



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 495 323  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULTOR INVEST AS  
Forretningsadresse: Pilestredet 77  
0354 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Miriam Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	25 894	7 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 894</b>	<b>7 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 894</b>	<b>-7 050</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	466 694	469 676
Annen finansinntekt	3	714 787	5 098 616
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 181 482</b>	<b>5 568 291</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	4 604	
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 604</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 176 878</b>	<b>5 568 291</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 150 983</b>	<b>5 561 241</b>
Skattekostnad	4	245 752	135 428
<b>Årsresultat</b>		<b>905 231</b>	<b>5 425 813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>905 231</b>	<b>5 425 813</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>905 231</b>	<b>5 425 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		905 231	5 425 813
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>905 231</b>	<b>5 425 813</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	2, 6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 001	25 001
Forskuddsbetalte leiekostnader	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 001</b>	<b>25 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 001</b>	<b>25 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2	5 472 605	5 288 382
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 472 605</b>	<b>5 288 382</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 766 742	
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 766 742</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 736 209	5 681 618
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 736 209</b>	<b>5 681 618</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 975 555</b>	<b>10 970 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 000 556</b>	<b>10 995 001</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 700 898	10 795 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 700 898</b>	<b>10 795 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>11 730 898</b>	<b>10 825 667</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	2		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	4	245 752	135 428
Annen kortsiktig gjeld		23 906	33 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>269 658</b>	<b>169 334</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>269 658</b>	<b>169 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 000 556</b>	<b>10 995 001</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 442600

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 495 323  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULTOR INVEST AS  
Forretningsadresse: Pilestredet 77  
0354 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Miriam Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2026



Organisasjonsnr: 916 495 323  
ULTOR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	25 894	7 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 894</b>	<b>7 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 894</b>	<b>-7 050</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	466 694	469 676
Annen finansinntekt	3	714 787	5 098 616
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 181 482</b>	<b>5 568 291</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	4 604	
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 604</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 176 878</b>	<b>5 568 291</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 150 983</b>	<b>5 561 241</b>
Skattekostnad	4	245 752	135 428
<b>Årsresultat</b>		<b>905 231</b>	<b>5 425 813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>905 231</b>	<b>5 425 813</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>905 231</b>	<b>5 425 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		905 231	5 425 813
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>905 231</b>	<b>5 425 813</b>



Organisasjonsnr: 916 495 323  
ULTOR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	2, 6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 001	25 001
Forskuddsbetalte leiekostnader	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 001</b>	<b>25 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 001</b>	<b>25 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2	5 472 605	5 288 382
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 472 605</b>	<b>5 288 382</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 766 742	
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 766 742</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 736 209	5 681 618
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 736 209</b>	<b>5 681 618</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 975 555</b>	<b>10 970 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 000 556</b>	<b>10 995 001</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		11 700 898	10 795 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 700 898</b>	<b>10 795 667</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>11 730 898</b>	<b>10 825 667</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til selskap i samme konsern	2		
-----------------------------------	---	--	--

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	2		
-----------------	---	--	--

Betalbar skatt	4		
----------------	---	--	--

Annen kortsiktig gjeld		245 752	135 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>269 658</b>	<b>169 334</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>269 658</b>	<b>169 334</b>
------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 000 556</b>	<b>10 995 001</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



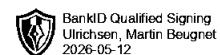
Organisasjonsnr: 916 495 323  
ULTOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# ÅRSREGNSKAP 2025

**Ultor Invest AS**  
**916 495 323**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



## Resultatregnskap

### Ultor Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	25 894	7 050
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 894</b>	<b>7 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 894</b>	<b>-7 050</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	466 694	469 676
Annen finansinntekt	3	714 787	5 098 616
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	4 604	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 176 878</b>	<b>5 568 291</b>
Resultat før skattekostnad		1 150 983	5 561 241
Skattekostnad	4	245 752	135 428
<b>Årsresultat</b>		<b>905 231</b>	<b>5 425 813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>905 231</b>	<b>5 425 813</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		905 231	5 425 813
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>905 231</b>	<b>5 425 813</b>



**Balanse**  
**Ultor Invest AS**

**EIENDELER**

**Anleggsmidler**

**Varige driftsmidler**

**Finansielle driftsmidler**

Investeringer i aksjer og andeler	6	25 001	25 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 001</b>	<b>25 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 001</b>	<b>25 001</b>

**Omløpsmidler**

**Fordringer**

Andre kortsiktige fordringer	2	5 472 605	5 288 382
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 472 605</b>	<b>5 288 382</b>

**Investeringer**

Markedsbaserte aksjer	3	1 766 742	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 766 742</b>	<b>0</b>

Bankinnskudd, kontanter o.l.

4 736 209      5 681 618

**Sum omløpsmidler**      **11 975 555**      **10 970 000**

**Sum eiendeler**      **12 000 556**      **10 995 001**



**Balanse**  
Ultor Invest AS

**EGENKAPITAL OG GJELD**

**Egenkapital**

**Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital		11 700 898	10 795 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 700 898</b>	<b>10 795 667</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>11 730 898</b>	<b>10 825 667</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

**Gjeld**

**Kortsiktig gjeld**

Betalbar skatt	4	245 752	135 428
Annen kortsiktig gjeld		23 906	33 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>269 658</b>	<b>169 334</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>269 658</b>	<b>169 334</b>
------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 000 556</b>	<b>10 995 001</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Oslo, 12.05.2026  
Styret i Ultor Invest AS

\_\_\_\_\_  
Martin Beugnet Ulrichsen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet settes opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Markedsbaserte finansielle anleggsmidler vurderes etter laveste verdis prinsipp.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer vurderes etter porteføljeprinsippet og bokføres etter virkelig verdi iht. Regnskapsloven §5-8.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Ultor Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Foretaket har ikke ansatte. Selskapet har ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	0	0	5 465 605	5 288 382
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 465 605</b>	<b>5 288 382</b>

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2025	2024	2025	2024
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beløpet er rente-beregnet med styrings-rente + 1,5%.



Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	1 771 346	1 766 742	1 766 742



### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	245 752	135 428
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>245 752</b>	<b>135 428</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 150 983	5 561 241
Permanente forskjeller	-33 931	-4 945 659
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 117 053</b>	<b>615 582</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	245 752	135 428
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>245 752</b>	<b>135 428</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	10 795 667	10 825 667
Årets resultat		905 231	905 231
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>11 700 898</b>	<b>11 730 898</b>

### Note 6 Langsiktige verdipapirer

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Anleggsmidler	25 001	25 001



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ultor Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1	100,0	100
B-aksjer	299	100,0	29 900
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Martin Beugnet Ulrichsen	1	299	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Martin Beugnet Ulrichsen	styreleder	1	299
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>	<b>299</b>