



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 212 850
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TØMTO INVEST AS
Forretningsadresse:	Leirskogvegen 758 2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vidar Hovdet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	170 240	170 240
Annen driftskostnad		207 353	45 938
Sum kostnader		377 593	216 178
Driftsresultat		-377 593	-216 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		288 396	78 212
Annen renteinntekt	2	505 623	263 197
Annen finansinntekt	2	23 325	22 009
Sum finansinntekter		817 345	363 418
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	76 117	111 491
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-156 205	
Annen rentekostnad		88 129	36 482
Annen finanskostnad		399 731	329 945
Sum finanskostnader		407 771	477 918
Netto finans		409 574	-114 500
Ordinært resultat før skattekostnad		31 981	-330 679
Skattekostnad på resultat	4	-39 688	-66 453
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 669	-264 226
Årsresultat	5	71 669	-264 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 669	-264 226
Totalresultat		71 669	-264 226
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		71 669	-264 226
Sum overføringer og disponeringer		71 669	-264 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	481 840	442 152
Sum immaterielle eiendeler		481 840	442 152
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	2 431 768	2 368 976
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 662 282	1 662 282
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 000 000	586 428
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		5 124 050	4 647 686
Sum anleggsmidler		5 605 890	5 089 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	411 422	66 500
Sum fordringer		411 422	66 500
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	17 359 332	18 355 614
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		17 359 332	18 355 614
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		181 831	316 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 831	316 176
Sum omløpsmidler		17 952 585	18 738 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		23 558 475	23 828 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 594 265	21 522 597
Sum opptjent egenkapital		21 594 265	21 522 597
Sum egenkapital	5	21 694 265	21 622 597
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 152	3 621
Skyldig offentlige avgifter		10 240	38 841
Annen kortsiktig gjeld	7	1 850 818	2 163 068
Sum kortsiktig gjeld		1 864 210	2 205 531
Sum gjeld		1 864 210	2 205 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 558 475	23 828 128



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 504337

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMTO INVEST AS
Forretningsadresse: Leirskogvegen 758
2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Hovdet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 212 850
TØMTO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	170 240	170 240
Annen driftskostnad		207 353	45 938
Sum kostnader		377 593	216 178
Driftsresultat		-377 593	-216 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		288 396	78 212
Annen renteinntekt	2	505 623	263 197
Annen finansinntekt	2	23 325	22 009
Sum finansinntekter		817 345	363 418
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	76 117	111 491
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-156 205	
Annen rentekostnad		88 129	36 482
Annen finanskostnad		399 731	329 945
Sum finanskostnader		407 771	477 918
Netto finans		409 574	-114 500
Ordinært resultat før skattekostnad		31 981	-330 679
Skattekostnad på resultat	4	-39 688	-66 453
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 669	-264 226
Årsresultat	5	71 669	-264 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 669	-264 226
Totalresultat		71 669	-264 226
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		71 669	-264 226
Sum overføringer og disponeringer		71 669	-264 226



Organisasjonsnr: 989 212 850
TØMTO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	481 840	442 152
Sum immaterielle eiendeler		481 840	442 152
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	2 431 768	2 368 976
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 662 282	1 662 282
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 000 000	586 428
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		5 124 050	4 647 686
Sum anleggsmidler		5 605 890	5 089 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	411 422	66 500
Sum fordringer		411 422	66 500
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	17 359 332	18 355 614
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		17 359 332	18 355 614
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		181 831	316 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 831	316 176
Sum omløpsmidler		17 952 585	18 738 290
SUM EIENDELER		23 558 475	23 828 128



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		21 594 265	21 522 597
-------------------	--	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		21 594 265	21 522 597
--------------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital	5	21 694 265	21 622 597
-----------------	---	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 152	3 621
-----------------	--	-------	-------

Skyldig offentlige avgifter		10 240	38 841
-----------------------------	--	--------	--------

Annen kortsiktig gjeld	7	1 850 818	2 163 068
------------------------	---	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		1 864 210	2 205 531
----------------------	--	-----------	-----------

Sum gjeld		1 864 210	2 205 531
-----------	--	-----------	-----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 558 475	23 828 128
--------------------------	--	------------	------------



Organisasjonsnr: 989 212 850
TØMTO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSRAPPORT Tømto Invest AS 2023

