



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 498 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS HASLUMS VEI UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Strandveien 17
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Ekdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	3	68 030 110	17 338 155
Leieinntekter		62 000	1 881 764
Sum inntekter	2	68 092 110	19 219 919
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		171 145	190 019
Varekostnader	3	57 826 440	15 690 193
Ordinære avskrivninger	4	570 000	760 000
Andre driftskostnader	5	2 441 839	66 883
Sum kostnader		61 009 424	16 707 094
Driftsresultat		7 082 686	2 512 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			860
Annen finansinntekt		500	41 486
Sum finansinntekter		500	42 347
Annen rentekostnad		2 103 447	2 455 298
Annen finanskostnad		263	124
Sum finanskostnader		2 103 710	2 455 422
Netto finans		-2 103 210	-2 413 075
Ordinært resultat før skattekostnad		4 979 476	99 749
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 105 173	21 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 874 303	77 804
Årsresultat	7	3 874 303	77 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 874 303	77 804
Totalresultat		3 874 303	77 804



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 874 303	77 804
Sum overføringer og disponeringer		3 874 303	77 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		58 939
Sum immaterielle eiendeler			58 939
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		14 604 494
Sum varige driftsmidler			14 604 494
Sum anleggsmidler		0	14 663 433
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	3	43 387 368	
Utviklingstomt	3		72 332 957
Sum varer		43 387 368	72 332 957
Fordringer			
Kundefordringer			50 947
Andre kortsiktige fordringer			20 830
Opparbeidet, ikke fakturert inntekt	3	47 665 610	
Sum fordringer		47 665 610	71 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 206 385	10 558 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 206 385	10 558 950
Sum omløpsmidler		118 259 363	82 963 683
SUM EIENDELER		118 259 363	97 627 116

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 000 000	2 400 000
Overkurs		48 636 762	21 036 762
Sum innskutt egenkapital		51 636 762	23 436 762
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 235 165	3 360 862
Sum opptjent egenkapital		7 235 165	3 360 862
Sum egenkapital	7	58 871 928	26 797 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 046 234	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 046 234	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærene			15 815 017
Sum annen langsiktig gjeld			15 815 017
Sum langsiktig gjeld		1 046 234	15 815 017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	3 890 687	246 659
Betalbar skatt	6		52 815
Annen kortsiktig gjeld	9	54 450 515	54 715 000
Sum kortsiktig gjeld		58 341 202	55 014 474
Sum gjeld		59 387 436	70 829 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 259 363	97 627 116



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 464461

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 498 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS HASLUMS VEI UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Strandveien 17
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Ekdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 498 937
HANS HASLUMS VEI UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	3	68 030 110	17 338 155
Leieinntekter		62 000	1 881 764
Sum inntekter	2	68 092 110	19 219 919
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		171 145	190 019
Varekostnader	3	57 826 440	15 690 193
Ordinære avskrivninger	4	570 000	760 000
Andre driftskostnader	5	2 441 839	66 883
Sum kostnader		61 009 424	16 707 094
Driftsresultat		7 082 686	2 512 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			860
Annen finansinntekt		500	41 486
Sum finansinntekter		500	42 347
Annen rentekostnad		2 103 447	2 455 298
Annen finanskostnad		263	124
Sum finanskostnader		2 103 710	2 455 422
Netto finans		-2 103 210	-2 413 075
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 105 173	21 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 874 303	77 804
Årsresultat	7	3 874 303	77 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 874 303	77 804
Totalresultat		3 874 303	77 804
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 874 303	77 804
Sum overføringer og disponeringer		3 874 303	77 804



Annen egenkapital		7 235 165	3 360 862
Sum opptjent egenkapital		7 235 165	3 360 862
Sum egenkapital	7	58 871 928	26 797 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 046 234	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 046 234	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærene			15 815 017
Sum annen langsiktig gjeld			15 815 017
Sum langsiktig gjeld		1 046 234	15 815 017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	3 890 687	246 659
Betalbar skatt	6		52 815
Annen kortsiktig gjeld	9	54 450 515	54 715 000
Sum kortsiktig gjeld		58 341 202	55 014 474
Sum gjeld		59 387 436	70 829 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 259 363	97 627 116



Organisasjonsnr: 914 498 937
HANS HASLUMS VEI UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

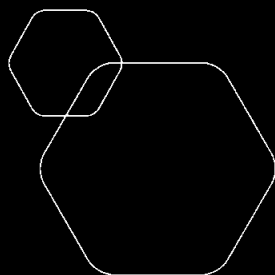
Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

