



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 982 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EL MAR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Onespace AS
Stortorvet 7
0155 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Sporstøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		792 063	0
Annen driftsinntekt		52 904	880 636
Sum inntekter		844 967	880 636
Kostnader			
Varekostnad		10 400	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 565	110 100
Annen driftskostnad		131 045	47 508
Sum kostnader		215 010	157 608
Driftsresultat		629 957	723 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 657	1 683
Sum finansinntekter		16 657	1 683
Annen rentekostnad		61 537	0
Sum finanskostnader		61 537	0
Netto finans		-44 880	1 683
Resultat før skattekostnad		585 077	724 711
Skattekostnad		130 923	159 351
Årsresultat		454 154	565 360
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		454 154	565 360
Sum overføringer og disponeringer		454 154	565 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 505 747	3 566 028
Maskiner og anlegg	1	0	13 284
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 505 747	3 579 312
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 505 747	3 579 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		116 026	47 724
Andre kortsiktige fordringer		0	9 727
Sum fordringer		116 026	57 450
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		429 143	812 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		429 143	812 303
Sum omløpsmidler		545 169	869 753
SUM EIENDELER		4 050 916	4 449 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 493 838	3 039 684
Sum opptjent egenkapital		3 493 838	3 039 684
Sum egenkapital		3 593 838	3 139 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		140 202	139 047
Sum avsetninger for forpliktelser		140 202	139 047
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	726 100
Sum annen langsiktig gjeld		0	726 100
Sum langsiktig gjeld		140 202	865 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 869	165
Betalbar skatt		129 768	164 759
Skyldige offentlige avgifter		177 239	219 076
Annen kortsiktig gjeld		0	60 233
Sum kortsiktig gjeld		316 876	444 234
Sum gjeld		457 078	1 309 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 050 916	4 449 065



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 309168

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 982 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EL MAR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Onespace AS
Stortorvet 7
0155 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Sporstøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 982 199
EL MAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		792 063	0
Annen driftsinntekt		52 904	880 636
Sum inntekter		844 967	880 636
Kostnader			
Varekostnad		10 400	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 565	110 100
Annen driftskostnad		131 045	47 508
Sum kostnader		215 010	157 608
Driftsresultat		629 957	723 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 657	1 683
Sum finansinntekter		16 657	1 683
Annen rentekostnad		61 537	0
Sum finanskostnader		61 537	0
Netto finans		-44 880	1 683
Resultat før skattekostnad		585 077	724 711
Skattekostnad		130 923	159 351
Årsresultat		454 154	565 360
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		454 154	565 360
Sum overføringer og disponeringer		454 154	565 360



Organisasjonsnr: 988 982 199
EL MAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	1	3 505 747	3 566 028
--------------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1	0	13 284
--------------------	---	---	--------

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner,			
--------------------------	--	--	--

ol.	1	0	0
-----	---	---	---

Sum varige driftsmidler		3 505 747	3 579 312
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		3 505 747	3 579 312
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		116 026	47 724
-----------------	--	---------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		0	9 727
------------	--	---	-------

Sum fordringer		116 026	57 450
----------------	--	---------	--------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		429 143	812 303
-------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		429 143	812 303
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		545 169	869 753
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		4 050 916	4 449 065
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 493 838	3 039 684
Sum opptjent egenkapital	3 493 838	3 039 684
Sum egenkapital	3 593 838	3 139 684
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	140 202	139 047
Sum avsetninger for forpliktelseser	140 202	139 047
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	726 100
Sum annen langsiktig gjeld	0	726 100
Sum langsiktig gjeld	140 202	865 147
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 869	165
Betalbar skatt	129 768	164 759
Skyldige offentlige avgifter	177 239	219 076
Annen kortsiktig gjeld	0	60 233
Sum kortsiktig gjeld	316 876	444 234
Sum gjeld	457 078	1 309 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 050 916	4 449 065



Organisasjonsnr: 988 982 199
EL MAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



5361918.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
5361918.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1856171.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3505747.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
73565.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



EL MAR INVEST AS
988 982 199

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		792 063	0
Annen driftsinntekt		52 904	880 636
Sum driftsinntekter		844 967	880 636
Driftskostnader			
Varekostnad		-10 400	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-73 565	-110 100
Annen driftskostnad		-131 045	-47 508
Sum driftskostnader		-215 010	-157 608
Driftsresultat		629 957	723 028
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 657	1 683
Sum finansinntekter		16 657	1 683
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-61 537	0
Sum finanskostnader		-61 537	0
Netto finans		-44 880	1 683
Resultat før skattekostnad		585 077	724 711
Skattekostnad		-130 923	-159 351
Årsresultat		454 154	565 360
Overføringer			
Annen egenkapital		454 154	565 360
Sum overføringer		454 154	565 360



EL MAR INVEST AS
988 982 199

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 505 747	3 566 028
Maskiner og anlegg	1	0	13 284
Sum varige driftsmidler		3 505 747	3 579 312
Sum anleggsmidler		3 505 747	3 579 312
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		116 026	47 724
Andre kortsiktige fordringer		0	9 727
Sum fordringer		116 026	57 450
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		429 143	812 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		429 143	812 303
Sum omløpsmidler		545 169	869 753
SUM EIENDELER		4 050 916	4 449 065



EL MAR INVEST AS
988 982 199

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 493 838	3 039 684
Sum opptjent egenkapital		3 493 838	3 039 684
Sum egenkapital		3 593 838	3 139 684
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		140 202	139 047
Sum avsetning for forpliktelser		140 202	139 047
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	726 100
Sum annen langsiktig gjeld		0	726 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 869	165
Betalbar skatt		129 768	164 759
Skyldige offentlige avgifter		177 239	219 076
Annen kortsiktig gjeld		0	60 233
Sum kortsiktig gjeld		316 876	444 234
Sum gjeld		457 078	1 309 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 050 916	4 449 065

Oslo, 12.02.2025

Ellen Sporstøl
styrets leder / daglig leder



EL MAR INVEST AS
988 982 199

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



EL MAR INVEST AS
988 982 199

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 361 918
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 361 918
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 856 171
Balanseført verdi per 31.12.	3 505 747
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	73 565

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Fordringer