



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 157 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENSBORGVEIEN 1 KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Frydensborgveien 1
3772 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		451 963	
Sum inntekter		451 963	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		109 563	
Annen driftskostnad		150 276	
Sum kostnader		259 839	
Driftsresultat		192 124	
Annen rentekostnad		175 596	
Sum finanskostnader		175 596	
Netto finans		-175 596	
Ordinært resultat før skattekostnad		16 528	0
Skattekostnad på resultat		3 636	
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 892	0
Årsresultat		12 892	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 892	
Totalresultat		12 892	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 892	
Sum overføringer og disponeringer		12 892	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 352 000	
Sum varige driftsmidler		5 352 000	
Sum anleggsmidler		5 352 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		506 279	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		506 279	
Sum omløpsmidler		506 279	0
SUM EIENDELER		5 858 279	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 422	
Annen innskutt egenkapital		279 538	
Sum innskutt egenkapital		309 960	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 892	
Sum opptjent egenkapital		12 892	
Sum egenkapital	1	322 852	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		115 679	
Sum avsetninger for forpliktelser		115 679	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 051 916	
Sum annen langsiktig gjeld		5 051 916	
Sum langsiktig gjeld		5 167 595	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 644	
Skyldig offentlige avgifter		24 591	
Kortsiktig konserngjeld		308 596	
Sum kortsiktig gjeld		367 831	
Sum gjeld		5 535 426	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 858 279	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426755

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 157 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENSBORGVEIEN 1 KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Frydensborgveien 1
3772 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 928 157 067
FRYDENSBORGVEIEN 1 KRAGERØ AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		451 963	
Sum inntekter		451 963	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		109 563	
Annen driftskostnad		150 276	
Sum kostnader		259 839	
Driftsresultat		192 124	
Annen rentekostnad		175 596	
Sum finanskostnader		175 596	
Netto finans		-175 596	
Ordinært resultat før skattekostnad		16 528	0
Skattekostnad på resultat		3 636	
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 892	0
Årsresultat		12 892	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 892	
Totalresultat		12 892	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 892	
Sum overføringer og disponeringer		12 892	



Organisasjonsnr: 928 157 067
FRYDENSBORGVEIEN 1 KRAGERØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

5 352 000
5 352 000

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

5 352 000

0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

506 279

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

506 279

Sum omløpsmidler

506 279

0

SUM EIENDELER

5 858 279

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

30 422
279 538
309 960

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

12 892
12 892

Sum egenkapital

1

322 852

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelses
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

115 679
115 679

5 051 916



Sum annen langsiktig gjeld	5 051 916	
Sum langsiktig gjeld	5 167 595	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	34 644	
Skyldig offentlige avgifter	24 591	
Kortsiktig konserngjeld	308 596	
Sum kortsiktig gjeld	367 831	
Sum gjeld	5 535 426	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 858 279	0



Organisasjonsnr: 928 157 067
FRYDENSBORGVEIEN 1 KRAGERØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

for

Frydensborgveien 1 Kragerø AS

Org.nr.: 928 157 067



RESULTATREGNSKAP

FRYDENSBORGVEIEN 1 KRAGERØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		451 963	0
Sum driftsinntekter		451 963	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		109 563	0
Annen driftskostnad		150 276	0
Sum driftskostnader		259 839	0
Driftsresultat		192 124	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		175 596	0
Resultat av finansposter		-175 596	0
Resultat før skattekostnad		16 528	0
Skattekostnad på resultat		3 636	0
Resultat		12 892	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		12 892	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		12 892	0
Sum overføringer		12 892	0



BALANSE

FRYDENSBORGVEIEN 1 KRAGERØ AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 352 000	0
Sum varige driftsmidler		5 352 000	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 352 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		506 279	0
Sum omløpsmidler		506 279	0
Sum eiendeler		5 858 279	0



BALANSE

FRYDENSBORGVEIEN 1 KRAGERØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 422	0
Annen innskutt egenkapital		279 538	0
Sum innskutt egenkapital		309 960	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		12 892	0
Sum opptjent egenkapital		12 892	0
Sum egenkapital	1	322 852	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		115 679	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 051 916	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 051 916	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		34 644	0
Skyldig offentlige avgifter		24 591	0
Konserngjeld		308 596	0
Sum kortsiktig gjeld		367 831	0
Sum gjeld		5 535 426	0
Sum egenkapital og gjeld		5 858 279	0

Kragerø, 14.04.2023
Styret i Frydensborgveien 1 Kragerø AS

Petter Carlsen
styreleder/daglig leder



Noter 2022

Frydensborgveien 1 Kragerø AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Eventuell endring av regnskapsprinsipp er innarbeidet i regnskapet etter regnskapslovens krav til små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Eventuelle driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Eventuelle kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Eventuelle fordringer med forfall lenger enn et år er vist som anleggsmidler.

Skattekostnad og utsatt skatt

Eventuell skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, presenteres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel presenteres ikke i regnskapet.

Leieavtaler

Eventuelle leieavtaler presenteres som operasjonell leasing.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter 2022
Frydensborgveien 1 Kragerø AS

Note 1

Antall årsverk: 0 stk.

Egne aksjer er ikke aktuelt.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for lån til ledende ansatte eller eiere.

Selskapet er heleid av Jaheka Holding AS ved skattefri fisjonsfusjon.

Utsatt skatt i resultat og balanse er derfor forskjellig.

Det vises for øvrig til konsernselskapenes årsregnskap.