



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 892 909
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	M23-25 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Torggata 15 0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Aili Elisabeth Klami
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		1 300 944	332 248
Sum kostnader		1 300 944	332 248
Driftsresultat		-1 300 944	-332 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1, 5	1 401 786	551 630
Annen renteinntekt			28
Annen finansinntekt		2 629	
Sum finansinntekter		1 404 415	551 658
Annen rentekostnad		2 726 960	1 329 785
Annen finanskostnad			250 000
Sum finanskostnader		2 726 960	1 579 785
Netto finans		-1 322 545	-1 028 127
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 623 489	-1 360 375
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 623 489	-1 360 375
Årsresultat	3	-2 623 489	-1 360 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 623 489	-1 360 375
Totalresultat		-2 623 489	-1 360 375
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 623 489	-1 360 375
Sum overføringer og disponeringer		-2 623 489	-1 360 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	165 480 328	170 916 034
Lån til foretak i samme konsern	1	55 560 078	58 102 875
Sum finansielle anleggsmidler		221 040 406	229 018 909
Sum anleggsmidler		221 040 406	229 018 909
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	343 750	
Andre kortsiktige fordringer		2 262 882	818 344
Sum fordringer		2 606 632	818 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 856 306	2 527 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 856 306	2 527 418
Sum omløpsmidler		6 462 938	3 345 761
SUM EIENDELER		227 503 344	232 364 671
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		114 100 000	114 100 000
Sum innskutt egenkapital		115 100 000	115 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 989 007	1 365 518
Sum opptjent egenkapital		-3 989 007	-1 365 518
Sum egenkapital	3	111 110 993	113 734 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	115 500 585	117 900 585
Langsiktig konserngjeld	1, 5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	115 500 585	117 900 585
Sum langsiktig gjeld		115 500 585	117 900 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		167 321	72 013
Annen kortsiktig gjeld		724 445	657 591
Sum kortsiktig gjeld		891 766	729 604
Sum gjeld		116 392 351	118 630 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		227 503 344	232 364 671



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 461111

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 892 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M23-25 HOLDING AS
Forretningsadresse: Torggata 15
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aili Elisabeth Klami
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 892 909
M23-25 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		1 300 944	332 248
Sum kostnader		1 300 944	332 248
Driftsresultat		-1 300 944	-332 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1, 5	1 401 786	551 630
Annen renteinntekt			28
Annen finansinntekt		2 629	
Sum finansinntekter		1 404 415	551 658
Annen rentekostnad		2 726 960	1 329 785
Annen finanskostnad			250 000
Sum finanskostnader		2 726 960	1 579 785
Netto finans		-1 322 545	-1 028 127
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 623 489	-1 360 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 623 489	-1 360 375
Årsresultat	3	-2 623 489	-1 360 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 623 489	-1 360 375
Totalresultat		-2 623 489	-1 360 375
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 623 489	-1 360 375
Sum overføringer og disponeringer		-2 623 489	-1 360 375



Organisasjonsnr: 913 892 909
M23-25 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	165 480 328	170 916 034
Lån til foretak i samme konsern	1	55 560 078	58 102 875
Sum finansielle anleggsmidler		221 040 406	229 018 909
Sum anleggsmidler		221 040 406	229 018 909

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	343 750	
Andre kortsiktige fordringer		2 262 882	818 344
Sum fordringer		2 606 632	818 344

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 856 306	2 527 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 856 306	2 527 418
Sum omløpsmidler		6 462 938	3 345 761

SUM EIENDELER		227 503 344	232 364 671
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		114 100 000	114 100 000
Sum innskutt egenkapital		115 100 000	115 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		3 989 007	1 365 518
Sum opptjent egenkapital		-3 989 007	-1 365 518
Sum egenkapital	3	111 110 993	113 734 482