BankID Signing
Jann Bernt Lysbøel
2022-03-30

BankID Signing
Frederik Preben Holst
2022-03-30

BankID Signing
Siv Berger Brattlie
2022-03-30

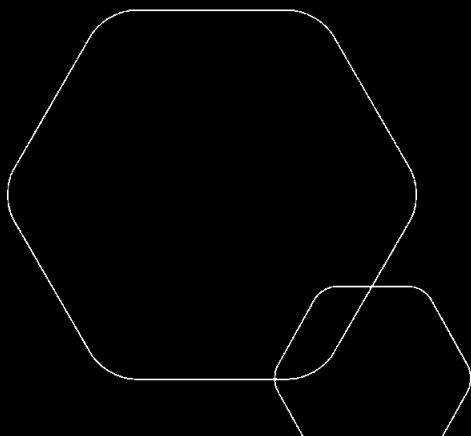
BankID Signing
Henning Wetthe Hånevoild
2022-03-30



Årsregnskap 2021

Hans Haslums Vei Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 498 937

RESULTATREGNSKAP

HANS HASLUMS VEI UTVIKLING AS

- i hele kroner
Beløp i NOK

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekter	3	68 030 110	17 338 155
Leieinntekter		62 000	1 881 764
Sum driftsinntekter	2	68 092 110	19 219 919
Varekostnader	3	57 826 440	15 690 193
Administrasjonskostnader		171 145	190 019
Ordinære avskrivninger	4	570 000	760 000
Andre driftskostnader	5	2 441 839	66 883
Sum driftskostnader		61 009 424	16 707 094
Driftsresultat		7 082 686	2 512 825
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		0	860
Annen finansinntekt		500	41 486
Rentekostnader		2 103 447	2 455 298
Annen finanskostnad		263	124
Resultat av finansposter		-2 103 210	-2 413 075
Ordinært resultat før skattekostnad		4 979 476	99 749
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 105 173	21 945
Ordinært resultat		3 874 303	77 804
Årsresultat	7	3 874 303	77 804
OVERFØRINGER			
Overføres til annen egenkapital		-3 874 303	-77 804
Sum overføringer		3 874 303	77 804

HANS HASLUMS VEI UTVIKLING AS

SIDE 2

BALANSE

HANS HASLUMS VEI UTVIKLING AS

- i hele kroner
Beløp i NOK

EIENDELER	Note	2021	2020
Utsatt skattefordel	6	0	58 939
Sum immaterielle eiendeler		0	58 939
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	0	14 604 494
Sum varige driftsmidler		0	14 604 494
Sum anleggsmidler		0	14 663 433
Varelager	3	43 387 368	0
Utviklingstomt	3	0	72 332 957
Kundefordringer		0	50 947
Andre kortsiktige fordringer		0	20 830
Opparbeidet, ikke fakturert inntekt	3	47 665 610	0
Sum lager og fordringer		91 052 978	72 404 733
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 206 385	10 558 950
Sum omløpsmidler		118 259 363	82 963 683
Sum eiendeler		118 259 363	97 627 116

HANS HASLUMS VEI UTVIKLING AS

SIDE 3

BALANSE

HANS HASLUMS VEI UTVIKLING AS

- i hele kroner
Beløp i NOK

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		3 000 000	2 400 000
Overkurs		48 636 762	21 036 762
Sum innskutt egenkapital		51 636 762	23 436 762
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 235 165	3 360 862
Sum opptjent egenkapital		7 235 165	3 360 862
Sum egenkapital	7	58 871 928	26 797 625
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	1 046 234	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til aksjonærene		0	15 815 017
Sum annen langsiktig gjeld		0	15 815 017
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	3 890 687	246 659
Betalbar skatt	6	0	52 815
Annen kortsiktig gjeld	9	54 450 515	54 715 000
Sum kortsiktig gjeld		58 341 202	55 014 474
Sum gjeld		59 387 436	70 829 491
Sum egenkapital og gjeld		118 259 363	97 627 116

30.03.2022
Styret i Hans Haslums Vei Utvikling AS

Jørn Bertil Lyshoel
styreleder

Stig Børger Bratlie
styremedlem

Frederik Preben Holst
styremedlem

Henning Wettre Hanevold
styremedlem

HANS HASLUMS VEI UTVIKLING AS

SIDE 4

Note 1

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31.12.2021. Årsregnskapet gjelder for perioden 01.01.2021 - 31.12.2021. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fullføringsgraden beregnes som påløpt prosjektkostnad, inkludert verdi av tomt, sett opp mot totalt estimerte prosjektkostnader.

Egenregiprosjekter / Anleggskontrakter

Egenregiprosjekter regnskapsføres som anleggskontrakt etter hvert som prosjektet blir solgt. Inntekt på anleggskontrakter resultatføres i takt med fremdriften i prosjektet, og inntektsføringen starter ved beslutning om byggestart. Inntektsføring av kontraktsfortjenesten begrenses til andelen av prosjektet som er solgt.

