



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 186 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYIN PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Abacus Regnskapskontor AS
Oluf Onsums vei 9
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Terje Finvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning på driftsmidler	6		
Annen driftskostnad		11 400	58 502
Sum kostnader		11 400	58 502
Driftsresultat		-11 400	-58 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt		138 020	
Sum finansinntekter		138 020	5
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		5 000
Annen rentekostnad		47 766	36 718
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		47 766	41 718
Netto finans		90 255	-41 713
Ordinært resultat før skattekostnad		78 855	-100 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 855	-100 215
Årsresultat		78 855	-100 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 855	-100 215
Totalresultat		78 855	-100 215
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		78 855	-100 215
Sum overføringer og disponeringer		78 855	-100 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Lån til foretak i samme konsern	2	8 136 338	8 136 338
Sum finansielle anleggsmidler		8 136 338	8 136 338
Sum anleggsmidler		8 136 338	8 136 338
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	727 395	441 207
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			640
Sum omløpsmidler		727 395	441 847
SUM EIENDELER		8 863 733	8 578 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	38 700 000	38 700 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		38 700 000	38 700 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	4	30 902 401	30 981 256
Sum opptjent egenkapital		-30 902 401	-30 981 256
Sum egenkapital		7 797 599	7 718 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	906 213	798 716
Sum annen langsiktig gjeld		906 213	798 716
Sum langsiktig gjeld		906 213	798 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		156 780	56 960
Annen kortsiktig gjeld		3 141	3 765
Sum kortsiktig gjeld		159 921	60 725
Sum gjeld		1 066 134	859 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 863 733	8 578 185



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 176129

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 186 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYIN PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Abacus Regnskapskontor AS
Oluf Onsums vei 9
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Terje Finvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 186 084
TYIN PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning på driftsmidler	6		
Annen driftskostnad		11 400	58 502
Sum kostnader		11 400	58 502
Driftsresultat		-11 400	-58 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt		138 020	
Sum finansinntekter		138 020	5
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		5 000
Annen rentekostnad		47 766	36 718
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		47 766	41 718
Netto finans		90 255	-41 713
Ordinært resultat før skattekostnad		78 855	-100 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 855	-100 215
Årsresultat		78 855	-100 215
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 855	-100 215
Totalresultat		78 855	-100 215
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		78 855	-100 215
Sum overføringer og disponeringer		78 855	-100 215



Organisasjonsnr: 983 186 084
TYIN PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 6

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Lån til foretak i samme

konsern 2

Sum finansielle 8 136 338 8 136 338

anleggsmidler 8 136 338 8 136 338

Sum anleggsmidler 8 136 338 8 136 338

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1 727 395 441 207

Kundefordringer 1

Andre kortsiktige

fordringer 1

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 640

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 640

Sum omløpsmidler 727 395 441 847

SUM EIENDELER 8 863 733 8 578 185

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 38 700 000 38 700 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 38 700 000 38 700 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 30 902 401 30 981 256

Sum opptjent egenkapital -30 902 401 -30 981 256

Sum egenkapital 7 797 599 7 718 744



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2	
Sum annen langsiktig gjeld	906 213	798 716
Sum langsiktig gjeld	906 213	798 716
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	156 780	56 960
Annen kortsiktig gjeld	3 141	3 765
Sum kortsiktig gjeld	159 921	60 725
Sum gjeld	1 066 134	859 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 863 733	8 578 185



Organisasjonsnr: 983 186 084
TYIN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Tyin Panorama AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 983 186 084



Resultatregnskap			
Tyin Panorama AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		11 400	58 502
Sum driftskostnader		<u>11 400</u>	<u>58 502</u>
Driftsresultat		<u>-11 400</u>	<u>-58 502</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5
Annen finansinntekt		138 020	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	0	5 000
Annen rentekostnad		47 766	36 718
Resultat av finansposter		<u>90 255</u>	<u>-41 713</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		78 855	-100 215
Ordinært resultat		<u>78 855</u>	<u>-100 215</u>
Årsoverskudd / Årsunderskudd		<u>78 855</u>	<u>-100 215</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		78 855	0
Overført til udekket tap		0	100 215
Sum overføringer		<u>78 855</u>	<u>-100 215</u>



