



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 353 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRPE OG OMDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holaveien 11
4460 MOI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAP I SENTRUM AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		302	
Sum kostnader		302	
Driftsresultat		-302	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 499	
Sum finansinntekter		1 499	
Netto finans		1 499	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 197	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 197	0
Årsresultat		1 197	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 197	
Totalresultat		1 197	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 197	
Sum overføringer og disponeringer		1 197	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		400 920	
Sum varige driftsmidler		400 920	
Sum anleggsmidler		400 920	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		224 707	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 707	
Sum omløpsmidler		224 707	0
SUM EIENDELER		625 627	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 197	
Sum opptjent egenkapital		1 197	
Sum egenkapital		25 627	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	
Sum langsiktig gjeld		600 000	0
Sum gjeld		600 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		625 627	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 462574

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 353 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRPE OG OMDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holaveien 11
4460 MOI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAP I SENTRUM AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 932 353 261
SKJERPE OG OMDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		302	
Sum kostnader		302	
Driftsresultat		-302	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 499	
Sum finansinntekter		1 499	
Netto finans		1 499	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 197	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 197	0
Årsresultat		1 197	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 197	
Totalresultat		1 197	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 197	
Sum overføringer og disponeringer		1 197	



Organisasjonsnr: 932 353 261
SKJERPE OG OMDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		400 920	
Sum varige driftsmidler		400 920	
Sum anleggsmidler		400 920	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		224 707	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 707	
Sum omløpsmidler		224 707	0
SUM EIENDELER		625 627	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 197	
Sum opptjent egenkapital		1 197	
Sum egenkapital		25 627	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	
Sum langsiktig gjeld		600 000	0



Sum gjeld	600 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	625 627	0



Organisasjonsnr: 932 353 261
SKJERPE OG OMDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Skjærpe Og Omdal Eiendom AS

Org.nr.: 932 353 261



Resultatregnskap

Skjærpe Og Omdal Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftskostnad		302
Sum driftskostnader		302
Driftsresultat		-302
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		1 499
Resultat av finansposter		1 499
Resultat før skattekostnad		1 197
Årsresultat		1 197
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		1 197
Sum overføringer		1 197



Balanse

Skjærpe Og Omdal Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		400 920
Sum varige driftsmidler		<u>400 920</u>
Sum anleggsmidler		<u>400 920</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		224 707
Sum omløpsmidler		<u>224 707</u>
Sum eiendeler		<u>625 627</u>



Balanse

Skjærpe Og Omdal Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2	1 197
Sum opptjent egenkapital		1 197
Sum egenkapital		25 627
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		600 000
Sum annen langsiktig gjeld		600 000
Sum gjeld		600 000
Sum egenkapital og gjeld		625 627

15.05.2024

Styret i Skjærpe Og Omdal Eiendom AS

Einar Skjærpe
styreleder

Lloyd André Stø Omdal
nestleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader

Skjærpe Og Omdal Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et oversunderskudd på kr. -1 197 etter skatt

2023 var oppstartsår for selskapet, og det er ventet at aktiviteten starter i 2024.