nordiqus Follesevegen 77 AS

Side 2



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Balanse			
Nordiqus Follesevegen 77 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		41 404 549	42 071 749
Sum varige driftsmidler	1	41 404 549	42 071 749
Sum anleggsmidler		41 404 549	42 071 749
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		20 557	15 865
Sum fordringer		20 557	15 865
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 619 407	9 860
Sum omløpsmidler		1 639 964	25 725
Sum eiendeler		43 044 513	42 097 474

Nordiqus Follesevegen 77 AS

Side 3



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Balanse			
Nordiquus Follesevegen 77 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		39 900	39 900
Overkurs		479	479
Annen innskutt egenkapital		640 037	640 037
Sum innskutt egenkapital		680 416	680 416
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 933 199	4 807 027
Sum opptjent egenkapital		4 933 199	4 807 027
Sum egenkapital	4	5 613 615	5 487 443
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	869 069	833 482
Sum avsetning for forpliktelser		869 069	833 482
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	32 969
Betalbar skatt	3	0	413 963
Konserngjeld	2	36 474 935	35 329 617
Annen kortsiktig gjeld		86 893	0
Sum kortsiktig gjeld		36 561 828	35 776 549
Sum gjeld		37 430 897	36 610 031
Sum egenkapital og gjeld		43 044 513	42 097 474

Oslo, 16.05.2024
Styret i Nordiquus Follesevegen 77 AS

<p>DocuSigned by: 03FF8D25658D46B...</p> <p>Celin Backer Roppen styreleder</p>	<p>DocuSigned by: 6B7837BF-A4BE466...</p> <p>Jenny Hanna Elisabeth Rehn styremedlem</p>	<p>DocuSigned by: 8E82FC69E349464...</p> <p>Erik Falck Nordskar styremedlem</p>
---	--	--

Nordiquus Follesevegen 77 AS **Side 4**



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Follesevegen 77 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Nordiqus Follesevegen 77 AS er datterselskap av Tb Portefølje AS som inngår i konsernregnskapet til Nordiqus AB, et svensk aksjeselskap (org.nr: 559406-8313) med forretningskontor i Stockholm.

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Follesevegen 77 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tekniske anlegg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	34 445 564	11 697 016	9 377 497	55 520 077
Anskaffelseskost pr 31.12	34 445 564	11 697 016	9 377 497	55 520 077
Akk. avskrivninger pr 31.12	10 300 538	3 814 990	0	14 115 528
Bokført verdi 31.12	24 145 026	7 882 026	9 377 497	41 404 549
Årets avskrivninger	374 400	292 800	0	667 200
Sum ned-/avskrivninger	374 400	292 800	0	667 200
Økonomisk levetid	80 år	40 år	ia	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Renteinntekt konsernfordring	0	6 130
Rentekostnad konserngjeld	-1 023 092	-208 570
Mellomværende renteberegnes iht avtale	3 %	2 %
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	-34 352 708	-35 329 617
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	-2 122 227	0
Sum kortsiktig gjeld	-36 474 935	-35 329 617

Transaksjoner med nærstående parter inngås på armlengdes avstand. Selskapet har en management avtale med SBB Samfunnsbygg AS hvor selskapet belastes for 1,8 % av driftsnetto årlig, med oppgjør påfølgende år. Videre belastes det rente på mellomværende lik konsernets estimerte lånekostnad.



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Follesevegen 77 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	466 890	413 963
Endring i utsatt skattefordel	35 587	47 467
Skattekostnad ordinært resultat	502 477	461 430
Ordinært resultat før skatt	2 283 986	2 241 167
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-161 760	-359 518
Avgitt konsernbidrag	-2 122 227	0
Skattepliktig inntekt	0	1 881 650

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 950 312	3 788 553	-161 759
Sum	3 950 312	3 788 553	-161 759
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	3 950 312	3 788 553	-161 759
Utsatt skatt 22%	869 069	833 482	-35 587



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Follesevegen 77 AS

Note 4 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	399	39 900

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Nordiqus Startup 2 AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	39 900	479	640 037	4 807 027	5 487 443
Årets resultat				1 781 509	1 781 509
Konsernbidrag avgitt				-1 655 337	-1 655 337
Pr 31.12.2023	39 900	479	640 037	4 933 199	5 613 615

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 5 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordiqus Follesevegen 77 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordiqus Follesevegen 77 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22 Mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: H4T1E-WZZ0X-FLMIE-QAEIB-MX2PX-SW0FJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-05-22 16:29:53 UTC



Penneo Dokument nøkkel: H4TIE-WZZOX-FLMIE-QAEIB-MX2PX-SW0FJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>