



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 047 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØGNE PARKERING AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 37A
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ivar Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 206 919 | 253 133 |
| Sum inntekter | | 206 919 | 253 133 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 148 808 | 148 808 |
| Annen driftskostnad | | 114 585 | 97 211 |
| Sum kostnader | | 263 393 | 246 019 |
| Driftsresultat | | -56 474 | 7 114 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 610 | 138 |
| Sum finansinntekter | | 610 | 138 |
| Netto finans | | 610 | 138 |
| Resultat før skattekostnad | | -55 864 | 7 252 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -12 290 | 1 595 |
| Årsresultat | 5 | -43 574 | 5 657 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -43 574 | 5 657 |
| Totalresultat | | -43 574 | 5 657 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 5 657 |
| Overført fra annen egenkapital | | -43 574 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -43 574 | 5 657 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 6 984 512 | 7 083 406 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 6 984 512 | 7 083 406 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Sum anleggsmidler | | 6 984 512 | 7 083 406 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 6 593 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 28 005 | 28 562 |
| Konsernfordringer | 6 | 225 794 | 179 500 |
| Sum fordringer | | 253 799 | 214 655 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 57 616 | 121 449 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 57 616 | 121 449 |
| Sum omløpsmidler | | 311 414 | 336 105 |
| SUM EIENDELER | | 7 295 926 | 7 419 511 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 125 315 | 132 780 |
| Sum innskutt egenkapital | | 225 315 | 232 780 |
| Sum egenkapital | 5 | 225 315 | 232 780 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 32 525 | 34 630 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 32 525 | 34 630 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 7 029 468 | 7 129 468 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 029 468 | 7 129 468 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 061 993 | 7 164 098 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 438 | 5 569 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 7 483 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 180 | 9 581 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 618 | 22 633 |
| Sum gjeld | | 7 070 611 | 7 186 731 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 295 926 | 7 419 511 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 378608

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 996 047 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØGNE PARKERING AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 37A
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Svein Ivar Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 996 047 725
SØGNE PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 206 919 | 253 133 |
| Sum inntekter | | 206 919 | 253 133 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 148 808 | 148 808 |
| Annen driftskostnad | | 114 585 | 97 211 |
| Sum kostnader | | 263 393 | 246 019 |
| Driftsresultat | | -56 474 | 7 114 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 610 | 138 |
| Sum finansinntekter | | 610 | 138 |
| Netto finans | | 610 | 138 |
| Resultat før skattekostnad | | -55 864 | 7 252 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -12 290 | 1 595 |
| Årsresultat | 5 | -43 574 | 5 657 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -43 574 | 5 657 |
| Totalresultat | | -43 574 | 5 657 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 5 657 |
| Overført fra annen egenkapital | | -43 574 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -43 574 | 5 657 |



Organisasjonsnr: 996 047 725
SØGNE PARKERING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 6 984 512 | 7 083 406 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 6 984 512 | 7 083 406 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Sum anleggsmidler | | 6 984 512 | 7 083 406 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 6 593 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 28 005 | 28 562 |
| Konsernfordringer | 6 | 225 794 | 179 500 |
| Sum fordringer | | 253 799 | 214 655 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 57 616 | 121 449 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 57 616 | 121 449 |
| Sum omløpsmidler | | 311 414 | 336 105 |
| SUM EIENDELER | | 7 295 926 | 7 419 511 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 125 315 | 132 780 |
| Sum innskutt egenkapital | | 225 315 | 232 780 |
| Sum egenkapital | 5 | 225 315 | 232 780 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 32 525 | 34 630 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 32 525 | 34 630 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 7 029 468 | 7 129 468 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 029 468 | 7 129 468 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 061 993 | 7 164 098 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 438 | 5 569 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 7 483 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 180 | 9 581 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 618 | 22 633 |
| Sum gjeld | | 7 070 611 | 7 186 731 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 295 926 | 7 419 511 |



Organisasjonsnr: 996 047 725
SØGNE PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Søgne Parkering AS

Uavhengig revisors beretning for 2025

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Søgne Parkering AS som viser et underskudd på NOK 43 574. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2025 for Søgne Parkering AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 13. mars 2026

