



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 203 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SW BYGG AS
Forretningsadresse: Hvamsvingen 11
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Andre Sundhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 456 129	8 816 826
Annen driftsinntekt		18 368	
Sum inntekter		24 474 498	8 816 826
Kostnader			
Varekostnad		17 405 924	5 646 982
Lønnskostnad	1	4 549 738	2 518 909
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		85 083	
Annen driftskostnad		1 997 774	1 247 423
Sum kostnader		24 038 520	9 413 314
Driftsresultat		435 978	-596 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 061	
Annen finansinntekt			12 894
Sum finansinntekter		1 061	12 894
Annen rentekostnad		13 257	18 315
Sum finanskostnader		13 257	18 315
Netto finans		-12 196	-5 421
Resultat før skattekostnad		423 782	-601 909
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	423 782	-601 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		423 782	-601 909
Totalresultat		423 782	-601 909
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		423 782	-601 909



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		423 782	-601 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		513 250	
Sum varige driftsmidler		513 250	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		252 173	
Sum finansielle anleggsmidler		252 173	
Sum anleggsmidler		765 423	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 040 996	1 537 130
Andre kortsiktige fordringer		1 093 997	231 839
Sum fordringer		8 134 993	1 768 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 395 341	323 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 395 341	323 284
Sum omløpsmidler		10 530 333	2 092 253
SUM EIENDELER		11 295 756	2 092 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	900 000	900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		1 040 000	1 040 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 238 622	1 662 404
Sum opptjent egenkapital		-1 238 622	-1 662 404
Sum egenkapital	3	-198 622	-622 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 540	663 818
Sum annen langsiktig gjeld		2 540	663 818
Sum langsiktig gjeld		2 540	663 818
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 793 828	1 310 319
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		797 162	437 358
Annen kortsiktig gjeld		900 848	303 162
Sum kortsiktig gjeld		11 491 839	2 050 839
Sum gjeld		11 494 379	2 714 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 295 756	2 092 253



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 639497

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 203 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SW BYGG AS
Forretningsadresse: Hvamsvingen 11
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Andre Sundhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 919 203 129
SW BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 456 129	8 816 826
Annen driftsinntekt		18 368	
Sum inntekter		24 474 498	8 816 826
Kostnader			
Varekostnad		17 405 924	5 646 982
Lønnskostnad	1	4 549 738	2 518 909
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		85 083	
Annen driftskostnad		1 997 774	1 247 423
Sum kostnader		24 038 520	9 413 314
Driftsresultat		435 978	-596 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 061	
Annen finansinntekt			12 894
Sum finansinntekter		1 061	12 894
Annen rentekostnad		13 257	18 315
Sum finanskostnader		13 257	18 315
Netto finans		-12 196	-5 421
Resultat før skattekostnad		423 782	-601 909
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	423 782	-601 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		423 782	-601 909
Totalresultat		423 782	-601 909
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		423 782	-601 909
Sum overføringer og disponeringer		423 782	-601 909



Organisasjonsnr: 919 203 129
SW BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr

513 250
513 250

Finansielle anleggsmidler
Andre langsiktige
fordringer

252 173
252 173

Sum anleggsmidler

765 423 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

7 040 996 1 537 130
1 093 997 231 839
8 134 993 1 768 969

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4

2 395 341 323 284
2 395 341 323 284

Sum omløpsmidler

10 530 333 2 092 253

SUM EIENDELER

11 295 756 2 092 253

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Beholdning av egne aksjer
Overkurs

5
5

900 000 900 000
140 000 140 000
1 040 000 1 040 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 238 622	1 662 404
Sum opptjent egenkapital		-1 238 622	-1 662 404
Sum egenkapital	3	-198 622	-622 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 540	663 818
Sum annen langsiktig gjeld		2 540	663 818
Sum langsiktig gjeld		2 540	663 818
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 793 828	1 310 319
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		797 162	437 358
Annen kortsiktig gjeld		900 848	303 162
Sum kortsiktig gjeld		11 491 839	2 050 839
Sum gjeld		11 494 379	2 714 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 295 756	2 092 253



