



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 028 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTSIKTEN 21 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Utsikten 21  
5162 LAKSEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Krantz-Underland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 377	15 002
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 377</b>	<b>15 002</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 377</b>	<b>-15 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 376</b>	<b>-15 001</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-15 376</b>	<b>-15 001</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 376</b>	<b>-15 001</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 376</b>	<b>-15 001</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 376	-15 001
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 376</b>	<b>-15 001</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	222 500	172 500
Investeringer i tilknyttet selskap	4	182 700	182 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>405 200</b>	<b>355 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>405 200</b>	<b>355 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		789	164
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>789</b>	<b>164</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>789</b>	<b>164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>405 989</b>	<b>355 364</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	190 000	190 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		213 999	198 624
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-213 999</b>	<b>-198 624</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-23 999</b>	<b>-8 624</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	429 988	363 988
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>429 988</b>	<b>363 988</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>429 988</b>	<b>363 988</b>
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>429 988</b>	<b>363 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>405 989</b>	<b>355 364</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 677631

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 028 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTSIKTEN 21 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Utsikten 21  
5162 LAKSEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Krantz-Underland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 918 028 129  
UTSIKTEN 21 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 377	15 002
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 377</b>	<b>15 002</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 377</b>	<b>-15 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 376</b>	<b>-15 001</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-15 376</b>	<b>-15 001</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 376</b>	<b>-15 001</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 376</b>	<b>-15 001</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 376	-15 001
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 376</b>	<b>-15 001</b>



Organisasjonsnr: 918 028 129  
UTSIKTEN 21 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Lån til foretak i samme  
konsern 5

222 500

172 500

Investeringer i  
tilknyttet selskap 4

182 700

182 700

Sum finansielle  
anleggsmidler

405 200

355 200

Sum anleggsmidler

405 200

355 200

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

789

164

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

789

164

Sum omløpsmidler

789

164

SUM EIENDELER

405 989

355 364

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

190 000

190 000

Sum innskutt egenkapital

190 000

190 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

213 999

198 624

Sum opptjent egenkapital

-213 999

-198 624

Sum egenkapital

3

-23 999

-8 624

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	5	429 988	363 988
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>429 988</b>	<b>363 988</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>429 988</b>	<b>363 988</b>
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>429 988</b>	<b>363 988</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>405 989</b>	<b>355 364</b>



Organisasjonsnr: 918 028 129  
UTSIKTEN 21 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Utsikten 21 Holding AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Utsikten 21 Holding AS som viser et underskudd på kr 15 376. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BERGEN, 14. juli 2025  
Bjørgvin Revisjon AS

Mette Favang  
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening



# Årsregnskap 2024 Utsikten 21 Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: ZPHD5-OMJX9-5E61H-KZEIY-B2KNZ-XO7YE

Org.nr.: 918 028 129



## Utsikten 21 Holding AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	15 377	15 002
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 377</b>	<b>15 002</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 377</b>	<b>-15 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
Resultat før skattekostnad		-15 376	-15 001
<b>Resultat</b>		<b>-15 376</b>	<b>-15 001</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-15 376</b>	<b>-15 001</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		15 376	15 001
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 376</b>	<b>-15 001</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZPHD5-OIMLUX9-5E81H-KZEIY-BZKNZ-XO7VE

Organisasjonsnummer 918 028 129



## Utsikten 21 Holding AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	222 500	172 500
Investeringer i tilknyttet selskap	4	182 700	182 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>405 200</b>	<b>355 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>405 200</b>	<b>355 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		789	164
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>789</b>	<b>164</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>405 989</b>	<b>355 364</b>

Penneo Dokumentnrøkket: ZPHD5-OMLUX9-5E81H-KZEIV-B2KNZ-XD7YE

Organisasjonsnummer 918 028 129



## Utsikten 21 Holding AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	190 000	190 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>190 000</u>	<u>190 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-213 999	-198 624
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-213 999</u>	<u>-198 624</u>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<u>-23 999</u>	<u>-8 624</u>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	429 988	363 988
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>429 988</u>	<u>363 988</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<u>429 988</u>	<u>363 988</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>405 989</u>	<u>355 364</u>

