



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 292 990
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INKOGNITOGATEN 33 AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mngt. AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		13 733 964	4 056 072
Annen driftsinntekt			80 954
Sum inntekter		13 733 964	4 137 026
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	8 205 606	1 059 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	6 114 665	2 167 651
Sum kostnader		14 320 271	3 227 451
Driftsresultat		-586 308	909 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 149 369	
Annen renteinntekt		1 968	4 381
Sum finansinntekter		2 151 337	4 381
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 320 601	6 622 870
Annen rentekostnad		12 312	613
Annen finanskostnad			4 500
Sum finanskostnader		13 332 913	6 627 983
Netto finans		-11 181 576	-6 623 602
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-11 767 884	-5 714 027
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 767 884	-5 714 027
Årsresultat		-11 767 884	-5 714 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 767 884	-5 714 027
Totalresultat		-11 767 884	-5 714 027



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 767 884	-5 714 027
Sum overføringer og disponeringer	4	-11 767 884	-5 714 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	182 182 769	189 679 704
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 413 831	1 413 831
Sum varige driftsmidler		183 596 600	191 093 535
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		36 149 369	
Sum finansielle anleggsmidler		36 149 369	
Sum anleggsmidler		219 745 969	191 093 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		393 361	2 082 770
Andre kortsiktige fordringer		184 262	3 282 923
Sum fordringer		577 623	5 365 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		246 595	561 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246 595	561 644
Sum omløpsmidler		824 218	5 927 338
SUM EIENDELER		220 570 186	197 020 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	40 000	40 000
Overkurs		9 990 000	9 990 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		200 000 000	
Sum innskutt egenkapital		210 030 000	10 030 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	21 790 366	10 022 482
Sum opptjent egenkapital		-21 790 366	-10 022 482
Sum egenkapital	4	188 239 634	7 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		30 254 603	195 799 827
Sum annen langsiktig gjeld		30 254 603	195 799 827
Sum langsiktig gjeld		30 254 603	195 799 827
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		991 319	893 201
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		290 441	
Annen kortsiktig gjeld		794 190	320 326
Sum kortsiktig gjeld		2 075 950	1 213 527
Sum gjeld		32 330 552	197 013 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		220 570 186	197 020 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503237

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 292 990
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INKOGNITOGATEN 33 AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mngt. AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 925 292 990
INKOGNITOGATEN 33 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		13 733 964	4 056 072
Annen driftsinntekt			80 954
Sum inntekter		13 733 964	4 137 026
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		8 205 606	1 059 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad 2		6 114 665	2 167 651
Sum kostnader		14 320 271	3 227 451
Driftsresultat		-586 308	909 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 149 369	
Annen renteinntekt		1 968	4 381
Sum finansinntekter		2 151 337	4 381
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 320 601	6 622 870
Annen rentekostnad		12 312	613
Annen finanskostnad			4 500
Sum finanskostnader		13 332 913	6 627 983
Netto finans		-11 181 576	-6 623 602
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-11 767 884	-5 714 027
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 767 884	-5 714 027
Årsresultat		-11 767 884	-5 714 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 767 884	-5 714 027
Totalresultat		-11 767 884	-5 714 027
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 767 884	-5 714 027
Sum overføringer og disponeringer	4	-11 767 884	-5 714 027





Organisasjonsnr: 925 292 990
INKOGNITOGATEN 33 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	182 182 769	189 679 704
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	1 413 831	1 413 831
Sum varige driftsmidler		183 596 600	191 093 535
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern		36 149 369	
Sum finansielle		36 149 369	
anleggsmidler		36 149 369	
Sum anleggsmidler		219 745 969	191 093 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		393 361	2 082 770
Andre kortsiktige			
fordringer		184 262	3 282 923
Sum fordringer		577 623	5 365 693
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		246 595	561 644
Sum bankinnskudd,		246 595	561 644
kontanter og lignende		246 595	561 644
Sum omløpsmidler		824 218	5 927 338
SUM EIENDELER		220 570 186	197 020 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	40 000	40 000
Overkurs		9 990 000	9 990 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		200 000 000	
Sum innskutt egenkapital		210 030 000	10 030 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	21 790 366	10 022 482
Sum opptjent egenkapital		-21 790 366	-10 022 482
Sum egenkapital	4	188 239 634	7 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		30 254 603	195 799 827
Sum annen langsiktig gjeld		30 254 603	195 799 827
Sum langsiktig gjeld		30 254 603	195 799 827
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		991 319	893 201
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		290 441	
Annen kortsiktig gjeld		794 190	320 326
Sum kortsiktig gjeld		2 075 950	1 213 527
Sum gjeld		32 330 552	197 013 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		220 570 186	197 020 872



Organisasjonsnr: 925 292 990
INKOGNITOGATEN 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Inkognitogaten 33 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		13 733 964	4 056 072
Annen driftsinntekt		0	80 954
Sum driftsinntekter		13 733 964	4 137 026
Avskrivning av driftsmidler	1	8 205 606	1 059 800
Annen driftskostnad	2	6 114 665	2 167 651
Sum driftskostnader		14 320 271	3 227 451
Driftsresultat		-586 308	909 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 149 369	0
Annen renteinntekt		1 968	4 381
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 320 601	6 622 870
Annen rentekostnad		12 312	613
Annen finanskostnad		0	4 500
Resultat av finansposter		-11 181 576	-6 623 602
Resultat før skattekostnad	3	-11 767 884	-5 714 027
Årsresultat		-11 767 884	-5 714 027
Overføringer			
Overført til udekket tap		11 767 884	5 714 027
Sum overføringer	4	11 767 884	5 714 027



