



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 720 016
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SOLLIEN 51 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Sollien 51
5096 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Os Nord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		210 000	210 000
Sum inntekter		210 000	210 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Eiendomsskatt og avgifter		69 118	64 770
Strøm		8 160	6 081
Forsikringer		29 805	35 555
Annen driftskostnad	2	55 396	68 344
Sum kostnader		162 479	174 749
Driftsresultat		47 521	35 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 208	1 503
Annen finansinntekt		302	4 244
Sum finansinntekter		3 510	5 747
Annen rentekostnad			46
Sum finanskostnader			46
Netto finans		3 510	5 701
Resultat før skattekostnad		51 031	40 952
Årsresultat	3, 4	51 031	40 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 031	40 952
Totalresultat		51 031	40 952
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		51 031	40 952
Sum overføringer og disponeringer	4	51 031	40 952



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 681 113	10 681 113
Sum varige driftsmidler		10 681 113	10 681 113
Sum anleggsmidler		10 681 113	10 681 113
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 035	12 770
Sum fordringer		17 035	12 770
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 287	77 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 287	77 870
Sum omløpsmidler		140 322	90 640
SUM EIENDELER		10 821 435	10 771 753
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		250	250
Sum innskutt egenkapital		250	250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 817 685	10 766 653
Sum opptjent egenkapital		10 817 685	10 766 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	4	10 817 935	10 766 903
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 850
Annen kortsiktig gjeld		3 500	
Sum kortsiktig gjeld		3 500	4 850
Sum gjeld		3 500	4 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 821 435	10 771 753



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648736

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 720 016
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SOLLIEN 51 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Sollien 51
5096 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Os Nord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 955 720 016
SOLLIE 51 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		210 000	210 000
Sum inntekter		210 000	210 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Eiendomsskatt og avgifter		69 118	64 770
Strøm		8 160	6 081
Forsikringer		29 805	35 555
Annen driftskostnad	2	55 396	68 344
Sum kostnader		162 479	174 749
Driftsresultat		47 521	35 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 208	1 503
Annen finansinntekt		302	4 244
Sum finansinntekter		3 510	5 747
Annen rentekostnad			46
Sum finanskostnader			46
Netto finans		3 510	5 701
Resultat før skattekostnad		51 031	40 952
Årsresultat	3, 4	51 031	40 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 031	40 952
Totalresultat		51 031	40 952
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		51 031	40 952
Sum overføringer og disponeringer	4	51 031	40 952



Organisasjonsnr: 955 720 016
SOLLIEN 51 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

5

10 681 113

10 681 113

Sum varige driftsmidler

10 681 113

10 681 113

Sum anleggsmidler

10 681 113

10 681 113

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

17 035

12 770

Sum fordringer

17 035

12 770

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

123 287

77 870

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

123 287

77 870

Sum omløpsmidler

140 322

90 640

SUM EIENDELER

10 821 435

10 771 753

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Andelskapital

250

250

Sum innskutt egenkapital

250

250

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10 817 685

10 766 653

Sum opptjent egenkapital

10 817 685

10 766 653

Sum egenkapital

4

10 817 935

10 766 903

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

4 850



Annen kortsiktig gjeld	3 500	
Sum kortsiktig gjeld	3 500	4 850
Sum gjeld	3 500	4 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 821 435	10 771 753



Organisasjonsnr: 955 720 016
SOLLIEN 51 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013, Postterminalen
NO-5008 Bergen
Norway

+47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sollien 51 Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sollien 51 Borettslag som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sollien 51 Borettslag

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 12. juni 2025
Deloitte AS

Jon-Osvald Harila
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Sollien 51 Borettslag Uav...evisors beretning 2024

Name	Date
Harila, Jon-Osvald	2025-06-13

Identification

 **bankID** Harila, Jon-Osvald



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Sollien 51 Borettslag

Org.nr.: 955 720 016



Sollien 51 Borettslag
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Leieinntekter	210 000	210 000
	Sum driftsinntekter	<u>210 000</u>	<u>210 000</u>
	Eiendomsskatt og avgifter	69 118	64 770
	Strøm	8 160	6 081
	Forsikringer	29 805	35 555
2	Annen driftskostnad	55 396	68 344
	Sum driftskostnader	<u>162 479</u>	<u>174 749</u>
	Driftsresultat	<u>47 521</u>	<u>35 251</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt	3 208	1 503
	Annen finansinntekt	302	4 244
	Rentekostnad	0	46
	Resultat av finansposter	<u>3 510</u>	<u>5 701</u>
3, 4	Arsresultat	<u>51 031</u>	<u>40 952</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført til/fra annen egenkapital	-51 031	-40 952
4	Sum overføringer	<u>-51 031</u>	<u>-40 952</u>



