



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 555 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRITIDSHUSET AS
Forretningsadresse: Entreprenørveien 1B
8610 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Willy Vikedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		318 000	318 000
Sum inntekter		318 000	318 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	52 086	46 231
Annen driftskostnad	2	96 029	93 416
Sum kostnader		148 115	139 648
Driftsresultat		169 885	178 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		2 508	2 555
Sum finansinntekter		2 508	2 556
Annen rentekostnad		33 543	40 148
Annen finanskostnad			270
Sum finanskostnader		33 543	40 418
Netto finans		-31 035	-37 863
Ordinært resultat før skattekostnad		138 850	140 490
Skattekostnad på ordinært resultat	6	30 547	30 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 303	109 582
Årsresultat		108 303	109 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 303	109 582
Totalresultat		108 303	109 582
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		108 303	109 582



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	5	108 303	109 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 973 161	2 025 247
Sum varige driftsmidler	3, 7	1 973 161	2 025 247
Sum anleggsmidler		1 973 161	2 025 247
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 487	63 215
Sum fordringer		6 487	63 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 027	77 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 027	77 787
Sum omløpsmidler		217 514	141 002
SUM EIENDELER		2 190 675	2 166 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	375 000	375 000
Overkurs		1 875	1 875
Sum innskutt egenkapital		376 875	376 875
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		1 018 897	910 594
Sum opptjent egenkapital		1 018 897	910 594
Sum egenkapital	5	1 395 772	1 287 469
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	51 784	51 379
Sum avsetninger for forpliktelser		51 784	51 379
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	687 552	794 688
Sum annen langsiktig gjeld		687 552	794 688
Sum langsiktig gjeld		739 336	846 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 333	
Betalbar skatt	6	30 142	28 728
Skyldig offentlige avgifter		13 107	
Annen kortsiktig gjeld		3 985	3 985
Sum kortsiktig gjeld		55 567	32 713
Sum gjeld		794 903	878 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 190 675	2 166 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 735484

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 555 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRITIDSHUSET AS
Forretningsadresse: Entreprenørveien 1B
8610 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Willy Vikedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 555 580
FRITIDSHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		318 000	318 000
Sum inntekter		318 000	318 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	52 086	46 231
Annen driftskostnad	2	96 029	93 416
Sum kostnader		148 115	139 648
Driftsresultat		169 885	178 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		2 508	2 555
Sum finansinntekter		2 508	2 556
Annen rentekostnad		33 543	40 148
Annen finanskostnad			270
Sum finanskostnader		33 543	40 418
Netto finans		-31 035	-37 863
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	30 547	30 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 303	109 582
Årsresultat		108 303	109 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 303	109 582
Totalresultat		108 303	109 582
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		108 303	109 582
Sum overføringer og disponeringer	5	108 303	109 582



Organisasjonsnr: 992 555 580
FRITIDSHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 973 161	2 025 247
Sum varige driftsmidler	3, 7	1 973 161	2 025 247
Sum anleggsmidler		1 973 161	2 025 247
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 487	63 215
Sum fordringer		6 487	63 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		211 027	77 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 027	77 787
Sum omløpsmidler		217 514	141 002
SUM EIENDELER		2 190 675	2 166 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	375 000	375 000
Overkurs		1 875	1 875
Sum innskutt egenkapital		376 875	376 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 018 897	910 594
Sum opptjent egenkapital		1 018 897	910 594
Sum egenkapital	5	1 395 772	1 287 469
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	6	51 784	51 379
Sum avsetninger for forpliktelser		51 784	51 379
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	687 552	794 688
Sum annen langsiktig gjeld		687 552	794 688
Sum langsiktig gjeld		739 336	846 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 333	
Betalbar skatt	6	30 142	28 728
Skyldig offentlige avgifter		13 107	
Annen kortsiktig gjeld		3 985	3 985
Sum kortsiktig gjeld		55 567	32 713
Sum gjeld		794 903	878 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 190 675	2 166 249



Organisasjonsnr: 992 555 580
FRITIDSHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Energihuset - Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Fritidshuset AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fritidshuset AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Tromsheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pemneo Dokumentnøkkel: PX31H-FV7WK-OTKEI-64MKO-CWLMP-5U7JG



Uavhengig revisors beretning - Fritidshuset AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø, 7. juni 2022
KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PX31H-FV7WK-OTKEI-64MKO-CWLMP-5U7JG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Remi Egil Selsbakk

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-07 10:04:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PX3TH-FV7WK-OTKEI-64MKO-CWLMP-SU7JG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2021

Fritidshuset AS

Org.nr.:992 555 580

Penneo Dokumentnøkkel: 3ELAA-E4SX4-E505N-APYZ7-3WY1B-41AAE



Resultatregnskap			
Fritidshuset AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		318 000	318 000
Sum driftsinntekter		<u>318 000</u>	<u>318 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	52 086	46 231
Annen driftskostnad	2	96 029	93 416
Sum driftskostnader		<u>148 115</u>	<u>139 648</u>
Driftsresultat		<u>169 885</u>	<u>178 352</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		2 508	2 555
Annen rentekostnad		33 543	40 148
Annen finanskostnad		0	270
Resultat av finansposter		<u>-31 035</u>	<u>-37 863</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		138 850	140 490
Skattekostnad på ordinært resultat	6	30 547	30 908
Ordinært resultat		<u>108 303</u>	<u>109 582</u>
Årsresultat		<u>108 303</u>	<u>109 582</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		108 303	109 582
Sum overføringer	5	<u>108 303</u>	<u>109 582</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 3ELAA-E4SX4-E505N-APYZ7-3WY1B-41AAE