Balanse			
Tyin Panorama AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	8 136 338	8 136 338
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 136 338</u>	<u>8 136 338</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 136 338</u>	<u>8 136 338</u>
Omløpsmidler			
Annen beholdning	1	727 395	441 207
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	640
Sum omløpsmidler		<u>727 395</u>	<u>441 847</u>
Sum eiendeler		<u>8 863 733</u>	<u>8 578 185</u>



Balanse			
Tyin Panorama AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	<u>38 700 000</u>	<u>38 700 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>38 700 000</u>	<u>38 700 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	<u>-30 902 401</u>	<u>-30 981 256</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-30 902 401</u>	<u>-30 981 256</u>
Sum egenkapital		<u>7 797 599</u>	<u>7 718 744</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	<u>906 213</u>	<u>798 716</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>906 213</u>	<u>798 716</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		156 780	56 960
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 141</u>	<u>3 765</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>159 921</u>	<u>60 725</u>
Sum gjeld		<u>1 066 134</u>	<u>859 441</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 863 733</u>	<u>8 578 185</u>
Oslo, 21.03.2022 Styret i Tyin Panorama AS			
<u>Terje Helgesen</u> styreleder	<u>Christer Dramstad Aas</u> styremedlem	<u>Stig Alexander Støbakk Finvold</u> styremedlem	
Tyin Panorama AS			Side 4



Tyin Panorama AS

983 186 084

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsipp.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift. Eierne tilfører nødvendig likviditet.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Annen beholdning består av tomteområder til salg og utvikling på Nystuen.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Utsatt skattefordel på fremførbart underskudd er ikke innarbeidet i regnskapet.

Det er en pågående skattesak der Skatteetaten har fremmet krav om endring av skatteoppgjøret for innteksåret 2014. Skatteetaten vil stryke selskapets fremførbare underskudd og har ilagt tilleggsskatt med kr. 529.967.-

Selskapet bestrider vedtaket og vil fremme saken for domstolene. Ilagt tilleggsskatt er ikke innarbeidet i regnskapet.

Note 2 – Finansielle driftsmidler

Under finansielle driftsmidler fremkommer lån til morselskap med kr. 8.136.338.-. Fordringen er ikke rentebærende.

Annen langsiktig gjeld består videre av rentebærende likviditetslån kr. 832.433.- fra selskapet Solhell AS samt øvrig langsiktig gjeld.

Note 3 – Aksjeeiere.

Navn	Antall
Nor Næring AS	38.700
Sum antall aksjer	38.700
Pålydende pr. aksje	1.000

Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap
Bokført 01.01.2021	38.700.000	30.981.256
Årets resultat		78.855
Bokført 31.12.2021	38.700.000	30.902.401



Tyin Panorama AS

983 186 084

Note 5– Antall ansatte samt ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet.



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i
Tyin Panorama AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tyin Panorama AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 78.855.- Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt driftforutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-: 921 087 101 Foretaksregisteret

MEMLENI
REVISORFORENINGEN

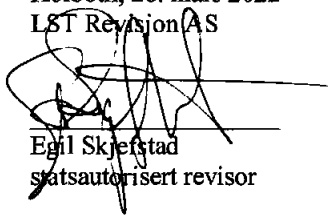


Andre forhold

Mulige konsekvenser som følge av bokettersyn der fremførbart underskudd er nektet fremført er ikke innarbeidet i regnskapet. Selskapet vurderer rettslige skritt etter tap i Skatteklagenemnda.

Kolbotn, 28. mars 2022

LST Revisjon AS



Egil Skjerstad
statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-: 921.087 101 Foretaksregisteret