Revisjon Sør AS

Hans Olav Homme
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2025

Søgne Parkering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 047 725



RESULTATREGNSKAP

SØGNE PARKERING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|---|----------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 206 919 | 253 133 |
| Sum driftsinntekter | | 206 919 | 253 133 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 148 808 | 148 808 |
| Annen driftskostnad | | 114 585 | 97 211 |
| Sum driftskostnader | | 263 393 | 246 019 |
| Driftsresultat | | -56 474 | 7 114 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen finansinntekt | | 610 | 138 |
| Resultat av finansposter | | 610 | 138 |
| Resultat før skattekostnad | | -55 864 | 7 252 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -12 290 | 1 595 |
| Årsresultat | 5 | -43 574 | 5 657 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 5 657 |
| Overført fra annen egenkapital | | 43 574 | 0 |
| Sum overføringer | | -43 574 | 5 657 |



BALANSE

SØGNE PARKERING AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 6 984 512 | 7 083 406 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 984 512 | 7 083 406 |
| Sum anleggsmidler | | 6 984 512 | 7 083 406 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 6 593 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 28 005 | 28 562 |
| Konsernfordringer | 6 | 225 794 | 179 500 |
| Sum fordringer | | 253 799 | 214 655 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 57 616 | 121 449 |
| Sum omløpsmidler | | 311 414 | 336 105 |
| Sum eiendeler | | 7 295 926 | 7 419 511 |



BALANSE

SØGNE PARKERING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 125 315 | 132 780 |
| Sum innskutt egenkapital | | 225 315 | 232 780 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Sum egenkapital | 5 | 225 315 | 232 780 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 32 525 | 34 630 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 32 525 | 34 630 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 7 029 468 | 7 129 468 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 029 468 | 7 129 468 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 438 | 5 569 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 7 483 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 180 | 9 581 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 618 | 22 633 |
| Sum gjeld | | 7 070 611 | 7 186 731 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 7 295 926 | 7 419 511 |

Søgne, 13.03.2026
Styret i Søgne Parkering AS

Torstein Ribe
styreleder

Pål Dag Berg Pettersen
styremedlem

Svein Ivar Andresen
styremedlem



SØGNE PARKERING AS

ORG.NR: 996 047 725

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Søgne Parkering AS er et selskap der virksomheten omfatter Drift av parkeringsplasser og parkeringshus. Selskapet er lokalisert i Kristiansand kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for noen i styret, aksjonærer eller andre nærstående.

SØGNE PARKERING AS

SIDE 5



SØGNE PARKERING AS

ORG.NR: 996 047 725

Note 3 Anleggsmidler

| | Tomt | Bygninger | Maskiner og anlegg | Sum |
|------------------------------------|----------------|------------------|--------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25 | 343 830 | 7 533 731 | 1 200 000 | 9 077 561 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | | 49 914 | 49 914 |
| = Anskaffelseskost 31.12.25 | 343 830 | 7 533 731 | 1 249 914 | 9 127 475 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.25 | | 1 622 507 | 520 456 | 2 142 963 |
| = Bokført verdi 31.12.25 | 343 830 | 5 911 224 | 729 458 | 6 984 512 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 112 444 | 36 364 | 148 808 |
| Økonomisk levetid | | 67 år | 33 år | |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|----------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -12 290 | 1 595 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -12 290 | 1 595 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -55 864 | 7 252 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 2 937 | 2 564 |
| Mottatt konsernbidrag | 46 294 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -9 816 |
| Skattepliktig inntekt | -6 633 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -10 185 | 0 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 10 185 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|-----------------------------------|----------------|----------------|--------------|
| Varige driftsmidler | 790 779 | 793 716 | 2 938 |
| Sum | 790 779 | 793 716 | 2 937 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -642 938 | -636 305 | 6 633 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 147 841 | 157 411 | 9 570 |
| Utsatt skatt (22 %) | 32 525 | 34 630 | 2 105 |

SØGNE PARKERING AS

SIDE 6



SØGNE PARKERING AS

ORG.NR: 996 047 725

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2024 | 100 000 | 132 780 | 232 780 |
| Årets resultat | | -43 574 | -43 574 |
| Konsernbidrag mottatt | | 36 109 | 36 109 |
| Pr 31.12.2025 | 100 000 | 125 315 | 225 315 |

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 225 794 | 179 500 |
| Sum | 225 794 | 179 500 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 7 029 468 | 7 129 468 |
| Sum | 7 029 468 | 7 129 468 |

Balanseførte verdier er pantsatte eiendeler, selskapets eiendom er stillet som pant for gjeld i bank i Søgne Næring AS (Søsterselskap).

