



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 068 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVERN BYGG AS
Forretningsadresse: Grundstadveien 30
8360 BØSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Magnussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.01.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 620 862	6 300 000
Sum inntekter		6 620 862	6 300 000
Kostnader			
Varekostnad	1	5 236 792	4 923 884
Annen driftskostnad	3	84 916	60 461
Sum kostnader		5 321 707	4 984 345
Driftsresultat		1 299 155	1 315 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6 251
Sum finansinntekter			6 251
Annen rentekostnad		7 682	92 955
Sum finanskostnader		7 682	92 955
Netto finans		-7 682	-86 704
Ordinært resultat før skattekostnad		1 291 473	1 228 952
Skattekostnad på ordinært resultat	4	284 124	270 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 007 349	958 583
Årsresultat		1 007 349	958 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 007 349	958 583
Totalresultat		1 007 349	958 583
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		1 007 349	958 583
Sum overføringer og disponeringer	2	1 007 349	958 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	19 800	22 000
Sum immaterielle eiendeler		19 800	22 000
Sum anleggsmidler		19 800	22 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		4 967 427
Fordringer			
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 819 875	682 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 819 875	682 082
Sum omløpsmidler		2 819 875	5 649 508
SUM EIENDELER		2 839 675	5 671 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (800 aksjer á 1 000)	5	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 020 251	2 512 903
Sum opptjent egenkapital		1 020 251	2 512 903
Sum egenkapital	2	1 820 251	3 312 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 511 555
Leverandørgjeld		22 500	476 682
Betalbar skatt	4	281 924	270 369
Annen kortsiktig gjeld		90 000	100 000
Gjeld til Dag Walle		625 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 019 424	2 358 606
Sum gjeld		1 019 424	2 358 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 839 675	5 671 508



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 109718

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 068 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVERN BYGG AS
Forretningsadresse: Grundstadveien 30
8360 BØSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Magnussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.01.2022



Organisasjonsnr: 912 068 722
HAVERN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 620 862	6 300 000
Sum inntekter		6 620 862	6 300 000
Kostnader			
Varekostnad	1	5 236 792	4 923 884
Annen driftskostnad	3	84 916	60 461
Sum kostnader		5 321 707	4 984 345
Driftsresultat		1 299 155	1 315 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6 251
Sum finansinntekter			6 251
Annen rentekostnad		7 682	92 955
Sum finanskostnader		7 682	92 955
Netto finans		-7 682	-86 704
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	284 124	270 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 007 349	958 583
Årsresultat		1 007 349	958 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 007 349	958 583
Totalresultat		1 007 349	958 583
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		1 007 349	958 583
Sum overføringer og disponeringer	2	1 007 349	958 583



Organisasjonsnr: 912 068 722
HAVERN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	19 800	22 000
Sum immaterielle eiendeler		19 800	22 000
Sum anleggsmidler		19 800	22 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		4 967 427
Fordringer			
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 819 875	682 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 819 875	682 082
Sum omløpsmidler		2 819 875	5 649 508
SUM EIENDELER		2 839 675	5 671 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (800 aksjer á 1 000)	5	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 020 251	2 512 903
Sum opptjent egenkapital		1 020 251	2 512 903
Sum egenkapital	2	1 820 251	3 312 903
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		22 500	1 511 555
Betalbar skatt	4	281 924	476 682
			270 369



Annen kortsiktig gjeld	90 000	100 000
Gjeld til Dag Walle	625 000	
Sum kortsiktig gjeld	1 019 424	2 358 606
Sum gjeld	1 019 424	2 358 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 839 675	5 671 508



Organisasjonsnr: 912 068 722
HAVERN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring


Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring


Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring





Årsregnskap

2021

 Legally signed by
Johnny Johansen
2022-01-20

 Legally signed by
Ørjan Magnussen
2022-01-21

 Legally signed by
Marius Nærheim Lindgaard
2022-01-24


 Legally signed by
Dag Edvard Walle
2022-01-24


HAVERN BYGG AS


org.nr. 912 068 722




Havern Bygg AS
8360 BØSTAD

 Legally signed by
Johnny Johansen
2022-01-20

 Legally signed by
Ørjan Magnussen
2022-01-21


 Legally signed by
Marius Nærheim Lindgaard
2022-01-24


 Legally signed by
Daag Edvard Walle
2022-01-24


RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	6 620 862	6 300 000
Sum driftsinntekt		<u>6 620 862</u>	<u>6 300 000</u>
Varekostnad	1	5 236 792	4 923 884
Annen driftskostnad	3	84 916	60 461
Sum driftskostnad		<u>5 321 707</u>	<u>4 984 345</u>
Driftsresultat		<u>1 299 155</u>	<u>1 315 655</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6 251
Annen rentekostnad		7 682	92 955
Resultat av finansposter		<u>-7 682</u>	<u>-86 704</u>
Ordinært resultat			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 291 473	1 228 952
Skattekostnad på ordinært resultat	4	284 124	270 369
Ordinært resultat		<u>1 007 349</u>	<u>958 583</u>
Årsresultat		<u>1 007 349</u>	<u>958 583</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		1 007 349	958 583
Sum overføringer	2	<u>1 007 349</u>	<u>958 583</u>




