



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 541 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSENGATE 32 AS
Forretningsadresse: Dybdahls veg 1
7051 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor-Håvard Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 540 566	2 969 040
Sum inntekter		2 540 566	2 969 040
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	699 122	1 263 069
Annen driftskostnad	2	544 859	637 942
Sum kostnader		1 243 981	1 901 011
Driftsresultat		1 296 585	1 068 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 940	1 438
Annen renteinntekt			810
Sum finansinntekter		5 940	2 248
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	109 305	
Annen finanskostnad		353 534	692 644
Sum finanskostnader		462 839	692 644
Netto finans		-456 899	-690 396
Ordinært resultat før skattekostnad		839 686	377 633
Skattekostnad på ordinært resultat	4	184 730	83 077
Ordinært resultat etter skattekostnad		654 955	294 556
Årsresultat	5	654 955	294 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		654 955	294 556
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		769 598	604 824
Overføringer annen innskutt egenkapital		-114 642	-310 268
Sum overføringer og disponeringer	5	654 955	294 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 598 749	17 968 111
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	17 000	17 000
Sum varige driftsmidler		17 615 749	17 985 111
Sum anleggsmidler		17 615 749	17 985 111
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		371 965	254 847
Andre kortsiktige fordringer		16 021	
Konsernfordringer	3		4 655 740
Sum fordringer		387 987	4 910 587
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter			810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			810
Sum omløpsmidler		387 987	4 911 397
SUM EIENDELER		18 003 736	22 896 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	760 989	875 632
Sum innskutt egenkapital		860 989	975 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		860 989	975 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	214 633	246 969
Sum avsetninger for forpliktelser		214 633	246 969
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		19 200 000
Langsiktig konserngjeld	3	14 906 250	
Sum annen langsiktig gjeld	8	14 906 250	19 200 000
Sum langsiktig gjeld		15 120 883	19 446 969
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		800 000
Leverandørgjeld		245 500	94 465
Skyldig offentlige avgifter		63 120	329 207
Kortsiktig konserngjeld	3	1 016 540	1 104 890
Gjeld i konsernkonto	3	696 703	
Annen kortsiktig gjeld			145 344
Sum kortsiktig gjeld		2 021 863	2 473 907
Sum gjeld		17 142 746	21 920 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 003 735	22 896 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 476625

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 541 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSENGATE 32 AS
Forretningsadresse: Dybdahls veg 1
7051 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor-Håvard Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 915 541 380
PRINSENGATE 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 540 566	2 969 040
Sum inntekter		2 540 566	2 969 040
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	699 122	1 263 069
Annen driftskostnad	2	544 859	637 942
Sum kostnader		1 243 981	1 901 011
Driftsresultat		1 296 585	1 068 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 940	1 438
Annen renteinntekt			810
Sum finansinntekter		5 940	2 248
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	109 305	
Annen finanskostnad		353 534	692 644
Sum finanskostnader		462 839	692 644
Netto finans		-456 899	-690 396
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	184 730	83 077
Ordinært resultat etter skattekostnad		654 955	294 556
Årsresultat	5	654 955	294 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		654 955	294 556
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		769 598	604 824
Overføringer annen innskutt egenkapital		-114 642	-310 268
Sum overføringer og disponeringer	5	654 955	294 556



Organisasjonsnr: 915 541 380
PRINSENGATE 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	17 598 749	17 968 111
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	1	17 000	17 000
Sum varige driftsmidler			
		17 615 749	17 985 111
Sum anleggsmidler			
		17 615 749	17 985 111
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		371 965	254 847
Andre kortsiktige fordringer			
		16 021	
Konsernfordringer			
	3		4 655 740
Sum fordringer			
		387 987	4 910 587
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter			
			810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
			810
Sum omløpsmidler			
		387 987	4 911 397
SUM EIENDELER			
		18 003 736	22 896 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	5,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			
	5	760 989	875 632
Sum innskutt egenkapital			
		860 989	975 632
Sum egenkapital			
		860 989	975 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	4	214 633	246 969
Sum avsetninger for forpliktelse			
		214 633	246 969



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	19 200 000
Langsiktig konserngjeld	3	14 906 250
Sum annen langsiktig gjeld	8	19 200 000
Sum langsiktig gjeld	15 120 883	19 446 969
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	800 000
Leverandørgjeld		94 465
Skyldig offentlige avgifter		329 207
Kortsiktig konserngjeld	3	1 016 540
Gjeld i konsernkonto	3	696 703
Annen kortsiktig gjeld		145 344
Sum kortsiktig gjeld	2 021 863	2 473 907
Sum gjeld	17 142 746	21 920 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 003 735	22 896 507



