



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 990 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØNEFOSS BOLIGEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grini Næringspark 4B  
1361 ØSTERÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kåre Markegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 145 144	3 517 271
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 145 144</b>	<b>3 517 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 449 441	683 915
Lønnskostnader	2	-147	
Avskrivning på driftsmidler	4		
Annen driftskostnad		894 022	134 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 343 316</b>	<b>818 227</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 801 828</b>	<b>2 699 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			306
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>306</b>
Annen rentekostnad		1 601 032	2 633 741
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 601 032</b>	<b>2 633 741</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 601 032</b>	<b>-2 633 435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>200 796</b>	<b>65 609</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 175	14 452
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>156 621</b>	<b>51 157</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>156 621</b>	<b>51 157</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>156 621</b>	<b>51 157</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>156 621</b>	<b>51 157</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		156 621	51 157
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>156 621</b>	<b>51 157</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	46 437 617	46 437 617
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>46 437 617</b>	<b>46 437 617</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 437 617</b>	<b>46 437 617</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 054	528 480
Andre kortsiktige fordringer		1 796 144	1 768 660
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 802 198</b>	<b>2 297 140</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 923 107	1 719 489
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 923 107</b>	<b>1 719 489</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 725 305</b>	<b>4 016 629</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 162 922</b>	<b>50 454 246</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 à 1 000	6	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		780 581	623 960
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>780 581</b>	<b>623 960</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>880 581</b>	<b>723 960</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	49 382 942	47 933 194
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 382 942</b>	<b>47 933 194</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 382 942</b>	<b>47 933 194</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		795 572	1 243 458
Betalbar skatt	3	44 175	14 452
Annen kortsiktig gjeld		1 059 652	539 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 899 399</b>	<b>1 797 092</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 282 341</b>	<b>49 730 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 162 922</b>	<b>50 454 246</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 907825

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 990 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØNEFOSS BOLIGEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grini Næringspark 4B  
1361 ØSTERÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kåre Markegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Organisasjonsnr: 820 990 072  
HØNEFOSS BOLIGEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 145 144	3 517 271
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 145 144</b>	<b>3 517 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 449 441	683 915
Lønnskostnader	2	-147	
Avskrivning på driftsmidler	4		
Annen driftskostnad		894 022	134 312
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 343 316</b>	<b>818 227</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 801 828</b>	<b>2 699 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			306
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>306</b>
Annen rentekostnad		1 601 032	2 633 741
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 601 032</b>	<b>2 633 741</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 601 032</b>	<b>-2 633 435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 175	14 452
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>156 621</b>	<b>51 157</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>156 621</b>	<b>51 157</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>156 621</b>	<b>51 157</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>156 621</b>	<b>51 157</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		156 621	51 157
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>156 621</b>	<b>51 157</b>



Organisasjonsnr: 820 990 072  
HØNEFOSS BOLIGEIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 46 437 617 46 437 617

Maskiner og anlegg 4

Skip og flytende

installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

**Sum varige driftsmidler 46 437 617 46 437 617**

**Sum anleggsmidler 46 437 617 46 437 617**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 6 054 528 480

Andre kortsiktige

fordringer 1 796 144 1 768 660

**Sum fordringer 1 802 198 2 297 140**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 923 107 1 719 489

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 3 923 107 1 719 489**

**Sum omløpsmidler 5 725 305 4 016 629**

**SUM EIENDELER 52 162 922 50 454 246**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 à 1 000 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

**Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 780 581 623 960



Sum opptjent egenkapital		780 581	623 960
Sum egenkapital	7	880 581	723 960
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	49 382 942	47 933 194
Sum annen langsiktig gjeld		49 382 942	47 933 194
Sum langsiktig gjeld		49 382 942	47 933 194
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		795 572	1 243 458
Betalbar skatt	3	44 175	14 452
Annen kortsiktig gjeld		1 059 652	539 182
Sum kortsiktig gjeld		1 899 399	1 797 092
Sum gjeld		51 282 341	49 730 286
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 162 922</b>	<b>50 454 246</b>



Organisasjonsnr: 820 990 072  
HØNEFOSS BOLIGEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Hønefoss Boligeiendom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 820 990 072**



## Hønefoss Boligeiendom AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Annen driftsinntekt		4 145 144	3 517 271
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 145 144</b>	<b>3 517 271</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		1 449 441	683 915
Lønnskostnader	2	-147	0
Annen driftskostnad		894 022	134 312
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 343 316</b>	<b>818 227</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 801 828</b>	<b>2 699 044</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		0	306
Rentekostnader		1 601 032	2 633 741
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>-1 601 032</b>	<b>-2 633 435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>200 796</b>	<b>65 609</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 175	14 452
<b>Ordinært resultat</b>		<b>156 621</b>	<b>51 157</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	7	<b>156 621</b>	<b>51 157</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		156 621	51 157
<b>Sum overføringer</b>		<b>156 621</b>	<b>51 157</b>



## Hønefoss Boligeiendom AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	46 437 617	46 437 617
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>46 437 617</b>	<b>46 437 617</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 437 617</b>	<b>46 437 617</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		6 054	528 480
Andre kortsiktige fordringer		1 796 144	1 768 660
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 802 198</b>	<b>2 297 140</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 923 107	1 719 489
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 725 305</b>	<b>4 016 629</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 162 922</b>	<b>50 454 246</b>



## Hønefoss Boligeiendom AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 à 1 000	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		780 581	623 960
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>780 581</b>	<b>623 960</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>880 581</b>	<b>723 960</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	49 382 942	47 933 194
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 382 942</b>	<b>47 933 194</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		795 572	1 243 458
Betalbar skatt	3	44 175	14 452
Annen kortsiktig gjeld		1 059 652	539 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 899 399</b>	<b>1 797 092</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 282 341</b>	<b>49 730 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 162 922</b>	<b>50 454 246</b>

Østerås, 19.08.2022  
Styret i Hønefoss Boligeiendom AS

Odd Kåre Markegård  
styreleder/daglig leder



## Hønefoss Boligeiendom AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Antall ansatte

Sum	0	0
-----	---	---

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.



## Hønefoss Boligeiendom AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 175	14 452
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>44 175</b>	<b>14 452</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	200 796	65 609
Permanente forskjeller	0	84
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>200 796</b>	<b>65 693</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 175	14 452
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>44 175</b>	<b>14 452</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 4 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	46 437 617	46 437 617
= Anskaffelseskost 31.12.21	46 437 617	46 437 617
= Bokført verdi 31.12.21	46 437 617	46 437 617

Eiendommen avskrives ikke.



## Hønefoss Boligeiendom AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 Fordringer og gjeld

##### Langsiktig gjeld til nærstående

	2021	2020
Gjeld til Ok Invest Holding AS	-4 188 000	-4 188 000
Gjeld til Odd Kåre Markegård	-2 570 000	-2 570 000
Gjeld til Oslo Eiendomsinvest AS	-42 624 942	-41 175 194
<b>Sum</b>	<b>-49 382 942</b>	<b>-47 933 194</b>

#### Note 6 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Hønefoss Boligeiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ok Invest Holding AS	92	92,0	92,0
Jens Christian Markegård	4	4,0	4,0
Odd Arne Markegård	4	4,0	4,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	623 960	723 960
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>623 960</b>	<b>723 960</b>
Årets resultat		156 621	156 621
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>780 581</b>	<b>880 581</b>



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Markegård, Odd Kåre**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.08.2022 16.24.36

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Hønefoss Boligeiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Hønefoss Boligeiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 156.621. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Elverum, 19.08.2022

**Fram Revisjon AS**

Hanne Øverby Sund