Styrets beretning | Resultatregnskap | Balanse |
Noter til regnskapet



Resultatregnskap Tømto Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	170 240	170 240
Annen driftskostnad		207 353	45 938
Sum driftskostnader		377 593	216 178
Driftsresultat		-377 593	-216 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		288 396	78 212
Annen renteinntekt	2	505 623	263 197
Annen finansinntekt	2	23 325	22 009
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	76 117	111 491
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-156 205	0
Annen rentekostnad		88 129	36 482
Annen finanskostnad		399 731	329 945
Resultat av finansposter		409 574	-114 500
Resultat før skattekostnad		31 981	-330 679
Skattekostnad på resultat	4	-39 688	-66 453
Resultat		71 669	-264 226
Årsresultat	5	71 669	-264 226
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		71 669	-264 226
Sum overføringer		71 669	-264 226



Balanse Tømto Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	481 840	442 152
Sum immaterielle eiendeler		481 840	442 152
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	2 431 768	2 368 976
Investeringer i felleskontrollert virksomhet	3	1 662 282	1 662 282
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 000 000	586 428
Sum finansielle anleggsmidler		5 124 050	4 647 686
Sum anleggsmidler		5 605 890	5 089 838
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	411 422	66 500
Sum fordringer		411 422	66 500
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	17 359 332	18 355 614
Sum investeringer		17 359 332	18 355 614
Bankinnskudd, kontanter o.l.		181 831	316 176
Sum omløpsmidler		17 952 585	18 738 290
Sum eiendeler		23 558 475	23 828 128



Balanse
Tømto Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 594 265	21 522 597
Sum opptjent egenkapital		21 594 265	21 522 597
Sum egenkapital	5	21 694 265	21 622 597
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 152	3 621
Skyldig offentlige avgifter		10 240	38 841
Annen kortsiktig gjeld	7	1 850 818	2 163 068
Sum kortsiktig gjeld		1 864 210	2 205 531
Sum gjeld		1 864 210	2 205 531
Sum egenkapital og gjeld		23 558 475	23 828 128

Bagn, 23.05.2024
Styret i Tømto Invest AS

Vidar Hovdet
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og følger unntaksregler for små foretak

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifall ikke vurderes forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etablerings

Investering i datterselskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringer i datterselskaper og felleskontrollerte virksomheter er bokført etter laveste verdis prinsipp. Investeringen nedskrives til virkelig verdi dersom verdifall ikke vurderes forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt/skattefordel nettoføres dersom ingen særlige grunner tilsier noe annet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	160 000	160 000
Arbeidsgiveravgift	10 240	10 240
Sum	170 240	170 240

Det er utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet har ellers ingen ansatte eller lønnskostnader.



Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer og andeler				
Formue	17 555 221	19 620 578	17 359 332	199 937
Sum markedsbaserte aksjer og andeler	17 555 221	19 620 578	17 359 332	199 937

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til LVP.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
BK Bygge- vare AS (Valdres Byggengros AS)	Sør-Aurdal	81,6%	408 000	408 000	714 611	-296 535
Heidalsvege- n Eiendom AS	Sel	100,0%	50 000		-3 042 844	-483 723
Skrautvålsve- gen Eiendom AS	Sør-Aurdal	50,0%	1 254 282	1 254 282	3 343 893	300 159
Tingvollbak- kin Eiendom AS	Sør-Aurdal	100,0%	30 000	30 000	-278 688	-129 727
Sum			1 742 282	1 692 282	736 972	-609 826

Datterselskap og felleskontrollerte virksomheter er bokført til laveste av kostpris og virkelig verdi. Investeringene blir testet minst årlig for ikke forbigående verdifall.

Opplysninger for BK Byggevarer AS er fra regnskapsåret 2022 som er siste kjente tall.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-39 688	-66 453
Skattekostnad ordinært resultat	-39 688	-66 453
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	31 981	-330 679
Permanente forskjeller	-212 380	28 619
Skattepliktig inntekt	-180 399	-302 060
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 190 181	-2 009 782	180 399
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 190 181	-2 009 782	180 399
Utsatt skattefordel (22 %)	-481 840	-442 152	39 688

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	21 522 597	21 622 597
Årets resultat				71 669	71 669
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	21 594 265	21 694 265

Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	1 000 000	1 000 000



Note 7 Gjeld og fordringer

Kortsiktig gjeld	2023	2022
Aksjonær/daglig leder	1 796 044	2 107 075
Påløpte kostnader	54 774	55 993
	1 850 818	2 163 068

Gjeld til aksjonær er renteberegnet med gjeldende skjermingsrente. Foretaket har ingen langsiktig gjeld.

Fordringer	2023	2022
Konserninterne fordringer	2 431 768	2 368 976
Andre kortsiktige fordringer	411 422	66 500
	2 843 190	2 435 476

Konserninterne fordringer er klassifisert som langsiktige.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tømto Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Hovdet	100	100	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Vidar Hovdet	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100