



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 119 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERUTLEIE HELGELAND AS
Forretningsadresse: Lapphellvegen 11
8640 HEMNESBERGET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Bjørkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		651 618	461 011
Annen driftsinntekt		-5 225	
Sum inntekter	1	646 393	461 011
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 900	67 500
Annen driftskostnad		162 520	207 828
Sum kostnader		231 420	275 328
Driftsresultat		414 973	185 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		401	79
Sum finansinntekter		401	79
Annen rentekostnad		65 328	69 468
Sum finanskostnader		65 328	69 468
Netto finans		-64 927	-69 389
Ordinært resultat før skattekostnad		350 046	116 294
Skattekostnad på resultat	1, 4	81 809	34 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		268 237	81 342
Årsresultat		268 237	81 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		268 237	81 342
Totalresultat		268 237	81 342
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		268 237	81 342
Sum overføringer og disponeringer		268 237	81 342



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	1 443 810	1 512 710
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 443 810	1 512 710
Sum anleggsmidler	1	1 443 810	1 512 710
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		108 386	64 801
Andre kortsiktige fordringer		11 521	
Sum fordringer	1	119 907	64 801
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		549 145	409 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		549 145	409 601
Sum omløpsmidler	1	669 052	474 403
SUM EIENDELER		2 112 862	1 987 113
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		364 699	96 461
Sum opptjent egenkapital		364 699	96 461
Sum egenkapital		394 699	126 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		970 430	1 095 650
Sum annen langsiktig gjeld		970 430	1 095 650
Sum langsiktig gjeld		970 430	1 095 650
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 154	93 892
Betalbar skatt	4	81 809	34 952
Annen kortsiktig gjeld		648 771	636 157
Sum kortsiktig gjeld		747 734	765 001
Sum gjeld		1 718 164	1 860 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 112 862	1 987 113



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 388151

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 119 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERUTLEIE HELGELAND AS
Forretningsadresse: Lapphellvegen 11
8640 HEMNESBERGET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Bjørkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 924 119 160
LAGERUTLEIE HELGELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		651 618	461 011
Annen driftsinntekt		-5 225	
Sum inntekter	1	646 393	461 011
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 900	67 500
Annen driftskostnad		162 520	207 828
Sum kostnader		231 420	275 328
Driftsresultat		414 973	185 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		401	79
Sum finansinntekter		401	79
Annen rentekostnad		65 328	69 468
Sum finanskostnader		65 328	69 468
Netto finans		-64 927	-69 389
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1, 4	81 809	34 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		268 237	81 342
Årsresultat		268 237	81 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		268 237	81 342
Totalresultat		268 237	81 342
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		268 237	81 342
Sum overføringer og disponeringer		268 237	81 342



Organisasjonsnr: 924 119 160
LAGERUTLEIE HELGELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 3 1 443 810 1 512 710

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 1 443 810 1 512 710

Sum anleggsmidler 1 1 443 810 1 512 710

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 108 386 64 801

Andre kortsiktige 11 521

fordringer 1 **119 907 64 801**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 549 145 409 601

l.

Sum bankinnskudd, 549 145 409 601

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 1 669 052 474 403

SUM EIENDELER 2 112 862 1 987 113

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 364 699 96 461

Sum opptjent egenkapital 364 699 96 461



Sum egenkapital		394 699	126 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		970 430	1 095 650
Sum annen langsiktig gjeld		970 430	1 095 650
Sum langsiktig gjeld		970 430	1 095 650
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 154	93 892
Betalbar skatt	4	81 809	34 952
Annen kortsiktig gjeld		648 771	636 157
Sum kortsiktig gjeld		747 734	765 001
Sum gjeld		1 718 164	1 860 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 112 862	1 987 113



Organisasjonsnr: 924 119 160
LAGERUTLEIE HELGELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Lagerutleie Helgeland AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 119 160



RESULTATREGNSKAP

LAGERUTLEIE HELGELAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		651 618	461 011
Annen driftsinntekt		-5 225	0
Sum driftsinntekter	1	646 393	461 011
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 900	67 500
Annen driftskostnad		162 520	207 828
Sum driftskostnader		231 420	275 328
Driftsresultat		414 973	185 683
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		401	79
Annen rentekostnad		65 328	69 468
Resultat av finansposter		-64 927	-69 389
Resultat før skattekostnad		350 046	116 294
Skattekostnad på resultat	1, 4	81 809	34 952
Resultat		268 237	81 342
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		268 237	81 342
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		268 237	81 342
Sum overføringer		268 237	81 342



BALANSE

LAGERUTLEIE HELGELAND AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	1 443 810	1 512 710
Sum varige driftsmidler	3	1 443 810	1 512 710
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler	1	1 443 810	1 512 710
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		108 386	64 801
Andre kortsiktige fordringer		11 521	0
Sum fordringer	1	119 907	64 801
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		549 145	409 601
Sum omløpsmidler	1	669 052	474 403
Sum eiendeler		2 112 862	1 987 113



BALANSE

LAGERUTLEIE HELGELAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		364 699	96 461
Sum opptjent egenkapital		364 699	96 461
Sum egenkapital		394 699	126 461
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		970 430	1 095 650
Sum annen langsiktig gjeld		970 430	1 095 650
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 154	93 892
Betalbar skatt	4	81 809	34 952
Annen kortsiktig gjeld		648 771	636 157
Sum kortsiktig gjeld		747 734	765 001
Sum gjeld		1 718 164	1 860 651
Sum egenkapital og gjeld		2 112 862	1 987 113

03.05.2023

Styret i Lagerutleie Helgeland AS

Morten Bjørkan
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader m.v.

Lagerutleie Helgeland AS har ikke hatt lønns- personal- eller pensjonskostnader i 2022, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Antall årsverk er 0.

Det er ikke gitt lån eller garantier for lån til styret eller andre nærstående.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 589 335	54 375	1 643 710
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 589 335	54 375	1 643 710
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	190 500	9 400	199 900
= Bokført verdi 31.12.22	1 398 835	44 975	1 443 810
Årets ordinære avskrivninger	63 500	5 400	68 900
Økonomisk levetid	25 år	10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 809	34 952
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	81 809	34 952
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	350 046	116 294
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	21 811	42 578
Skattepliktig inntekt	371 858	158 873
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 809	34 952
Sum betalbar skatt i balansen	81 809	34 952

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-96 103	-62 625	33 478
Fordringer	0	-11 667	-11 667
Sum	-96 103	-74 292	21 811
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	96 103	74 292	-21 811



Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.