Balanse			
Fritidshuset AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 973 161	2 025 247
Sum varige driftsmidler	3, 7	<u>1 973 161</u>	<u>2 025 247</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 973 161</u>	<u>2 025 247</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		6 487	63 215
Sum fordringer		<u>6 487</u>	<u>63 215</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 027	77 787
Sum omløpsmidler		<u>217 514</u>	<u>141 002</u>
Sum eiendeler		<u>2 190 675</u>	<u>2 166 249</u>
Fritidshuset AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: 3ELAA-E4SX4-E505N-APYZ7-3WY1B-41AAE



Balanse			
Fritidshuset AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	375 000	375 000
Overkurs		1 875	1 875
Sum innskutt egenkapital		<u>376 875</u>	<u>376 875</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 018 897	910 594
Sum opptjent egenkapital		<u>1 018 897</u>	<u>910 594</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 395 772</u>	<u>1 287 469</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	51 784	51 379
Sum avsetning for forpliktelser		<u>51 784</u>	<u>51 379</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	687 552	794 688
Sum annen langsiktig gjeld		<u>687 552</u>	<u>794 688</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 333	0
Betalbar skatt	6	30 142	28 728
Skyldig offentlige avgifter		13 107	0
Annen kortsiktig gjeld		3 985	3 985
Sum kortsiktig gjeld		<u>55 567</u>	<u>32 713</u>
Sum gjeld		<u>794 903</u>	<u>878 780</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 190 675</u>	<u>2 166 249</u>
Mo i Rana, den Styret i Fritidshuset AS			
<u>Willy Vikedal</u> Styremedlem	<u>Bjørnar Willy Vikedal</u> Styrets leder	<u>Per Oddvar Almli</u> styremedlem	
Fritidshuset AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: 3ELAA-E4SX4-E505N-APYZ7-3WY1B-41AAE



Noter 2021 Fritidshuset AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer løpende over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v



Noter 2021 Fritidshuset AS

Note 3 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 687 552

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Eiendom Entreprenørveien 1B 1 973 161

Sum 1 973 161

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen

Gjeld til kredittinstitusjoner 151 872

Sum 151 872

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fritidshuset AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	375	1 000,0	375 000
Sum	375		375 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørnar Willy Vikedal	125	33,3	33,3
Per Oddvar Almli	125	33,3	33,3
Willy Vikedal	125	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	375	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørnar Willy Vikedal	Styrets leder	125
Willy Vikedal	Styremedlem	125
Per Oddvar Almli	styremedlem	125
Totalt antall aksjer		375



Noter 2021

Fritidshuset AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	375 000	1 875	910 594	1 287 469
Årets resultat			108 303	108 303
Pr 31.12.2021	375 000	1 875	1 018 897	1 395 772

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 142	28 728
Endring i utsatt skatt	405	2 180
Skattekostnad ordinært resultat	30 547	30 908

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	138 850	140 490
Permanente forskjeller	0	-1
Endring i midlertidige forskjeller	-1 840	-9 908
Skattepliktig inntekt	137 010	130 581

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	30 142	28 728
Sum betalbar skatt i balansen	30 142	28 728

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	235 381	233 541	-1 840
Sum	235 381	233 541	-1 840
Grunnlag for utsatt skatt	235 381	233 541	-1 840
Utsatt skatt (22 %)	51 784	51 379	-405



Noter 2021 Fritidshuset AS

Note 7 Anleggsmidler

	Bygning	Parkerings- plass	Snøfreser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 709 523	839 750	16 800	2 566 073
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 709 523	839 750	16 800	2 566 073
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	395 905	128 121	16 800	540 826
+ Årets ordinære avskrivninger	33 000	19 086		52 086
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	428 905	147 207	16 800	592 912
Bokført verdi 01.01.21	1 313 618	711 629	0	2 025 247
- Årets avskrivning og nedskrivning	33 000	19 086	0	52 086
= Bokført verdi 31.12.21	1 280 618	692 543	0	1 973 161
Økonomisk levetid	50 / 10 år	44 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær		

Penneo Dokumentnøkkel: 3ELAA-E4SX4-E505N-APYZ7-3WY1B-41AAE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Willy Vikedal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2899535

IP: 89.162.xxx.xxx

2022-06-04 14:21:37 UTC



Bjørnar Willy Vikedal

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-4023628

IP: 77.110.xxx.xxx

2022-06-05 11:20:59 UTC



Per Oddvar Almlı

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2716278

IP: 146.2.xxx.xxx

2022-06-07 06:38:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3ELAA-E45X4-E505N-APYZ7-3WY1B-4TAAE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>