Inkognitogaten 33 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	182 182 769	189 679 704
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 413 831	1 413 831
Sum varige driftsmidler		183 596 600	191 093 535
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		36 149 369	0
Sum finansielle anleggsmidler		36 149 369	0
Sum anleggsmidler		219 745 969	191 093 535
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		393 361	2 082 770
Andre kortsiktige fordringer		184 262	3 282 923
Sum fordringer		577 623	5 365 693
Bankinnskudd, kontanter o.l.		246 595	561 644
Sum omløpsmidler		824 218	5 927 338
Sum eiendeler		220 570 186	197 020 872



Inkognitogaten 33 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	40 000	40 000
Overkurs		9 990 000	9 990 000
Vedtatt ikke registrert kapital		200 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		210 030 000	10 030 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-21 790 366	-10 022 482
Sum opptjent egenkapital		-21 790 366	-10 022 482
Sum egenkapital	4	188 239 634	7 518
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		30 254 603	195 799 827
Sum annen langsiktig gjeld		30 254 603	195 799 827
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		991 319	893 201
Skyldig offentlige avgifter		290 441	0
Annen kortsiktig gjeld		794 190	320 326
Sum kortsiktig gjeld		2 075 950	1 213 527
Sum gjeld		32 330 552	197 013 354
Sum egenkapital og gjeld		220 570 186	197 020 872

Oslo, 06 / 06 - 2024
Styret i Inkognitogaten 33 AS

Christian Müller
styreleder

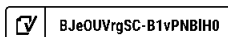
Eiolf Bruun
styremedlem

Ståle Risa
styremedlem

Stian Rustad
styremedlem

Inkognitogaten 33 AS

Side 3





Inkognitogaten 33 AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen kan bli nyttiggjort.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåværende verdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.



Inkognitogaten 33 AS

Noter 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Inventar og teknisk installasjon	Prosjekter i arbeid	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	5 413 843	136 964 707	53 618 534	0	195 997 084
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	708 671	708 671
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	<u>5 413 843</u>	<u>136 964 707</u>	<u>53 618 534</u>	<u>708 671</u>	<u>196 705 755</u>
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12	0	6 436 745	6 672 410	0	13 109 155
Balanseført verdi 31.12	<u>5 413 843</u>	<u>130 527 962</u>	<u>46 946 124</u>	<u>708 671</u>	<u>183 596 600</u>
Årets avskrivninger	0	2 738 837	5 466 769	0	8 205 606
Forventet økonomisk levetid		50 år	10 - 5 år		
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	

Det er registrert pant i eiendommen på kr MNOK 215 til BN Bank ASA og MNOK 350 til Akershus Eienodm AS.

Note 2 Antall ansatte og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke ansatte.
Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.



Inkognitogaten 33 AS

Noter 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0
Beregning av årets skattegrunnlag	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-11 767 884	-5 714 027
Permanente forskjeller	61 648	8 806
Endring i midlertidige forskjeller	3 358 621	-7 057 270
Årets skattegrunnlag	-8 347 615	-12 762 491
Oversikt midlertidige forskjeller	2023	2022
Fordringer	-2 450 503	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 347 615	-20 957 928
Anleggsmidler	9 562 105	10 470 223
Fremførbart underskudd		
Sum	-1 236 013	-10 487 705
22 % Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	-271 923	-2 307 295

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Vedtatt ikke registrert kapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	40 000	9 990 000	-10 022 482	0	7 518
Gjeldskonvertering	0	0	0	200 000 000	200 000 000
Årets resultat	0	0	-11 767 884	0	-11 767 884
Egenkapital pr. 31.12.	40 000	9 990 000	-21 790 366	200 000 000	188 239 634



COMPLETED BY ALL:
07.06.2024 13:25

SENT BY OWNER:
Nils Årbu - 07.06.2024 10:26

DOCUMENT ID:
B1vPNBIH0

ENVELOPE ID:
BJeOUVrgSC-B1vPNBIH0

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap_2023_Inkognitogaten 33 AS_06.06.2024.pdf
6 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Eiolf Bruun eiolf@bruuneiendom.no	Signed	07.06.2024 10:35	Email	IP: 213.52.70.237
	Authenticated	07.06.2024 10:34	Low	IP: 213.52.70.237
Christian Müller chrnuller@outlook.com	Signed	07.06.2024 10:43	Email	IP: 89.8.135.254
	Authenticated	07.06.2024 10:42	Low	IP: 89.8.135.254
Ståle Risa str@24SevenOffice.com	Signed	07.06.2024 11:46	Email	IP: 91.90.43.94
	Authenticated	07.06.2024 11:45	Low	IP: 91.90.43.94
Stian Rustad sr@24sevenoffice.com	Approved	07.06.2024 13:25	Email	IP: 84.208.112.197
	Authenticated	07.06.2024 13:22	Low	IP: 84.208.112.197

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Til generalforsamlingen i Inkognitogaten 33 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Inkognitogaten 33 AS som viser et underskudd på NOK 11 767 884. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: EEDMMW-EPXLL-GUEGA-GNYWB-TQJTP-HCGAQ



Revisors beretning 2023 for Inkognitogaten 33 AS

Oslo, 7. juni 2024
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: EEDMMW-EPXLL-GUEGA-GNYWMB-TQJTP-HCGAQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Angell-Hansen, Trine

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-07 13:51:37 UTC



Penneo Dokumentno: EEDMMW-EPXLL-GUEGA-GNYWMB-TQJTP-HCGAQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>