



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 132 614
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: BGF-FONDET
Forretningsadresse: c/o Paul Eilertsen
Lønnhaugen allé 12A
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	410 760	396 360
Annen driftskostnad	2	72 975	55 475
Sum kostnader		483 735	451 835
Driftsresultat		-483 735	-451 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 026 300	2 401 713
Annen renteinntekt		783	4 610
Annen finansinntekt	4	2 637 880	1 543 240
Sum finansinntekter		3 664 963	3 949 563
Annen finanskostnad		520 262	484 390
Sum finanskostnader		520 262	484 390
Netto finans		3 144 701	3 465 173
Ordinært resultat før skattekostnad		2 660 966	3 013 338
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 905	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 658 061	3 013 338
Årsresultat		2 658 061	3 013 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 658 061	3 013 338
Totalresultat		2 658 061	3 013 338
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 658 061	3 013 338
Sum overføringer og disponeringer	6	2 658 061	3 013 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	1
Sum varige driftsmidler		1	1
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4		
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	4	53 114 014	49 661 385
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		53 114 015	49 661 386
Sum anleggsmidler		53 114 016	49 661 387
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	490 764	6 210 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		490 764	6 210 332
Sum omløpsmidler		490 764	6 210 332
SUM EIENDELER		53 604 780	55 871 719

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6		
Overkurs	6		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	53 579 780	50 921 719
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		53 579 780	50 921 719
Sum egenkapital		53 579 780	50 921 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		25 000	4 950 000
Sum kortsiktig gjeld		25 000	4 950 000
Sum gjeld		25 000	4 950 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 604 780	55 871 719



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 435752

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 132 614
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: BGF-FONDET
Forretningsadresse: c/o Paul Eilertsen
Lønnsaugen allé 12A
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 977 132 614
BGF-FONDET

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	410 760	396 360
Annen driftskostnad	2	72 975	55 475
Sum kostnader		483 735	451 835
Driftsresultat		-483 735	-451 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 026 300	2 401 713
Annen renteinntekt		783	4 610
Annen finansinntekt	4	2 637 880	1 543 240
Sum finansinntekter		3 664 963	3 949 563
Annen finanskostnad		520 262	484 390
Sum finanskostnader		520 262	484 390
Netto finans		3 144 701	3 465 173
Ordinært resultat før skattekostnad		2 660 966	3 013 338
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 905	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 658 061	3 013 338
Årsresultat		2 658 061	3 013 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 658 061	3 013 338
Totalresultat		2 658 061	3 013 338
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 658 061	3 013 338
Sum overføringer og disponeringer	6	2 658 061	3 013 338



Organisasjonsnr: 977 132 614
BGF-FONDET

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		1	1
-----------	--	---	---

Sum varige driftsmidler		1	1
-------------------------	--	---	---

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3, 4		
-----------------------------	------	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	3, 4		
-------------------------	------	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	3	1	1
--------------------	---	---	---

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler	4	53 114 014	49 661 385
---------	---	------------	------------

Obligasjoner	4		
--------------	---	--	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

Sum finansielle

anleggsmidler		53 114 015	49 661 386
---------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		53 114 016	49 661 387
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	5	490 764	6 210 332
----	---	---------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		490 764	6 210 332
-----------------------	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		490 764	6 210 332
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		53 604 780	55 871 719
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6		
--------------	---	--	--

Overkurs	6		
----------	---	--	--



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	53 579 780	50 921 719
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		53 579 780	50 921 719
Sum egenkapital		53 579 780	50 921 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		25 000	4 950 000
Sum kortsiktig gjeld		25 000	4 950 000
Sum gjeld		25 000	4 950 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 604 780	55 871 719



Organisasjonsnr: 977 132 614
BGF-FONDET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSBERETNING FOR STIFTELSEN BGF-FONDET

Denne beretningen dekker perioden siden forrige årsberetning og går fra 1. januar til 31. desember 2021.

Stiftelsen har sitt tilholdssted i Oslo og har som formål å støtte forsknings-, informasjonsvirksomhet og andre allmenntilgittige formål med tilknytning til byggenæringen.

I generalforsamlingen, som ble avholdt 14. juni 2021, ble det valgt følgende styre:

Carl Otto Løvenskiold, formann
Asbjørn Vennebo
Ole Borge

med personlige varamenn:
Thomas Støkken
Jørgen Hannestad

I styret for Norsk Byggtjeneste AS er Carl Otto Løvenskiold og Jørgen Hannestad medlemmer.

Styret har forvaltet BGF-Fondet som pr. 31.12.2021 hadde en kapital som beløp seg til kr. 53 579 780-. Stiftelsens plassering i Cenzia og Formuesforvaltning hadde pr. 31.12.2021 en kostpris på kr. 53 114 016-. Markedsverdi pr 31.12.2020 var kr. 64 489 890-.