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	115 500 585	117 900 585
Langsiktig konserngjeld	1, 5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	115 500 585	117 900 585
Sum langsiktig gjeld		115 500 585	117 900 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		167 321	72 013
Annen kortsiktig gjeld		724 445	657 591
Sum kortsiktig gjeld		891 766	729 604
Sum gjeld		116 392 351	118 630 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		227 503 344	232 364 671



Organisasjonsnr: 913 892 909
M23-25 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

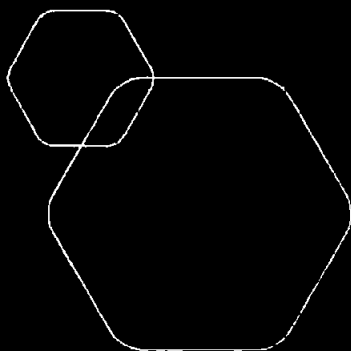
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

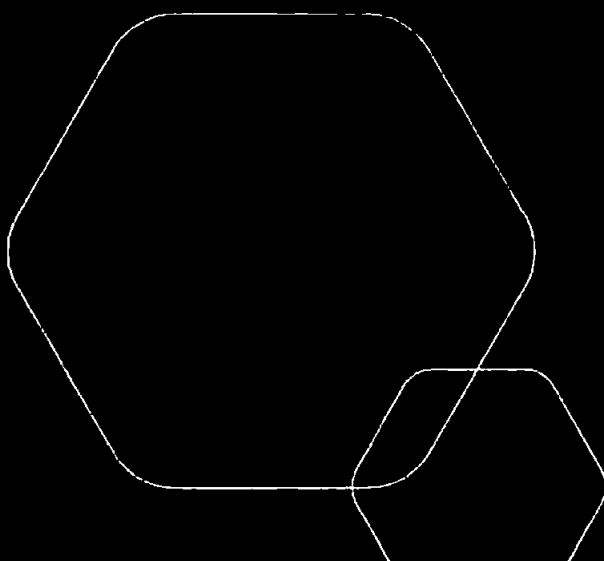
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
M23-25 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 892 909



RESULTATREGNSKAP

MØLLERGATA 23-25 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		7 723 216	6 004 333
Sum driftsinntekter		7 723 216	6 004 333
Avskrivning av driftsmidler	1	1 908 554	1 820 642
Annen driftskostnad		4 013 903	15 772 461
Sum driftskostnader		5 922 457	17 593 103
Driftsresultat		1 800 759	-11 588 770
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		50 933	248
Annen finansinntekt		3 041	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 401 786	551 630
Resultat av finansposter		-1 347 812	-551 312
Ordinært resultat før skattekostnad		452 947	-12 140 081
Skattekostnad på ordinært resultat	3	100 467	-2 670 818
Ordinært resultat		352 480	-9 469 263
Årsresultat	4	352 480	-9 469 263
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		352 480	0
Overført fra annen egenkapital		0	9 469 263
Sum overføringer	4	352 480	-9 469 263



BALANSE

MØLLERGATA 23-25 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	1 496 911	1 597 378
Sum immaterielle eiendeler		1 496 911	1 597 378
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	52 603 398	50 617 057
Sum varige driftsmidler		52 603 398	50 617 057
Sum anleggsmidler		54 100 309	52 214 435
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 613 145	474 081
Andre kortsiktige fordringer		571 169	8 835 856
Sum fordringer		3 184 314	9 309 936
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 485 261	3 252 565
Sum omløpsmidler		6 669 575	12 562 501
Sum eiendeler		60 769 885	64 776 937




BALANSE


MØLLERGATA 23-25 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 736 438	2 383 958
Sum opptjent egenkapital		2 736 438	2 383 958
Sum egenkapital	4	3 286 438	2 933 958
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2, 5	55 560 078	58 102 875
Sum annen langsiktig gjeld		55 560 078	58 102 875
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 105 745	3 207 477
Skyldig offentlige avgifter		79 478	0
Annen kortsiktig gjeld		738 147	532 627
Sum kortsiktig gjeld		1 923 369	3 740 104
Sum gjeld		57 483 447	61 842 979
Sum egenkapital og gjeld		60 769 885	64 776 937

