



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 120 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 290 AS
Forretningsadresse: Osloveien 290
7028 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Nørstrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	423 257	356 701
Sum inntekter		423 257	356 701
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 475	
Annen driftskostnad		269 481	221 453
Sum kostnader		272 956	221 453
Driftsresultat		150 301	135 248
Annen rentekostnad		153 244	96 513
Annen finanskostnad			6 454
Sum finanskostnader		153 244	102 967
Netto finans		-153 244	-102 967
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 942	32 281
Skattekostnad på ordinært resultat	3		8 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 942	23 620
Årsresultat		-2 942	23 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 942	23 620
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			12 699
Overføringer annen egenkapital	4	-2 942	10 921
Sum overføringer og disponeringer		-2 942	23 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 188 795	4 188 795
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	15 478	
Sum varige driftsmidler		4 204 272	4 188 795
Sum anleggsmidler		4 204 272	4 188 795
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 792	
Sum fordringer		4 792	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 909	103 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 909	103 867
Sum omløpsmidler		129 701	103 867
SUM EIENDELER		4 333 973	4 292 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	20 678	23 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		20 678	23 620
Sum egenkapital		50 678	53 620
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 380 186	2 754 683
Øvrig langsiktig gjeld	6	810 000	1 320 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 190 186	4 074 683
Sum langsiktig gjeld		4 190 186	4 074 683
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 963	114 712
Betalbar skatt	3		8 661
Annen kortsiktig gjeld		53 146	40 986
Sum kortsiktig gjeld		93 109	164 359
Sum gjeld		4 283 295	4 239 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 333 973	4 292 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509252

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 120 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 290 AS
Forretningsadresse: Osloveien 290
7028 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Nørstrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 120 824
OSLOVEIEN 290 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	423 257	356 701
Sum inntekter		423 257	356 701
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 475	
Annen driftskostnad		269 481	221 453
Sum kostnader		272 956	221 453
Driftsresultat		150 301	135 248
Annen rentekostnad		153 244	96 513
Annen finanskostnad			6 454
Sum finanskostnader		153 244	102 967
Netto finans		-153 244	-102 967
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 942	32 281
Skattekostnad på ordinært resultat	3		8 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 942	23 620
Årsresultat		-2 942	23 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 942	23 620
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			12 699
Overføringer annen egenkapital	4	-2 942	10 921
Sum overføringer og disponeringer		-2 942	23 620



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 380 186	2 754 683
Øvrig langsiktig gjeld	6	810 000	1 320 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 190 186	4 074 683
Sum langsiktig gjeld		4 190 186	4 074 683
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 963	114 712
Betalbar skatt	3		8 661
Annen kortsiktig gjeld		53 146	40 986
Sum kortsiktig gjeld		93 109	164 359
Sum gjeld		4 283 295	4 239 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 333 973	4 292 662



Organisasjonsnr: 926 120 824
OSLOVEIEN 290 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Osloveien 290 AS**

Organisasjonsnr. 926120824

Utarbeidet av:

Heimdal Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Ringvålvegen 12A
7080 HEIMDAL



Organisasjonsnr. 986012079



Osloveien 290 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	nov 20-des 21
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	423 257	356 701
Sum driftsinntekter		423 257	356 701
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 475	0
Annen driftskostnad		269 481	221 453
Sum driftskostnader		272 956	221 453
DRIFTSRESULTAT		150 301	135 248
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		153 244	96 513
Annen finanskostnad		0	6 454
Sum finanskostnader		153 244	102 967
NETTO FINANSPOSTER		(153 244)	(102 967)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 942)	32 281
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	8 661
ORDINÆRT RESULTAT		(2 942)	23 620
ÅRSRESULTAT		(2 942)	23 620
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(2 942)	10 921
Fremføring av udekket tap		0	12 699
SUM OVERF. OG DISP.		(2 942)	23 620



Osloveien 290 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 188 795	4 188 795
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	15 478	0
Sum varige driftsmidler		4 204 273	4 188 795
SUM ANLEGGSMIDLER		4 204 273	4 188 795
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 792	0
Sum fordringer		4 792	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 909	103 867
SUM OMLØPSMIDLER		129 701	103 867
SUM EIENDELER		4 333 973	4 292 662

Årsregnskap for Osloveien 290 AS

Organisasjonsnr. 926120824



Osloveien 290 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	20 678	23 620
Sum opptjent egenkapital		20 678	23 620
SUM EGENKAPITAL		50 678	53 620
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 380 186	2 754 683
Øvrig langsiktig gjeld	6	810 000	1 320 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 190 186	4 074 683
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 190 186	4 074 683
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	3	39 963	114 712
Annen kortsiktig gjeld		0	8 661
SUM KORTSIKTIG GJELD		39 963	123 373
SUM GJELD		4 230 149	4 198 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 280 827	4 271 676

Trondheim, 15.06.2023

Lene Fjærvik Stortiset
Styrets lederMichael Henry Nørstrud
Daglig leder/styremedlemMartin Årvåg Kaarvand
StyremedlemAnniken Lindkvist
Styremedlem



Osloveien 290 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført. Selskapet har valgt ikke å balanseføre netto utsatt skattefordel.



Osloveien 290 AS

Noter 2022

Note 1 - Antall ansatte

Det er ingen ansatte i foretaket.

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 188 795	0	4 188 795
+ Tilgang	0	18 953	18 953
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 188 795	18 953	4 207 748
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	3 475	3 475
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	3 475	3 475
Balansført verdi pr 31/12	4 188 795	15 478	4 204 273
Prosentats for ord.avskr	100-1	20-20	



Osloveien 290 AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-2 942
+ Permanente og andre forskjeller	20
+ Endring i midlertidige forskjeller	-315
= Inntekt	-3 238

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	23 620	53 620
-Til årets resultat		0	-2 942	-2 942
=Pr 31.12.	30 000	0	20 678	50 678

Selskapets styre mener at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.

Det orienteres for ordens skyld om at selskapet har planer om salg av eiendommen eller aksjene i selskapet.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets 2 største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jam Invest AS	50
Lema Holding AS	50

Noter for Osloveien 290 AS

Organisasjonsnr. 926120824



Osloveien 290 AS

Noter 2022

Note 6 - Langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 380 186 og pr 31.12. i fjor kr 2 754 683.

Følgende er stilt til sikkerhet for kreditt (balanseført verdi):

	I år	I fjor
Gnr. 100, Bnr. 33 926120824 Osloveien 290	4 188 795	4 188 795

Øvrig langsiktig gjeld utgjør pr 31.12 i år kr 810 000 og pr 31.12 i fjor kr 1 320 000. Dette er gjeld til indirekte aksjonærer som nedbetales løpende når selskapet har overskudd.