



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 232 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R3ES12 AS
Forretningsadresse: Rigetjønnveien 3
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Godtfred Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 14 183 | 19 724 |
| Annen driftsinntekt | | 638 837 | 680 609 |
| Sum inntekter | | 653 020 | 700 333 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 30 088 | 30 088 |
| Annen driftskostnad | | 559 202 | 114 676 |
| Sum kostnader | | 589 290 | 144 764 |
| Driftsresultat | | 63 730 | 555 569 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 66 | |
| Sum finansinntekter | | 66 | |
| Annen rentekostnad | | 270 | |
| Sum finanskostnader | | 270 | |
| Netto finans | | -204 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 63 526 | 555 569 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 14 171 | 122 225 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 49 355 | 433 344 |
| Årsresultat | 3 | 49 355 | 433 344 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 49 355 | 433 344 |
| Totalresultat | | 49 355 | 433 344 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 146 335 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 433 345 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------|-------------|---------------|----------------|
| Overført fra annen egenkapital | | -96 980 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 49 355 | 433 345 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 1 141 550 | 1 171 638 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 141 550 | 1 171 638 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 766 684 | 1 108 684 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 766 684 | 1 108 684 |
| Sum anleggsmidler | | 1 908 234 | 2 280 322 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 65 498 | 79 620 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 22 590 | |
| Sum fordringer | | 88 088 | 79 620 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 10 478 | 73 791 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 478 | 73 791 |
| Sum omløpsmidler | | 98 566 | 153 411 |
| SUM EIENDELER | | 2 006 800 | 2 433 733 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 3, 4 | 450 000 | 450 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | 3 | 776 625 | 776 625 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 226 625 | 1 221 055 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 331 270 | 433 820 |
| Sum opptjent egenkapital | | 331 270 | 433 820 |
| Sum egenkapital | 3 | 1 557 895 | 1 654 875 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 28 470 | 56 056 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 28 470 | 56 056 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 28 470 | 56 056 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 590 | 404 592 |
| Betalbar skatt | 2 | | 122 225 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 25 740 | -71 103 |
| Utbytte | | | 252 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 187 609 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 194 496 | 15 088 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 420 435 | 722 802 |
| Sum gjeld | | 448 905 | 778 858 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 006 800 | 2 433 733 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 516197

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 232 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R3ES12 AS
Forretningsadresse: Rigetjønnveien 3
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Godtfred Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 923 232 486
R3ES12 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 14 183 | 19 724 |
| Annen driftsinntekt | | 638 837 | 680 609 |
| Sum inntekter | | 653 020 | 700 333 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 30 088 | 30 088 |
| Annen driftskostnad | | 559 202 | 114 676 |
| Sum kostnader | | 589 290 | 144 764 |
| Driftsresultat | | 63 730 | 555 569 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 66 | |
| Sum finansinntekter | | 66 | |
| Annen rentekostnad | | 270 | |
| Sum finanskostnader | | 270 | |
| Netto finans | | -204 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 14 171 | 122 225 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 49 355 | 433 344 |
| Årsresultat | 3 | 49 355 | 433 344 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 49 355 | 433 344 |
| Totalresultat | | 49 355 | 433 344 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 146 335 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 433 345 |
| Overført fra annen egenkapital | | -96 980 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 49 355 | 433 345 |



Organisasjonsnr: 923 232 486
R3ES12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 141 550

1 171 638

Sum varige driftsmidler

1 141 550

1 171 638

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

766 684

1 108 684

Sum finansielle

anleggsmidler

766 684

1 108 684

Sum anleggsmidler

1 908 234

2 280 322

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

65 498

79 620

Andre kortsiktige

fordringer

22 590

Sum fordringer

88 088

79 620

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

10 478

73 791

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10 478

73 791

Sum omløpsmidler

98 566

153 411

SUM EIENDELER

2 006 800

2 433 733

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4

450 000

450 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 3

776 625

776 625

Annen innskutt egenkapital 3

-5 570

Sum innskutt egenkapital

1 226 625

1 221 055



| | | | |
|------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 331 270 | 433 820 |
| Sum opptjent egenkapital | | 331 270 | 433 820 |
| Sum egenkapital | 3 | 1 557 895 | 1 654 875 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 28 470 | 56 056 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 28 470 | 56 056 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 28 470 | 56 056 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 590 | 404 592 |
| Betalbar skatt | 2 | | 122 225 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 25 740 | -71 103 |
| Utbytte | | | 252 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 187 609 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 194 496 | 15 088 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 420 435 | 722 802 |
| Sum gjeld | | 448 905 | 778 858 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 006 800 | 2 433 733 |



