



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 086 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPITSBERGEN BYGG AS
Forretningsadresse: Vei 606 3
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Mareno Wessel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 295 101	1 956 529
Sum inntekter		2 295 101	1 956 529
Kostnader			
Varekostnad		929 625	873 494
Lønnskostnad	1	744 763	741 316
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 000	42 000
Annen driftskostnad		310 626	324 880
Sum kostnader		2 027 014	1 981 690
Driftsresultat		268 087	-25 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	0
Sum finansinntekter		34	0
Annen rentekostnad		337	1 493
Sum finanskostnader		-337	-1 493
Netto finans		-303	-1 493
Resultat før skattekostnad		267 784	-26 654
Skattekostnad		38 641	0
Årsresultat		229 143	-26 654
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-26 655
Annen egenkapital		229 143	0
Sum overføringer og disponeringer		229 143	-26 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	20 655	66 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	387 463	6 930
Sum varige driftsmidler		408 118	73 830
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		408 118	73 830
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		58 683	0
Andre kortsiktige fordringer		8 046	6 392
Sum fordringer		66 730	6 392
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		456 250	448 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		456 250	448 755
Sum omløpsmidler		522 980	455 147
SUM EIENDELER		931 098	528 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		595 215	366 072
Sum opptjent egenkapital		595 215	366 072
Sum egenkapital		625 215	396 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 606	43 316
Betalbar skatt		38 641	0
Skyldige offentlige avgifter		59 932	12 446
Annen kortsiktig gjeld		76 704	77 142
Sum kortsiktig gjeld		305 883	132 904
Sum gjeld		305 883	132 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		931 098	528 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 344669

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 086 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPITSBERGEN BYGG AS
Forretningsadresse: Vei 606 3
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Mareno Wessel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 086 679
SPITSBERGEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 295 101	1 956 529
Sum inntekter		2 295 101	1 956 529
Kostnader			
Varekostnad		929 625	873 494
Lønnskostnad	1	744 763	741 316
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 000	42 000
Annen driftskostnad		310 626	324 880
Sum kostnader		2 027 014	1 981 690
Driftsresultat		268 087	-25 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	0
Sum finansinntekter		34	0
Annen rentekostnad		337	1 493
Sum finanskostnader		-337	-1 493
Netto finans		-303	-1 493
Resultat før skattekostnad		267 784	-26 654
Skattekostnad		38 641	0
Årsresultat		229 143	-26 654
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-26 655
Annen egenkapital		229 143	0
Sum overføringer og disponeringer		229 143	-26 655



Organisasjonsnr: 921 086 679
SPITSBERGEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	20 655	66 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	387 463	6 930
Sum varige driftsmidler		408 118	73 830
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		408 118	73 830
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		58 683	0
Andre kortsiktige fordringer		8 046	6 392
Sum fordringer		66 730	6 392
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		456 250	448 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		456 250	448 755
Sum omløpsmidler		522 980	455 147
SUM EIENDELER		931 098	528 977

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	595 215	366 072
Sum opptjent egenkapital	595 215	366 072
Sum egenkapital	625 215	396 072
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	130 606	43 316
Betalbar skatt	38 641	0
Skyldige offentlige avgifter	59 932	12 446
Annen kortsiktig gjeld	76 704	77 142
Sum kortsiktig gjeld	305 883	132 904
Sum gjeld	305 883	132 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	931 098	528 977



Organisasjonsnr: 921 086 679
SPITSBERGEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	701373.00	629525.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43390.00	111791.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	744763.00	741316.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon og har ikke iverksatt dette.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	210000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	376288.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	586288.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	178170.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	408118.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	42000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SPITSBERGEN BYGG AS
921086679
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SPITSBERGEN BYGG AS
921 086 679

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 295 101	1 956 529
Sum driftsinntekter		2 295 101	1 956 529
Driftskostnader			
Varekostnad		-929 625	-873 494
Lønnskostnad	1	-744 763	-741 316
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-42 000	-42 000
Annen driftskostnad		-310 626	-324 880
Sum driftskostnader		-2 027 014	-1 981 690
Driftsresultat		268 087	-25 161
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		34	0
Sum finansinntekter		34	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-337	-1 493
Sum finanskostnader		-337	-1 493
Netto finans		-303	-1 493
Resultat før skattekostnad		267 784	-26 654
Skattekostnad		-38 641	0
Årsresultat		229 143	-26 654
Overføringer			
Annen egenkapital		229 143	0
Udekket tap		0	-26 655
Sum overføringer		229 143	-26 655



SPITSBERGEN BYGG AS
921 086 679

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	20 655	66 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	387 463	6 930
Sum varige driftsmidler		408 118	73 830
Sum anleggsmidler		408 118	73 830
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		58 683	0
Andre kortsiktige fordringer		8 046	6 392
Sum fordringer		66 730	6 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		456 250	448 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		456 250	448 755
Sum omløpsmidler		522 980	455 147
SUM EIENDELER		931 098	528 977



SPITSBERGEN BYGG AS
921 086 679

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		595 215	366 072
Sum opptjent egenkapital		595 215	366 072
Sum egenkapital		625 215	396 072
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	1
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 606	43 316
Betalbar skatt		38 641	0
Skyldige offentlige avgifter		59 932	12 446
Annen kortsiktig gjeld		76 704	77 142
Sum kortsiktig gjeld		305 883	132 904
Sum gjeld		305 883	132 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		931 098	528 977

Longyearbyen,

John Petter Sjøhaug
styrets leder / daglig leder

Asbjørn Mareno Wessel
styremedlem



SPITSBERGEN BYGG AS
921 086 679

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 16% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,5

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	701 373	629 525
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	43 390	111 791
Sum	744 763	741 316

Mer om årsverk og lønn

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon og har ikke iverksatt dette.



SPITSBERGEN BYGG AS
921 086 679

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	210 000
Tilgang i året	376 288
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	586 288
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-178 170
Balanseført verdi per 31.12.	408 118
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	42 000

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.