



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 739 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAD-BOLIG&SERVICE AS  
Forretningsadresse: Skrevegen 350  
5541 KOLNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Rune Sjursen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 949	110 000
Annen driftsinntekt		0	-95 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>41 949</b>	<b>15 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	-34 958
Annen driftskostnad		1 125	13 602
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 125</b>	<b>-21 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 824</b>	<b>36 356</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>40 824</b>	<b>36 356</b>
Skattekostnad	2	-7 998	7 998
<b>Årsresultat</b>		<b>48 822</b>	<b>28 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		48 822	28 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 822</b>	<b>28 358</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		15 000	15 000
Sum varige driftsmidler		15 000	15 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 800	0
Sum fordringer		39 800	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25	141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25	141
Sum omløpsmidler		39 825	141
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 825</b>	<b>15 141</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	275 417	324 239
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-275 417</b>	<b>-324 239</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-245 417</b>	<b>-294 239</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	3 300
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 300</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 300</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	0	4 698
Annen kortsiktig gjeld		300 241	301 381
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 241</b>	<b>306 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 241</b>	<b>309 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 825</b>	<b>15 141</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 396577

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 739 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAD-BOLIG&SERVICE AS  
Forretningsadresse: Skrevegen 350  
5541 KOLNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Rune Sjørusen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 739 619  
BAD-BOLIG&SERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 949	110 000
Annen driftsinntekt		0	-95 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>41 949</b>	<b>15 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	-34 958
Annen driftskostnad		1 125	13 602
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 125</b>	<b>-21 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 824</b>	<b>36 356</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>40 824</b>	<b>36 356</b>
Skattekostnad	2	-7 998	7 998
<b>Årsresultat</b>		<b>48 822</b>	<b>28 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		48 822	28 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 822</b>	<b>28 358</b>



Organisasjonsnr: 912 739 619  
BAD-BOLIG&SERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		15 000	15 000
Sum varige driftsmidler		15 000	15 000

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		15 000	15 000
-------------------	--	--------	--------

### Omløpsmidler

Varer

<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 800	0
Sum fordringer		39 800	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25	141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25	141

Sum omløpsmidler		39 825	141
------------------	--	--------	-----

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 825</b>	<b>15 141</b>
----------------------	--	---------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	4	275 417	324 239
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-275 417</b>	<b>-324 239</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-245 417</b>	<b>-294 239</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	3 300
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>3 300</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 300</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	0	4 698
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		<b>300 241</b>	<b>301 381</b>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 241</b>	<b>306 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 241</b>	<b>309 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 825</b>	<b>15 141</b>



Organisasjonsnr: 912 739 619  
BAD-BOLIG&SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





BAD-BOLIG&SERVICE AS  
912 739 619

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		41 949	110 000
Annen driftsinntekt		0	-95 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>41 949</b>	<b>15 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	34 958
Annen driftskostnad		-1 125	-13 602
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 125</b>	<b>21 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 824</b>	<b>36 356</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>40 824</b>	<b>36 356</b>
Skattekostnad	2	7 998	-7 998
<b>Årsresultat</b>		<b>48 822</b>	<b>28 358</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		48 822	28 358
<b>Sum overføringer</b>		<b>48 822</b>	<b>28 358</b>



BAD-BOLIG&SERVICE AS  
912 739 619

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		15 000	15 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 800	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 800</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25	141
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25</b>	<b>141</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 825</b>	<b>141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 825</b>	<b>15 141</b>



BAD-BOLIG&SERVICE AS  
912 739 619

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-275 417	-324 239
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-275 417</b>	<b>-324 239</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-245 417</b>	<b>-294 239</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	0	3 300
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 300</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	0	4 698
Annen kortsiktig gjeld		300 241	301 381
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 241</b>	<b>306 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 241</b>	<b>309 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 825</b>	<b>15 141</b>

KOLNES, 21.02.2025

Leif Rune Sjørnsen  
styrets leder / daglig leder



**BAD-BOLIG&SERVICE AS**  
912 739 619

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## BAD-BOLIG&SERVICE AS

912 739 619

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	15 000	15 000	0
Fremførbart underskudd	-350 361	-309 537	-40 824
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-335 361</b>	<b>-294 537</b>	<b>-40 824</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	335 361	294 537	40 824
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	3 300	0	3 300

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SJURSEN INVEST AS	1 000	100,00	Ordinære

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-324 239	-294 239
Årsresultat	0	48 822	48 822
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-275 417</b>	<b>-245 417</b>