



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 177 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: READ INVEST AS
Forretningsadresse: Bestumveien 6A
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Read Andreas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 969	10 690
Sum kostnader		13 969	10 690
Driftsresultat		-13 969	-10 690
Annen rentekostnad		83	131
Sum finanskostnader		83	131
Netto finans		-83	-131
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 052	-10 821
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 052	-10 821
Årsresultat		-14 052	-10 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 052	-10 821
Totalresultat		-14 052	-10 821
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-14 052	-10 821
Sum overføringer og disponeringer		-14 052	-10 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		76 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		91 000	215 000
Sum anleggsmidler		91 000	215 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 151	14 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 151	14 794
Sum omløpsmidler		15 151	14 794
SUM EIENDELER		106 151	229 794
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	25 408	11 357
Sum opptjent egenkapital		-25 408	-11 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-978	13 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 359	9 667
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		101 770	207 054
Sum kortsiktig gjeld		107 129	216 721
Sum gjeld		107 129	216 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 151	229 794



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 513476

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 177 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: READ INVEST AS
Forretningsadresse: Bestumveien 6A
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Read Andreas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 177 095
READ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 969	10 690
Sum kostnader		13 969	10 690
Driftsresultat		-13 969	-10 690
Annen rentekostnad		83	131
Sum finanskostnader		83	131
Netto finans		-83	-131
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 052	-10 821
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 052	-10 821
Årsresultat		-14 052	-10 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 052	-10 821
Totalresultat		-14 052	-10 821
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-14 052	-10 821
Sum overføringer og disponeringer		-14 052	-10 821



Organisasjonsnr: 926 177 095
READ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 4 15 000 15 000

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 76 000 200 000

Sum finansielle anleggsmidler 91 000 215 000

Sum anleggsmidler 91 000 215 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 15 151 14 794

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 15 151 14 794

Sum omløpsmidler 15 151 14 794

SUM EIENDELER 106 151 229 794

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 3 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 25 408 11 357

Sum opptjent egenkapital -25 408 -11 357

Sum egenkapital -978 13 073

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 359	9 667
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld	101 770	207 054
Sum kortsiktig gjeld	107 129	216 721
Sum gjeld	107 129	216 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	106 151	229 794



Organisasjonsnr: 926 177 095
READ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Read Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap				
Read Invest AS				
			2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader	Note			
Annen driftskostnad			13 969	10 690
Sum driftskostnader			13 969	10 690
Driftsresultat			-13 969	-10 690
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen rentekostnad			83	131
Resultat av finansposter			-83	-131
Resultat før skattekostnad			-14 052	-10 821
Resultat			-14 052	-10 821
Årsresultat			-14 052	-10 821
Overføringer				
Overført til udekket tap	3		14 052	10 821
Sum overføringer			-14 052	-10 821

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Read Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		76 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		91 000	215 000
Sum anleggsmidler		91 000	215 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 151	14 794
Sum omløpsmidler		15 151	14 794
Sum eiendeler		106 151	229 794

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Read Invest AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-25 408	-11 357
Sum opptjent egenkapital		-25 408	-11 357
Sum egenkapital		-978	13 073
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 359	9 667
Annen kortsiktig gjeld		101 770	207 054
Sum kortsiktig gjeld		107 129	216 721
Sum gjeld		107 129	216 721
Sum egenkapital og gjeld		106 151	229 794

10.06.2024
Styret i Read Invest AS

Read Andreas
Styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 052	-10 821
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-14 052	-10 821
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 979	-16 927	14 052
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 979	16 927	-14 052
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	30 000	-5 570	-11 357	13 073
Årets resultat			-14 052	-14 052
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-25 408	-978

Selskapets bokførte egenkapital er negativ. Styret er av den oppfatning at det foreligger betydelige merverdier i selskapets aksjepost i Sundnes og Read Entreprenør AS som tilsier at den faktiske egenkapitalen er positiv og forsvarlig.



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Sundnes Og Read Entreprenør AS	Oslo	50,0%	50,0%	15 000	15 338	119 129
Sum				15 000	15 338	119 129

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Read Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Read Andreas	30 000	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Read Andreas	Styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000