Sollien 51 Borettslag
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
5	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10 681 113	10 681 113
	Sum varige driftsmidler	<u>10 681 113</u>	<u>10 681 113</u>
	Sum anleggsmidler	<u>10 681 113</u>	<u>10 681 113</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	17 035	12 770
	Sum fordringer	<u>17 035</u>	<u>12 770</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>123 287</u>	<u>77 870</u>
	Sum omløpsmidler	<u>140 322</u>	<u>90 640</u>
	SUM EIENDELER	<u>10 821 435</u>	<u>10 771 753</u>



Sollien 51 Borettslag
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
	Andelskapital	250	250
	Sum innskutt egenkapital	<u>250</u>	<u>250</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	10 817 685	10 766 653
	Sum opptjent egenkapital	<u>10 817 685</u>	<u>10 766 653</u>
4	Sum egenkapital	<u>10 817 935</u>	<u>10 766 903</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	0	4 850
	Annen kortsiktig gjeld	3 500	0
	Sum kortsiktig gjeld	<u>3 500</u>	<u>4 850</u>
	Sum gjeld	<u>3 500</u>	<u>4 850</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>10 821 435</u>	<u>10 771 753</u>

Bergen, 12. juni 2025

Erlend Os Nord
styrets leder

Karl Kristian Hoseth Nielsen
styremedlem

Laura Aasen
styremedlem

Kirsten Elisabeth Hole
styremedlem

Carl Henrik Moberg Saudan
styremedlem



Sollien 51 Borettslag

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998, med tillegg av forskrift for borettslag og god regnskapsskikk i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



Sollien 51 Borettslag Noter til regnskapet 2024

Note 1 Budsjett

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter				
Leieinntekter	210 000	210 000	210 000	210 000
Sum driftsinntekter	210 000	210 000	210 000	210 000
Driftskostnader				
Eiendomsskatt og avgifter	69 118	64 770	66 211	69 661
Strøm	8 160	6 081	7 724	7 534
Forsikringer	29 805	35 555	34 070	34 070
Annen driftskostnad/vedlikeholdskostnad	52 102	68 344	46 700	37 888
Rørinspeksjon og rørlegger	3 294	0	18 000	75 000
Sum driftskostnader	162 478	174 749	172 705	224 153
Driftsresultat	47 522	35 251	37 295	-14 153
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekt	3 208	1 503	0	3208
Annen finansinntekt	302	4 244	302	302
Rentekostnad	0	46	0	0
Resultat av finansposter	3 510	5 701	302	3 510
Årsresultat	51 032	40 952	37 597	-10 643

*) Kostnad, redusert med innbetaling egenandel beboere, fremkommer i regnskapet under Annen driftskostnad

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Borettslaget har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til borettslagets styre.

Pensjonsforpliktelser

Borettslaget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2024	2023
Lovpålagt revisjon	14 500	13 500
Regnskapsteknisk bistand	6 000	4 500
Sum	20 500	18 000



Sollien 51 Borettslag
Noter til regnskapet 2024

Note 3 Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler 1.1.	85 790	44 838
Årets endring i disponible midler		
Årets resultat	51 031	40 952
Disponible midler pr. 31.12.	136 821	85 790

Note 4 Egenkapital

	Andelskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2023	250	10 766 653	10 766 903
Årets endring i EK			
Årets resultat		51 031	51 031
EK pr. 31.12.2024	250	10 817 685	10 817 935

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger	Balkonger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 000 000	619 938	61 175	10 681 113
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.24	10 000 000	619 938	61 175	10 681 113
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	0	0	0	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	0	0	0	0
Bokført verdi 31.12.24	10 000 000	619 938	61 175	10 681 113
Årets ordinære avskrivninger	0	0	0	0
Avskrivningsplan	0 %	0 %	0 %	

Borettslagets boligbygg var ferdigstilt og overlevert i 1953. Boligbygget er i 2006 taksert til MNOK 10.

Bygget er første gang inntatt i balansen i 2006 i henhold til takst. MNOK 10 er ført direkte mot egenkapital.