Bergen, 11.07.2025  
Styret i Utsikten 21 Holding AS

\_\_\_\_\_  
Rune Krantz-Underland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Peggy Krantz-Underland  
styremedlem

Organisasjonsnummer 918 028 129

Penneo Dokumentnrøkkel: ZPHDS-OMLUX9-5E81H-KZEY-82KNZ-XQ7YE



## Utsikten 21 Holding AS

Noter til årsregnskap 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Utsikten 21 Holding AS har ingen ansatte, og dermed ingen plikt til obligatorisk tjenstepensjonsordning.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 376	-15 001
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-15 376</b>	<b>-15 001</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-113 587	-98 211	15 376
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	113 587	98 211	-15 376
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-24 989</b>	<b>-21 606</b>	<b>3 383</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Organisasjonsnummer 918 028 129

Penneo Dokumentinsikket: ZPHD5-OMLUX9-5E81H-KZEIY-B2KNZ-X07VE



## Utsikten 21 Holding AS

Noter til årsregnskap 2024

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	190 000	0	0	0	-198 624	-8 624
Årets resultat					-15 376	-15 376
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>190 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-213 999</b>	<b>-23 999</b>

Mer enn halvparten av aksjekapitalen er tapt, men styret mener det er grunnlag for fortsatt drift. Det er antatt merverdier i tilknyttet selskapet. Selskapet har ingen ekstern gjeld og aksjonærer er villig til å skyte inn kapital for å dekke selskapets forpliktelser.

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>Tilknyttet selskap</b>						
Løvstakken Eiendom AS	Bergen	30,0%	30,0%	182 700	225 745	-2 597
<b>Sum</b>				<b>182 700</b>	<b>225 745</b>	<b>-2 597</b>

Balanseførtverdi er lik kostpris.

Stemmerettigheter er lik eierandel.

Det har ikke vært noen resultatførte transaksjoner mellom konsernselskapene.

Tallene på andel egenkapital og resultat er fra 2023.

### Note 5 Mellomværende nærstående

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Løvstakken Eiendom AS	222 500	172 500
<b>Sum</b>	<b>222 500</b>	<b>172 500</b>
<b>Gjeld</b>		
Peggy Krantz-Underland	198 000	190 000
Rune Krantz-Underland	231 988	173 988
<b>Sum</b>	<b>429 988</b>	<b>363 988</b>

Fordring og gjeld renteberegnes ikke, og tilbakebetales ved likviditet.

Organisasjonsnummer 918 028 129

Pennco DokumentInnsikket: ZPHD5-OMLUX9-SERTH-KZEIY-R2KNZ-XQ7YE



### Utsikten 21 Holding AS

Noter til årsregnskap 2024

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Utsikten 21 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	190	1 000,0	190 000
<b>Sum</b>	<b>190</b>		<b>190 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Peggy Krantz-Underland	95	50,0	50,0
Rune Krantz-Underland	95	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>190</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Krantz-Underland	styreleder	95
Peggy Krantz-Underland	styremedlem	95
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>190</b>

Penneo Dokumentnr: ZPHD5-OhUX9-SES1H-KZEIV-B2KXZ-X07YE

Organisasjonsnummer 918 028 129



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Krantz-Underland, Peggy

#### Styremedlem

På vegne av: Utsikten 21 Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1998713

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-07-11 15:22:15 UTC



### Krantz-Underland, Rune

#### Styreleder

På vegne av: Utsikten 21 Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3826552

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-07-13 21:54:03 UTC



Penneo DokumentID: ZPHD5-OMUX9-5E81H-KZEIY-B2KNZ-XO7YE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillstjenester, se <https://euti.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.