Organisasjonsnr: 923 232 486
R3ES12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

R3es12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 232 486



RESULTATREGNSKAP

R3ES12 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 14 183 | 19 724 |
| Annen driftsinntekt | | 638 837 | 680 609 |
| Sum driftsinntekter | | 653 020 | 700 333 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 30 088 | 30 088 |
| Annen driftskostnad | | 559 202 | 114 676 |
| Sum driftskostnader | | 589 290 | 144 764 |
| Driftsresultat | | 63 730 | 555 569 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 66 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 270 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -204 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 63 526 | 555 569 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 14 171 | 122 225 |
| Årsresultat | 3 | 49 355 | 433 344 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 146 335 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 433 345 |
| Overført fra annen egenkapital | | 96 980 | 0 |
| Sum overføringer | | 49 355 | 433 345 |

R3ES12 AS

SIDE 2



BALANSE

R3ES12 AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 1 141 550 | 1 171 638 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 141 550 | 1 171 638 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 766 684 | 1 108 684 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 766 684 | 1 108 684 |
| Sum anleggsmidler | | 1 908 234 | 2 280 322 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 65 498 | 79 620 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 22 590 | 0 |
| Sum fordringer | | 88 088 | 79 620 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 10 478 | 73 791 |
| Sum omløpsmidler | | 98 566 | 153 411 |
| Sum eiendeler | | 2 006 800 | 2 433 733 |

R3ES12 AS

SIDE 3



BALANSE

R3ES12 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------------|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 450 000 | 450 000 |
| Overkurs | 3 | 776 625 | 776 625 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | 0 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 226 625 | 1 221 055 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 331 270 | 433 820 |
| Sum opptjent egenkapital | | 331 270 | 433 820 |
| Sum egenkapital | 3 | 1 557 895 | 1 654 875 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 28 470 | 56 056 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 590 | 404 592 |
| Betalbar skatt | 2 | 0 | 122 225 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 25 740 | -71 103 |
| Utbytte | | 0 | 252 000 |
| Konserngjeld | | 187 609 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 194 496 | 15 088 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 420 435 | 722 802 |
| Sum gjeld | | 448 905 | 778 858 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 006 800 | 2 433 733 |

Kristiansand, 20.06.2023
Styret i R3es12 AS

Eivind Godtfred Sandvik
styreleder



Noter til årsregnskapet 2022

R3es12 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 |
|------------------------------------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 0 |
| For mye/lite avsatt tidligere år | 483 |
| Endring i utsatt skatt | 13 688 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 14 171 |



Noter til årsregnskapet 2022

R3es12 AS

| | |
|------------------------------------|----------|
| Skattepliktig inntekt: | |
| Resultat før skatt | 63 526 |
| Permanente forskjeller | 255 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 123 827 |
| Avgitt konsernbidrag | -187 609 |
| Skattepliktig inntekt | 0 |

| | |
|----------------------------------------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 41 274 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -41 274 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 |
|----------------------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 249 910 |
| Fordringer | -120 500 |
| Sum | 129 410 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 129 410 |
| Utsatt skatt (22 %) | 28 470 |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|--------------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 450 000 | 776 625 | -5 570 | 433 820 | 1 654 875 |
| Årets resultat | | | | 49 355 | 49 355 |
| Dekket stiftelseskostnad | | | 5 570 | -5 570 | |
| Konsernbidrag avgitt | | | | -146 335 | -146 335 |
| Pr 31.12.2022 | 450 000 | 776 625 | 0 | 331 270 | 1 557 895 |

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I R3ES12 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 15,0 | 450 000 |
| Sum | 30 000 | | 450 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------|----------|-----------|-------------|
| Linne As | 30 000 | 100,0 | 100,0 |