KOSTNADSFØRINGSTIDSPUNKTET

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Ved omstrukturering og nedleggelse av virksomhet kostnadsføres samtlige utgifter knyttet til dette på beslutningstidspunktet

Utviklingsposter og aktiverte prosjektkostnader

Tomter aktiveres i balansen ved tidspunkt for gjennomført transaksjon. Utviklingskostnader utgiftsføres frem til det tidspunkt tomten er regulert til selskapets formål med tomten. Fra og med det tidspunkt tomten er regulert til selskapets formål aktiveres utviklingskostnadene.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Note 2 Driftsinntekter

Salgsinntekt for 2021 gjelder bygg under oppføring, hvor inntekten blir inntektsført i takt med fullføringen. Leieinntekter fra eiendommen inntektsføres i takt med utleieperioden.

Salgsinntekten for 2020 var i hovedsak salg av eiendom.

Note 3 Varer og tilvirkningskontrakter

	2021	2020
Utviklingstomter	0	64 553 226
Aktiverte utviklingskostnader	0	7 779 731
Lager av varer under produksjon	43 387 368	0
Akk. inntekter på igangværende prosjekter	68 030 880	0
Akkumulerte kontraktskostnader	-59 657 630	
Netto resultatført igangsatte prosjekter	8 373 250	72 332 957

Opptjente, ikke fakturerte inntekter igangværende kontrakter	47 665 610	0
--	------------	---

Selskapet har ingen pågående tapsprosjekter.

Note 4 Varige driftsmidler

	2021	2020
Varige driftsmidler (bygning)		
Anskaffelseskost 01.01	19 000 000	19 000 000
Bygget er omklassifisert og inngår i pågående byggeprosjekt	-19 000 000	0
Anskaffelseskost 31.12	0	19 000 000
Akkumulert avskrivning 01.01	-4 395 506	-3 635 507
Akkumulert avskrivning 31.12	0	-4 395 506
Balansført verdi 31.12	0	14 604 494
Årets avskrivninger	570 000	760 000
Økonomisk levetid	25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 5 Lønn, honorar og andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ingen lønnskostnader.

Det utbetales ikke honorar til styremedlemmer, og selskapet har ingen fremtidige forpliktelser til daglig leder.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	52 815
Endring i utsatt skatt	1 105 173	-30 870
Skattekostnad ordinært resultat	1 105 173	21 945
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 979 476	99 749
Permanente forskjeller	44 037	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 966 992	140 317
Skattepliktig inntekt	-3 943 479	240 067
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	52 815
Sum betalbar skatt i balansen	0	52 815

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-14 277 502	-267 904	14 009 598
Tilvirkningskontrakter	22 976 589	0	-22 976 589
Sum	8 699 087	-267 904	-8 966 991
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 943 479	0	3 943 479
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	4 755 608	-267 904	-5 023 513
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	1 046 234	-58 939	-1 105 173

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 400 000	21 036 762		0	3 360 862	26 797 625
Årets resultat					3 874 303	3 874 303
Kapital forhøyelser	600 000	27 600 000			0	28 200 000
Pr 31.12.2021	3 000 000	48 636 762		0	7 235 165	58 871 928

Antall aksjer er 100 000 med pålydende kr 30,-

Alle aksjene har lik stemmerett.

Aksjene eies av PEAB Eiendomsutvikling AS (50%), Toluma Invest AS (35%) og NG Eiendom Øst AS (15%).

Note 8 Transaksjoner med selskap eiet av aksjonær

Selskapet har leverandørgjeld til PEAB Eiendomsutvikling AS på kr 211.145,- og Peab AS på kr. 3.560.721,-

Note 9 Gjeld sikret med pant i eiendeler / kredittinstitusjoner

Annen kortsiktig gjeld pr 31.12.2021 består av påløpte driftskostnader kr 13.000, samt lån medregnet påløpt rente i kredittinstitusjoner hvor lånegiver har pant i selskapets eiendeler.

Avsetning påløpt rente er kr 452.514,- ved utgangen av 2021.

Det er også gjeld til Sparebank 1Østlandet på kr. 53.985.000,-



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hans Haslums Vei Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hans Haslums Vei Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2020 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 19. april 2021.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 5. april 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anja Maan
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: VZH0K-DMMTH-PS4J5-ZPYCP-8D7Z5-MFP5K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anja Maan

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-370042

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-04-05 07:50:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VZH0K-DMMTH-PS-4J5-ZPYCP-8D7Z5-MFPSK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>