Havern Bygg AS

 Legally signed by
Johnny Johansen
2022-01-20

 Legally signed by
Ørjan Magnussen
2022-01-21


 Legally signed by
Marius Nærheim Lindgaard
2022-01-24


 Legally signed by
Daag Edvard Walle
2022-01-24


BALANSE PR. 31.12.	Note	2021	2020
Eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>19 800</u>	<u>22 000</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>19 800</u>	<u>22 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 800</u>	<u>22 000</u>
Omløpsmidler			
Varelager - egenregiprosjekter	1	<u>0</u>	<u>4 967 427</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 819 875</u>	<u>682 082</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 819 875</u>	<u>5 649 508</u>
Sum eiendeler		<u>2 839 675</u>	<u>5 671 508</u>




Havern Bygg AS

 Legally signed by
Johnny Johansen
2022-01-20

 Legally signed by
Ørjan Magnussen
2022-01-21

 Legally signed by
Marius Nærheim Lindgaard
2022-01-24

 Legally signed by
Dag Edvard Walle
2022-01-24

BALANSE PR. 31.12.	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (800 aksjer á 1 000)	5	<u>800 000</u>	<u>800 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>800 000</u>	<u>800 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 020 251</u>	<u>2 512 903</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 020 251</u>	<u>2 512 903</u>
Sum egenkapital	2	<u>1 820 251</u>	<u>3 312 903</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 511 555
Leverandørgjeld		22 500	476 682
Betalbar skatt	4	281 924	270 369
Annen kortsiktig gjeld		90 000	100 000
Gjeld til Dag Walle		<u>625 000</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 019 424</u>	<u>2 358 606</u>
Sum gjeld		<u>1 019 424</u>	<u>2 358 606</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 839 675</u>	<u>5 671 508</u>

Bøstad,
Styret i Havern Bygg AS

Marius Nærheim Lindgaard
styremedlem

Ørjan Magnussen
styremedlem/daglig leder

Johnny Johansen
styremedlem

Dag Edvard Walle
styreleder



Havern Bygg AS

Legally signed by
Johnny Johansen
2022-01-20

Legally signed by
Ørjan Magnusson
2022-01-21

Legally signed by
Marius Nærheim Lindgaard
2022-01-24

Legally signed by
Daag Edvard Walle
2022-01-24

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig. Aksjer klassifisert som anleggsmidler vurderes etter kostmetoden.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Byggeprosjekter behandles som egenregiprosjekter og bokføres som varelager i balansen. Fortjeneste bokføres derved først ved fullføring av hvert enkelt prosjekt, mens eventuelle tap på prosjekter bokføres umiddelbart.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	800.000	2.512.903	3.312.903
Tilleggsutbytte	0	-2.500.000	-2.500.000
Årets resultat	0	1.007.349	1.007.349
Egenkapital pr 31.12.	800.000	1.020.251	1.820.251

Note 3 Ytelser, lønn og honorarer

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse eller lønn til daglig leder eller medlemmer av styret. Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig å tegne pensjonsordninger eller lignende.

Det er bokført kr 54.875 inkl. mva i honorar til revisor i 2021. Av dette gjelder kr 19.250 ordinær revisjon, mens kr 35.625 gjelder andre tjenester.



Legally signed by
Johnny Johansen
2022-01-20

Legally signed by
Ørjan Magnussen
2022-01-21

Legally signed by
Marius Nærheim Lindgaard
2022-01-24

Legally signed by
Dag Edvard Walle
2022-01-24

Havern Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad er sammensatt slik:

Betalbar skatt:	281.924
<u>Endring utsatt skatt:</u>	<u>2.200</u>
<u>Årets skattekostnad:</u>	<u>284.124</u>

Selskapet har følgende midlertidige forskjeller pr 31.12.2021 som gir grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Spesifikasjon grunnlag:	31.12.20:	31.12.21:	Endring:
Regnskapsmessig avsetning:	-100.000	-90.000	-10.000
Gr.lag utsatt skatt	<u>-100.000</u>	<u>-90.000</u>	<u>-10.000</u>
Utsatt skattefordel (22 %)	22.000	19.800	2.200

Betalbar skatt er beregnet som:

Resultat før skatt	1.291.473
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	<u>-10.000</u>
Skattepliktig inntekt	<u>1.281.473</u>
Betalbar skatt (22 %)	<u>281.924</u>

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 800 aksjer à kr. 1.000, til sammen kr 800.000, alle aksjer er i samme aksjeklasse. Aksjene eies pr 31.12. av:


Magnussen Eiendom AS	400 aksjer
Lofotbygg Eiendom AS	200 aksjer
Dag Walle, styreleder	200 aksjer


Note 6 Fordringer som forfaller senere enn ett år


Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.




Havern Bygg AS

 Legally signed by
Johnny Johansen
2022-01-20

 Legally signed by
Ørjan Magnussen
2022-01-21

 Legally signed by
Marius Nærheim Lindgaard
2022-01-24

 Legally signed by
Dag Edvard Walle
2022-01-24

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 7 Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsåret

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Havern Bygg AS
8360 Bøstad

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisumnummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodo
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 25.01.2022

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Havern Bygg AS som viser et overskudd på kr 1.007.349. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



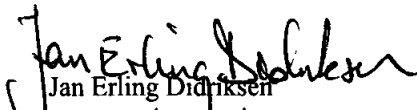
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Havern Bygg AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>