Organisasjonsnr: 919 203 129
SW BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Sw Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 203 129



RESULTATREGNSKAP

SW BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		24 456 129	8 816 826
Annen driftsinntekt		18 368	0
Sum driftsinntekter		24 474 498	8 816 826
Varekostnad		17 405 924	5 646 982
Lønnskostnad	1	4 549 738	2 518 909
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		85 083	0
Annen driftskostnad		1 997 774	1 247 423
Sum driftskostnader		24 038 520	9 413 314
Driftsresultat		435 978	-596 488
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 061	0
Annen finansinntekt		0	12 894
Annen rentekostnad		13 257	18 315
Resultat av finansposter		-12 196	-5 421
Resultat før skattekostnad		423 782	-601 909
Resultat		423 782	-601 909
Årsresultat	3	423 782	-601 909
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-423 782	601 909
Sum overføringer		423 782	-601 909



BALANSE

SW BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		513 250	0
Sum varige driftsmidler		513 250	0
Andre langsiktige fordringer		252 173	0
Sum finansielle anleggsmidler		252 173	0
Sum anleggsmidler		765 423	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		7 040 996	1 537 130
Andre kortsiktige fordringer		1 093 997	231 839
Sum fordringer		8 134 993	1 768 969
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 395 341	323 284
Sum omløpsmidler		10 530 333	2 092 253
Sum eiendeler		11 295 756	2 092 253



BALANSE

SW BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	900 000	900 000
Overkurs		140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		1 040 000	1 040 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 238 622	-1 662 404
Sum opptjent egenkapital		-1 238 622	-1 662 404
Sum egenkapital	3	-198 622	-622 404
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		2 540	663 818
Sum annen langsiktig gjeld		2 540	663 818
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 793 828	1 310 319
Skyldig offentlige avgifter		797 162	437 358
Annen kortsiktig gjeld		900 848	303 162
Sum kortsiktig gjeld		11 491 839	2 050 839
Sum gjeld		11 494 379	2 714 657
Sum egenkapital og gjeld		11 295 756	2 092 253

01.07.2025
Styret i Sw Bygg AS

Glenn Andre Sundhagen
styreleder

Ragnar Wenner
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

SW BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	3 775 628	2 201 101
Arbeidsgiveravgift	574 474	339 278
Andre ytelser	199 636	-21 470
Sum	4 549 738	2 518 909

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

SW BYGG AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	423 782	-601 909
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-70 650	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-353 132	0
Skattepliktig inntekt	0	-601 909
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	70 650	0	-70 650
Sum	70 650	0	-70 650
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 321 029	-1 674 160	-353 132
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 250 379	1 674 160	423 782
Utsatt skattefordel (22 %)	-275 083	-368 315	-93 232

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	900 000	140 000	-1 662 404	-622 404
Årets resultat			423 782	423 782
Pr 31.12.2024	900 000	140 000	-1 238 622	-198 622

SW BYGG AS

SIDE 6



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

SW BYGG AS

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 185 876.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SW BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	18,0	900 000
Sum	50 000		900 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Arw AS	25 000	50,0
Gasu Invest AS	25 000	50,0
Totalt antall aksjer	50 000	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 423 782. Dette medfører at selskapet har en underbalanse på kr 198 622. År 2024 er selskapets 3. driftsår. Det har vært oppstartskostnader siden oppstartsåret 2022. Underbalansen er finansiert av eierene. Eierene vil om nødvendig låne inn mer midler og konvertere gjeld til egenkapital. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Forventet omsetning i årene som kommer vil øke etterhvert som prosjektene ferdigstilles. Det forventes overskudd i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISORER

SLEPENDVEIEN 48
1341 SLEPENDEN
TLF. 67 80 90 80
ORG.NR. 980 906 965
WWW.ECHAS.NO

Til generalforsamlingen i Sw Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sw Bygg AS som viser et overskudd på kr 423 782. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ECHAS REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Slependen, 1. juli 2025

Echas Revisjon AS

Erik Christoffersen

Statsautorisert revisor