Organisasjonsnr: 915 541 380
PRINSENGATE 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Prinsensgate 32 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Prinsensgate 32 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 21. april 2022

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor



Prinsensgate 32 AS

Noter til Årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Prinsensgate 32 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre, inventar, verktøy o l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	21 170 160	17 000	21 187 160
Tilgang kjøpte driftsmidler	329 761		329 761
Avgang			
Anskaffelseskost 31.12.	21 499 921	17 000	21 516 921
Akk. avskrivninger 31.12.	3 901 171	0	3 901 171
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.	3 901 171	0	3 901 171
Bokført verdi pr. 31.12.	17 598 750	17 000	17 615 749
Årets avskrivninger	699 122	0	699 122
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	20-50 år lineær	Ikke aktuelt	

Note 2 - Lønnskostnader mv.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Lån til aksjonærer m.m

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

Revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	15 000	16 812
Andre tjenester utenfor revisjonen	0	0
Samlet honorar til revisor	15 000	16 812

Revisjonshonorarer er opplyst ekskl mva.

Note 3 - Konsernmellomværender og transaksjoner med nærstående

Fordringer i konsernkonto	Forhold til motpart	2021	2020
Trym Næring AS	Morselskap	0	4 655 740
Sum		0	4 655 740

Fordring i konsernkonto er mellomværende i forbindelse med konsernets konsernkontoordning hvor Trym AS er debitor overfor banken.

Langsiktig gjeld til konsernselskap	Forhold til motpart	2021	2020
Trym Næring AS	Morselskap	14 906 250	0
Sum		14 906 250	0

Gjeld i konsernkonto	Forhold til motpart	2021	2020
Trym AS	Morselskap	696 703	0
Sum		696 703	0



Kortsiktig gjeld til konsernselskap	Forhold til motpart	2021	2020
Trym Næring AS	Morselskap	1 002 102	1 104 890
Trym AS	Morselskap	14 438	0
Sum		1 016 540	1 104 890

Gjeld til konsernselskap inngår med årets avgitte konsernbidrag til morselskap kr 986 665.

Konserninterne mellomværender er i de tilfeller det er grunnlag for det renteberegnet på markedsmessige vilkår.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	-3
Endring utsatt skatt	-32 336	-87 511
Effekt av skatt på avgitt konsernbidrag	217 066	170 591
Netto skattekostnad	184 730	83 077

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:	2021	2020
Resultat før skatt	839 686	377 633
Midlertidige forskjeller	146 978	397 781
Permanente forskjeller	0	0
Ytet konsernbidrag	-986 664	-775 415
Grunnlag betalbar skatt	0	0

Avstemning fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Årsresultat før skatt	839 686	377 633
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	184 730	83 077
Skatteeffekten av følgende poster:		
Andre poster	0	0
Skattekostnad	184 730	83 077
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler		229 871		262 207
Fordringer	15 238		15 238	
Sum	15 238	229 871	15 238	262 207
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen		214 633		246 969

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
	Pr. 1.1.	100 000	875 632	
Årets resultat		654 955		654 955
Ytet konsernbidrag		-769 598		-769 598
Sum	100 000	760 990	0	860 989

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
Sum	1 000		100 000



Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.2021 var:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
<i>Trym Næring AS</i>	1 000	1 000	100 %	100 %
Sum eiere med minst 1 % eierandel	1 000	1 000	100 %	100 %
Sum øvrige eiere	-	-	0 %	0 %
Totalt antall aksjer	1 000	1 000	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder

Navn	Verv	Indirekte eierskap
<i>Karl Johan Kopreitan</i>	Styrets leder	Trym AS
<i>Thor-Håvard Brekke</i>	Daglig leder	Trym Næring AS

Selskapet eies 100% av Trym Næring AS som kontrolleres av styremedlem Karl Johan Kopreitan og daglig leder Thor-Håvard Brekke. Karl Johan har indirekte eierskap gjennom Trym AS og Thor-Håvard gjennom Trym Næring AS.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2021	2020
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	19 200 000
Sum	0	19 200 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, 1. års avdrag langsiktig gjeld	0	800 000
Sum	0	800 000
Sum gjeld som er sikret ved pant og lignende	0	20 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2021	2020
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	17 598 749	17 968 111
Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	17 000	17 000
Kundefordringer	371 965	254 847
Totalt	17 987 714	18 239 958

Note 8 - Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	16 800 000
Langsiktig gjeld til konsemselskap	11 869 688	-
Sum annen langsiktig gjeld	11 869 688	16 800 000