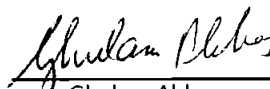
Oslo, 7. juni 2022
Styret i Møllergata 23-25 AS

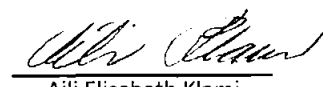

Petter Jansen
styreleder


Frode Alfheim
styremedlem


Anders Gabriel Birkeland
styremedlem


Anita Paul Johansen
styremedlem


Ghulam Abbas
styremedlem


Aili Elisabeth Klami
daglig leder



MØLLERGATA 23-25 AS

924 830 220

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostnader nettoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



MØLLERGATA 23-25 AS

924 830 220

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Anlegg under utførelse	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	20 377 388	1 793 749	22 497 522	14 227 213	58 895 872
Tilgang kjøpte driftsmidler	25 346 024	0	-22 497 522	1 046 394	3 894 895
Anskaffelseskost 31.12.2021	45 723 411	1 793 749	0	15 273 606	62 790 768
Akkumulerte avskrivninger	6 515 322	0	0	3 672 047	10 187 369
Bokført verdi pr. 31.12.2021	39 208 089	1 793 749	0	11 601 560	52 603 399
Årets avskrivninger	459 673	0		1 448 881	1 908 554
Avskrivningssats	2 -10 %	0		10 %	

Pant i eiendom:

Morselskapets bankforbindelse har tatt pant i eiendommen i forbindelse med morselskapets lån. Pantekravets størrelse er på kr 140 000 000. Dette gjelder Møllergata 23-25, gnr. 208, bnr. 425. Eiendommen ligger i Oslo kommune.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	55 560 078	58 102 875
Sum	55 560 078	58 102 875

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.

Selskapet er heleiet i konsern, men konsernet er under beløpsgrensene og morselskapet avlegger ikke konsernregnskap. Det er ingen transaksjoner mellom de to selskapene utover lån og tilhørende renter.



MØLLERGATA 23-25 AS **924 830 220**

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	100 467	-2 670 818
Skattekostnad ordinært resultat	100 467	-2 670 818
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	452 947	-12 140 081
Permanente forskjeller	3 720	0
Endring i midlertidige forskjeller	946 369	2 623 612
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 403 035	0
Skattepliktig inntekt	0	-9 516 469
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 706 266	-1 933 804	-227 538
Fordringer	-1 000 000	-1 000 000	0
Gevinst – og tapskonto	4 695 628	5 869 535	1 173 907
Sum	1 989 362	2 935 731	946 369
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 793 505	-10 196 540	-1 403 035
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 804 143	-7 260 809	-456 667
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 496 911	-1 597 378	-100 467

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	550 000	2 383 958	2 933 958
Årets resultat		352 480	352 480
Pr 31.12.2021	550 000	2 736 438	3 286 438



MØLLERGATA 23-25 AS **924 830 220**

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	55 560 078	58 102 875
Sum	55 560 078	58 102 875

Langsiktig gjeld er konsernintern, til selskapets morselskap. Den blir renteberegnet på markedsmessige vilkår.

Låneavtalen angir avdragsfrihet, men selskapet har rett til løpende avdragsbetalinger med overskuddslikviditet inntil forfall, som er 31.12.2030. Renter forfaller til betaling pr kvartal, etterskuddsvis.

Note 6 Lønnskostnader

Møllergata 23-25 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er 0 årsverk i selskapet.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i M23-25 Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for M23-25 Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 08. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Andersen
statsautorisert revisor

Penneo document key: LU35Q-DYLNQ-J6AA-6PJ24-ZTJ1O-N551V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Andersen

Partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-2398085

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-08 15:30:28 UTC



Kjetil Andersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-2398085

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-08 15:30:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LU35Q-DYLNQ-Jf6AA-6PJ24-ZTJTO-N5STV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>