Fra Stiftelsen er det i regnskapsåret ikke utbetalt støtte.

Årets resultat er et overskudd på kr. 2 658 061-.

Til Styret er utbetalt kr. 285.000-.


Revisjonshonorar er kr. 18 125,- inkl. moms.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Statsautorisert revisor Norunn Byrkjeland, BDO AS, har vært fondets revisor for 2021.

Oslo, 12. mai 2022.


Asbjørn Vennebo

STIFTELSEN BGF-FONDET

Carl Otto Løvenskiold


Ole Borge



Årsregnskap 2021

Bgf-fondet

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 977 132 614



Resultatregnskap

Bgf-fondet

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	2	410 760	396 360
Annen driftskostnad	2	72 975	55 475
Sum driftskostnader		483 735	451 835
Driftsresultat		-483 735	-451 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 026 300	2 401 713
Annen renteinntekt		783	4 610
Annen finansinntekt	4	2 637 880	1 543 240
Annen finanskostnad		520 262	484 390
Resultat av finansposter		3 144 701	3 465 173
Ordinært resultat før skattekostnad		2 660 966	3 013 338
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 905	0
Årsresultat		2 658 061	3 013 338
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 658 061	3 013 338
Sum overføringer	6	2 658 061	3 013 338




Balanse Bgf-fondet

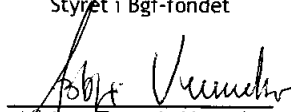
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	4	53 114 014	49 661 385
Sum finansielle anleggsmidler		<u>53 114 015</u>	<u>49 661 386</u>
Sum anleggsmidler		<u>53 114 016</u>	<u>49 661 387</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>490 764</u>	<u>6 210 332</u>
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>490 764</u>	<u>6 210 332</u>
Sum omløpsmidler		<u>490 764</u>	<u>6 210 332</u>
Sum eiendeler		<u>53 604 780</u>	<u>55 871 719</u>



Balanse
Bgf-fondet

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	53 579 780	50 921 719
Sum opptjent egenkapital		<u>53 579 780</u>	<u>50 921 719</u>
Sum egenkapital		<u>53 579 780</u>	<u>50 921 719</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		25 000	4 950 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 000</u>	<u>4 950 000</u>
Sum gjeld		<u>25 000</u>	<u>4 950 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>53 604 780</u>	<u>55 871 719</u>


Ole Borge
styremedlem

Oslø, 12.05 - 2022
Styret i Bgf-fondet

Asbjørn Torstein Vennebo
styremedlem


Carl Otto Løvenskiold
styreleder



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektsføring / Kostnadsføring

Opptjeningstidspunktet er lagt til grunn ved inntektsføring. Utgifter resultatføres i samme periode som tilhørende inntekter.

Utdeling av midler

Midler som deles fra stiftelsen i henhold til stiftelsens formålsparagraf er behandlet som driftskostnad.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ingen ansatte i foreningen.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til forretningsfører og styret	2021	2020
Styret	285 000	285 000
Forretningsfører	75 000	75 000
Arbeidsgiveravgift	50 760	36 360
Sum	410 760	396 360

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 40 625,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	18 125
Andre tjenester	22 500
Sum honorar til revisor	40 625



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Aksjer og finansielle investeringer

Stiftelsen eier 34% av aksjene (649 862 aksjer) i Norsk Byggtjeneste AS.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	Kostpris	EK pr. 31.12	Årets resultat	Motatt utbytte
Norsk Byggtjeneste AS	Oslo	34 %	1	13 660 550	7 199 574	1 026 300

Note 4 Andre langsiktige aksjer og andeler

Andre langsiktige aksjer og andeler	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert gevinst/tap	Realisert gevinst/tap	Renter/ utbytte
Finansielle instrumenter	53 114 014	64 489 890	0	2 210 574	276 545
Sum investeringer	53 114 014	64 489 890	0	2 210 574	276 545

Finansielle instrumenter er bokført til det laveste av kostpris og virkelig verdi, i samsvar med unntaksreglene for små foretak

Note 5 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	0	0

Note 6 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	50 921 719	50 921 719
Årets resultat	2 658 061	2 658 061
Pr 31.12	53 579 780	53 579 780

Note 7 Bidrag - Utdeling fra stiftelsen

Stiftelsen BGF-Fondet har ikke foretatt utdeling i 2021.



Noter til regnskapet 2021

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 905	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 905	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-50 760	-36 360
Permanente forskjeller	0	72 051
Skattepliktig inntekt	-50 760	35 691
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1	1	0
Sum	1	1	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-50 760	0	50 760
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	50 759	0	-50 759
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	1	1
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Bgf-Fondet

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bgf-Fondet.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo 12 mai 2022

BDO AS

Norunn Byrkjeland
statsautorisert revisor