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØGNE PARKERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------|----------|-----------|-------------|
| Leonidas AS | 100 | 100,0 | 100,0 |

SØGNE PARKERING AS

SIDE 7



Årsregnskap 2025

Søgne Parkering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 047 725



RESULTATREGNSKAP

SØGNE PARKERING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|---|----------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 206 919 | 253 133 |
| Sum driftsinntekter | | 206 919 | 253 133 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 148 808 | 148 808 |
| Annen driftskostnad | | 114 585 | 97 211 |
| Sum driftskostnader | | 263 393 | 246 019 |
| Driftsresultat | | -56 474 | 7 114 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen finansinntekt | | 610 | 138 |
| Resultat av finansposter | | 610 | 138 |
| Resultat før skattekostnad | | -55 864 | 7 252 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -12 290 | 1 595 |
| Årsresultat | 5 | -43 574 | 5 657 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 5 657 |
| Overført fra annen egenkapital | | 43 574 | 0 |
| Sum overføringer | | -43 574 | 5 657 |



BALANSE

SØGNE PARKERING AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 6 984 512 | 7 083 406 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 984 512 | 7 083 406 |
| Sum anleggsmidler | | 6 984 512 | 7 083 406 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 6 593 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 28 005 | 28 562 |
| Konsernfordringer | 6 | 225 794 | 179 500 |
| Sum fordringer | | 253 799 | 214 655 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 57 616 | 121 449 |
| Sum omløpsmidler | | 311 414 | 336 105 |
| Sum eiendeler | | 7 295 926 | 7 419 511 |



BALANSE

SØGNE PARKERING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 125 315 | 132 780 |
| Sum innskutt egenkapital | | 225 315 | 232 780 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Sum egenkapital | 5 | 225 315 | 232 780 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 32 525 | 34 630 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 32 525 | 34 630 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 7 029 468 | 7 129 468 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 029 468 | 7 129 468 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 438 | 5 569 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 7 483 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 180 | 9 581 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 618 | 22 633 |
| Sum gjeld | | 7 070 611 | 7 186 731 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 7 295 926 | 7 419 511 |

Søgne, 13.03.2026
Styret i Søgne Parkering AS

Torstein Ribe
styreleder

Pål Dag Berg Pettersen
styremedlem

Svein Ivar Andresen
styremedlem



SØGNE PARKERING AS

ORG.NR: 996 047 725

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Søgne Parkering AS er et selskap der virksomheten omfatter Drift av parkeringsplasser og parkeringshus. Selskapet er lokalisert i Kristiansand kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for noen i styret, aksjonærer eller andre nærstående.

SØGNE PARKERING AS

SIDE 5



SØGNE PARKERING AS

ORG.NR: 996 047 725

Note 3 Anleggsmidler

| | Tomt | Bygninger | Maskiner og anlegg | Sum |
|------------------------------------|----------------|------------------|--------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25 | 343 830 | 7 533 731 | 1 200 000 | 9 077 561 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | | 49 914 | 49 914 |
| = Anskaffelseskost 31.12.25 | 343 830 | 7 533 731 | 1 249 914 | 9 127 475 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.25 | | 1 622 507 | 520 456 | 2 142 963 |
| = Bokført verdi 31.12.25 | 343 830 | 5 911 224 | 729 458 | 6 984 512 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 112 444 | 36 364 | 148 808 |
| Økonomisk levetid | | 67 år | 33 år | |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|----------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -12 290 | 1 595 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -12 290 | 1 595 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -55 864 | 7 252 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 2 937 | 2 564 |
| Mottatt konsernbidrag | 46 294 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -9 816 |
| Skattepliktig inntekt | -6 633 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -10 185 | 0 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 10 185 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|-----------------------------------|----------------|----------------|--------------|
| Varige driftsmidler | 790 779 | 793 716 | 2 938 |
| Sum | 790 779 | 793 716 | 2 937 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -642 938 | -636 305 | 6 633 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 147 841 | 157 411 | 9 570 |
| Utsatt skatt (22 %) | 32 525 | 34 630 | 2 105 |

SØGNE PARKERING AS

SIDE 6



SØGNE PARKERING AS

ORG.NR: 996 047 725

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2024 | 100 000 | 132 780 | 232 780 |
| Årets resultat | | -43 574 | -43 574 |
| Konsernbidrag mottatt | | 36 109 | 36 109 |
| Pr 31.12.2025 | 100 000 | 125 315 | 225 315 |

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 225 794 | 179 500 |
| Sum | 225 794 | 179 500 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 7 029 468 | 7 129 468 |
| Sum | 7 029 468 | 7 129 468 |

Balanseførte verdier er pantsatte eiendeler, selskapets eiendom er stillet som pant for gjeld i bank i Søgne Næring AS (Søsterselskap).

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØGNE PARKERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------|----------|-----------|-------------|
| Leonidas AS | 100 | 100,0 | 100,0 |

SØGNE PARKERING AS

SIDE 7