Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 422 889
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PEEK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Skullerudstubben 6 1188 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Eddie Ekrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		287 800	145 463
Sum inntekter		**287 800**	**145 463**
Kostnader			
Varekostnad		0	205
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 000	30 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		142 419	116 534
Sum kostnader		**172 419**	**146 739**
Driftsresultat		**115 381**	**-1 276**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	53
Sum finansinntekter		**0**	**53**
Annen rentekostnad		393	0
Sum finanskostnader		**393**	**0**
Netto finans		**-393**	**53**
Ordinært resultat før skattekostnad		**114 988**	**-1 223**
Skattekostnad	2, 3	26 244	-269
Ordinært resultat etter skattekostnad		**88 744**	**-954**
Årsresultat		**88 744**	**-954**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-956
Annen egenkapital		88 744	0
Sum overføringer og disponeringer		**88 744**	**-956**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	0
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	72 500	102 500
Sum varige driftsmidler		**72 500**	**102 500**
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**0**
Sum anleggsmidler		**72 500**	**102 500**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	38 485	26 660
Sum fordringer		**58 485**	**26 660**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 771	57 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**123 771**	**57 826**
Sum omløpsmidler		**182 256**	**84 486**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		**254 756**	**186 986**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**24 430**	**24 430**
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	185 116	96 372
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		**185 116**	**96 372**
Sum egenkapital		**209 546**	**120 802**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	1 430
Sum avsetninger for forpliktelser		**0**	**1 430**
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**0**	**1 430**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 949	38 503
Betalbar skatt	2, 3	27 674	1 051
Skyldige offentlige avgifter		4 587	1 924
Annen kortsiktig gjeld		0	23 276
Sum kortsiktig gjeld		**45 210**	**64 754**
Sum gjeld		**45 210**	**66 184**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**254 756**	**186 986**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 629968

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 422 889
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PEEK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Skullerudstubben 6 1188 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Eddie Ekrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 923 422 889
PEEK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		287 800	145 463
Sum inntekter		**287 800**	**145 463**
Kostnader			
Varekostnad		0	205
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 000	30 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		142 419	116 534
Sum kostnader		**172 419**	**146 739**
Driftsresultat		**115 381**	**-1 276**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	53
Sum finansinntekter		**0**	**53**
Annen rentekostnad		393	0
Sum finanskostnader		**393**	**0**
Netto finans		**-393**	**53**
Ordinært resultat før skattekostnad		**114 988**	**-1 223**
Skattekostnad	2, 3	26 244	-269
Ordinært resultat etter skattekostnad		**88 744**	**-954**
Årsresultat		**88 744**	**-954**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-956
Annen egenkapital		88 744	0
Sum overføringer og disponeringer		**88 744**	**-956**

Organisasjonsnr: 923 422 889
PEEK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	0
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	72 500	102 500
Sum varige driftsmidler		**72 500**	**102 500**
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**0**
Sum anleggsmidler		**72 500**	**102 500**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	38 485	26 660
Sum fordringer		**58 485**	**26 660**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 771	57 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**123 771**	**57 826**
Sum omløpsmidler		**182 256**	**84 486**
SUM EIENDELER		**254 756**	**186 986**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**24 430**	**24 430**
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	185 116	96 372
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		**185 116**	**96 372**
Sum egenkapital		**209 546**	**120 802**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	1 430
Sum avsetninger for forpliktelser		**0**	**1 430**
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**0**	**1 430**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 949	38 503
Betalbar skatt	2, 3	27 674	1 051
Skyldige offentlige avgifter		4 587	1 924
Annen kortsiktig gjeld		0	23 276
Sum kortsiktig gjeld		**45 210**	**64 754**
Sum gjeld		**45 210**	**66 184**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**254 756**	**186 986**

Organisasjonsnr: 923 422 889
PEEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum	Beløp

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	150000.00	0.00

Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	150000.00	0.00

Samlede av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	77500.00	0.00

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	72500.00	0.00

Årets av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	30000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

PEEK EIENDOM AS
923 422 889

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		287 800	145 463
Sum driftsinntekter		**287 800**	**145 463**
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-205
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-30 000	-30 000
Annen driftskostnad		-142 419	-116 534
Sum driftskostnader		**-172 419**	**-146 739**
Driftsresultat		**115 381**	**-1 276**
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	53
Sum finansinntekter		**0**	**53**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-393	0
Sum finanskostnader		**-393**	**0**
Netto finans		**-393**	**53**
Resultat før skattekostnad		**114 988**	**-1 223**
Skattekostnad	2, 3	-26 244	269
Årsresultat		**88 744**	**-954**
Overføringer			
Annen egenkapital		88 744	0
Udekket tap		0	-956
Sum overføringer		**88 744**	**-956**

PEEK EIENDOM AS
923 422 889

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	72 500	102 500
Sum varige driftsmidler		**72 500**	**102 500**
Sum anleggsmidler		**72 500**	**102 500**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	38 485	26 660
Sum fordringer		**58 485**	**26 660**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 771	57 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**123 771**	**57 826**
Sum omløpsmidler		**182 256**	**84 486**
SUM EIENDELER		**254 756**	**186 986**

PEEK EIENDOM AS
923 422 889

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**24 430**	**24 430**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	185 116	96 372
Sum opptjent egenkapital		**185 116**	**96 372**
Sum egenkapital		**209 546**	**120 802**
Beregnet resultat (ikke bokført)			
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	2
Sum beregnet resultat (ikke bokført)		**0**	**2**
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	1 430
Sum avsetning og forpliktelser		**0**	**1 430**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 949	38 503
Betalbar skatt	2, 3	27 674	1 051
Skyldige offentlige avgifter		4 587	1 924
Annen kortsiktig gjeld		0	23 276
Sum kortsiktig gjeld		**45 210**	**64 754**
Sum gjeld		**45 210**	**66 184**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**254 756**	**186 988**

Oslo,, 01.06.2023

Per Eddie Ekrem
styrets leder / daglig leder

PEEK EIENDOM AS
923 422 889

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger
Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost.
For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:	1

PEEK EIENDOM AS
923 422 889

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	150 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	**150 000**
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-77 500
Balanseført verdi per 31.12.	**72 500**
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	30 000

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	27 674	0
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-1 430	0
Skattekostnad	**26 244**	**0**
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	114 988	0
Permanente forskjeller	2	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	10 800	0
Skattepliktig inntekt	**125 790**	**0**
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	27 674	0
Sum betalbar skatt i balansen	27 674	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	6 500	-4 300	10 800
Netto forskjeller	6 500	-4 300	10 800
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	4 300	-4 300
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	**6 500**	**0**	**6 500**
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	1 430	**0**	**1 430**

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	300	30 000

PEEK EIENDOM AS
923 422 889

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
EKREM PER EDDIE	100	100	Ord. aksjer

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-5 570	96 372	120 802
Årsresultat	0	0	88 744	88 744
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	185 116	209 546