



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 185 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG OG HYTTEGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Smedsbergvegen 19  
2388 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veiko Punnar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		147 722	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>147 722</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		77 659	135 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 659</b>	<b>135 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 063</b>	<b>-135 987</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	29
Annen finansinntekt		113	90
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>121</b>	<b>119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>121</b>	<b>119</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>70 184</b>	<b>-135 868</b>
Skattekostnad		0	-26 165
<b>Årsresultat</b>		<b>70 184</b>	<b>-109 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		70 184	-109 703
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 184</b>	<b>-109 703</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		26 165	26 165
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 165</b>	<b>26 165</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 420 296	1 350 017
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 420 296</b>	<b>1 350 017</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 446 461</b>	<b>1 376 182</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 502	12 356
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 502</b>	<b>12 356</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 502</b>	<b>12 356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 466 963</b>	<b>1 388 537</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 930</b>	<b>62 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		58 127	128 311
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 127</b>	<b>-128 311</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 803</b>	<b>-65 381</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 275 000	1 275 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 275 000</b>	<b>1 275 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 275 000</b>	<b>1 275 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 732	68 921
Annen kortsiktig gjeld		164 428	109 998
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>187 160</b>	<b>178 918</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 462 160</b>	<b>1 453 918</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 466 963</b>	<b>1 388 537</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 711860

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 185 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG OG HYTTEGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Smedsbergvegen 19  
2388 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veiko Punnar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 929 185 811  
BOLIG OG HYTTEGRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		147 722	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>147 722</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		77 659	135 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 659</b>	<b>135 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 063</b>	<b>-135 987</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8		29
Annen finansinntekt	113		90
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>121</b>	<b>119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>121</b>	<b>119</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>70 184</b>	<b>-135 868</b>
Skattekostnad		0	-26 165
<b>Årsresultat</b>		<b>70 184</b>	<b>-109 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		70 184	-109 703
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 184</b>	<b>-109 703</b>



Organisasjonsnr: 929 185 811  
BOLIG OG HYTTEGRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		26 165	26 165
Sum immaterielle eiendeler		26 165	26 165
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 420 296	1 350 017
Sum varige driftsmidler		1 420 296	1 350 017
Sum anleggsmidler		1 446 461	1 376 182
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 502	12 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 502	12 356
Sum omløpsmidler		20 502	12 356
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 466 963</b>	<b>1 388 537</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		62 930	62 930
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		58 127	128 311
Sum opptjent egenkapital		-58 127	-128 311
Sum egenkapital		4 803	-65 381
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 275 000	1 275 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 275 000	1 275 000



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 275 000</b>	<b>1 275 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	22 732	68 921
Annen kortsiktig gjeld	164 428	109 998
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>187 160</b>	<b>178 918</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 462 160</b>	<b>1 453 918</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 466 963</b>	<b>1 388 537</b>



Organisasjonsnr: 929 185 811  
BOLIG OG HYTTEGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

