



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 166 077  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: SVETRI BYGG  
Forretningsadresse: Holmenveien 8  
8514 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Eckle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		176 200	722 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>176 200</b>	<b>722 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		90 885	88 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 885</b>	<b>88 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 315</b>	<b>633 985</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	<b>92</b>
Annen rentekostnad		40 825	70 513
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 825</b>	<b>70 513</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 774</b>	<b>-70 421</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>44 540</b>	<b>563 564</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 799	7 457
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>34 741</b>	<b>556 107</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>34 741</b>	<b>556 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>34 741</b>	<b>556 107</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>34 741</b>	<b>556 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			529 667
Avsatt til annen egenkapital		34 741	26 440
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>34 741</b>	<b>556 107</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 634 044	1 634 044
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 634 044</b>	<b>1 634 044</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 634 044</b>	<b>1 634 044</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 607	254 591
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>291 607</b>	<b>254 591</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 607</b>	<b>254 591</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 925 651</b>	<b>1 888 635</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		61 181	26 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>61 181</b>	<b>26 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>70 181</b>	<b>35 440</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	1 569 845	1 569 912
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 569 845</b>	<b>1 569 912</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 569 845</b>	<b>1 569 912</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	9 799	7 457
Annen kortsiktig gjeld	3	275 826	275 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285 625</b>	<b>283 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 855 470</b>	<b>1 853 195</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 925 651</b>	<b>1 888 635</b>



### RESULTATREGNSKAP

#### SVETRI BYGG NUF

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		176 200	722 960
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>176 200</b>	<b>722 960</b>
Annen driftskostnad		90 885	88 975
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>90 885</b>	<b>88 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 315</b>	<b>633 985</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		51	92
Annen rentekostnad		40 825	70 513
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-40 774</b>	<b>-70 421</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		44 540	563 564
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 799	7 457
<b>Ordinært resultat</b>		<b>34 741</b>	<b>556 107</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>34 741</b>	<b>556 107</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		34 741	26 440
Overført til udekket tap		0	-529 667
<b>Sum overføringer</b>		<b>34 741</b>	<b>556 107</b>



### BALANSE

#### SVETRI BYGG NUF

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 634 044	1 634 044
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 634 044</b>	<b>1 634 044</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 634 044</b>	<b>1 634 044</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 607	254 591
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 607</b>	<b>254 591</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 925 651</b>	<b>1 888 635</b>

SVETRI BYGG NUF

SIDE 2



## BALANSE

### SVETRI BYGG NUF

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		61 181	26 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>61 181</b>	<b>26 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>70 181</b>	<b>35 440</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	1 569 845	1 569 912
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 569 845</b>	<b>1 569 912</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4	9 799	7 457
Annen kortsiktig gjeld	3	275 826	275 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285 625</b>	<b>283 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 855 470</b>	<b>1 853 195</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 925 651</b>	<b>1 888 635</b>

Narvik, 30.05.2021  
Styret i Svetri Bygg NUF

Svein Eckle

Trine hansen Eckle



**NOTER  
TIL  
REGNSKAPET 2020**

1. NUF-selskapet har pr 31.12. en lånegjeld til Terra på kr. 1 569 845.-  
Lånet skyldes kjøp av to boliger samt utgifter til oppussing/vedlikehold.
2. Selskapet driver med oppussing/vedlikehold og utleie av boliger  
I dag er det to boenheter som leies ut.
3. Selskapet er en mann- og konebedrift (bigeskjeft), som etter planen skal gi overskudd på sikt. Det tas ikke ut lønn eller annen godtgjørelse fra selskapet.

Pr 31.12. er selskapet skyldig eierne kr. 275 826,-.

4. Skatt		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	9 799	7 457