



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 230 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDERUD FLERBRUKSHALL AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 90
0596 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Helge Strømseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 789 010	
Annen driftsinntekt	1	436 389	
Sum inntekter		2 225 399	
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	560 420	66 060
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	756 170	0
Annen driftskostnad	3	1 030 034	73 220
Sum kostnader		2 346 624	139 280
Driftsresultat		-121 225	-139 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 493
Sum finansinntekter		0	1 493
Annen rentekostnad		717 290	25 573
Sum finanskostnader		717 290	25 573
Netto finans		-717 290	-24 080
Ordinært resultat før skattekostnad		-838 515	-163 360
Skattekostnad på ordinært resultat			13 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		-838 515	-176 808
Årsresultat		-838 515	-176 808
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-838 516	-176 807
Sum overføringer og disponeringer		-838 516	-176 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,9	51 621 808	40 014 367
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	460 235	0
Sum varige driftsmidler		52 082 043	40 014 367
Sum anleggsmidler		52 082 043	40 014 367
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 660	0
Andre fordringer	8	13 622 427	76 585
Sum fordringer		13 665 087	76 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 784 135	6 424 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 784 135	6 424 229
Sum omløpsmidler		16 449 222	6 500 814
SUM EIENDELER		68 531 265	46 515 181
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		1 063 001	224 485
Sum opptjent egenkapital		-1 063 001	-224 485
Sum egenkapital		-1 033 001	-194 485
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	30 983 611	28 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		54 483 611	28 000 000
Sum langsiktig gjeld		54 483 611	28 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 000 000	12 000 000
Leverandørgjeld		188 590	4 127 922
Skyldige offentlige avgifter		127 896	0
Annen kortsiktig gjeld	5,6	2 764 169	2 581 744
Sum kortsiktig gjeld		15 080 655	18 709 666
Sum gjeld		69 564 266	46 709 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 531 265	46 515 181



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 795694

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 230 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDERUD FLERBRUKSHALL AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 90
0596 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Helge Strømseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 920 230 555
LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 789 010	
Annen driftsinntekt	1	436 389	
Sum inntekter		2 225 399	
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	560 420	66 060
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	756 170	0
Annen driftskostnad	3	1 030 034	73 220
Sum kostnader		2 346 624	139 280
Driftsresultat		-121 225	-139 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 493
Sum finansinntekter		0	1 493
Annen rentekostnad		717 290	25 573
Sum finanskostnader		717 290	25 573
Netto finans		-717 290	-24 080
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-838 515	-163 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		-838 515	-176 808
Årsresultat		-838 515	-176 808
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-838 516	-176 807
Sum overføringer og disponeringer		-838 516	-176 807



Organisasjonsnr: 920 230 555
LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,9	51 621 808	40 014 367
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	460 235	0
Sum varige driftsmidler		52 082 043	40 014 367

Sum anleggsmidler		52 082 043	40 014 367
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		42 660	0
Andre fordringer	8	13 622 427	76 585
Sum fordringer		13 665 087	76 585

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 784 135	6 424 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 784 135	6 424 229

Sum omløpsmidler		16 449 222	6 500 814
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		68 531 265	46 515 181
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 063 001	224 485
Sum opptjent egenkapital		-1 063 001	-224 485

Sum egenkapital		-1 033 001	-194 485
-----------------	--	------------	----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	23 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	30 983 611	28 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		54 483 611	28 000 000
Sum langsiktig gjeld		54 483 611	28 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	12 000 000	12 000 000
Leverandørgjeld		188 590	4 127 922
Skyldige offentlige avgifter		127 896	0
Annen kortsiktig gjeld	5,6	2 764 169	2 581 744
Sum kortsiktig gjeld		15 080 655	18 709 666
Sum gjeld		69 564 266	46 709 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 531 265	46 515 181



Organisasjonsnr: 920 230 555
LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Linderud Flerbrukshall AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Linderud Flerbrukshall AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 838 516. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets leders ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT
04.07.2022



Uavhengig revisors beretning for Linderud Flerbrukshall AS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 4. juli 2022

PARTNER REVISJON AS

Anne Gudrid Tømterstad
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT
04.07.2022



Elektronisk signatur

Signert av

TOMTERSTAD, ANNE GUDRID

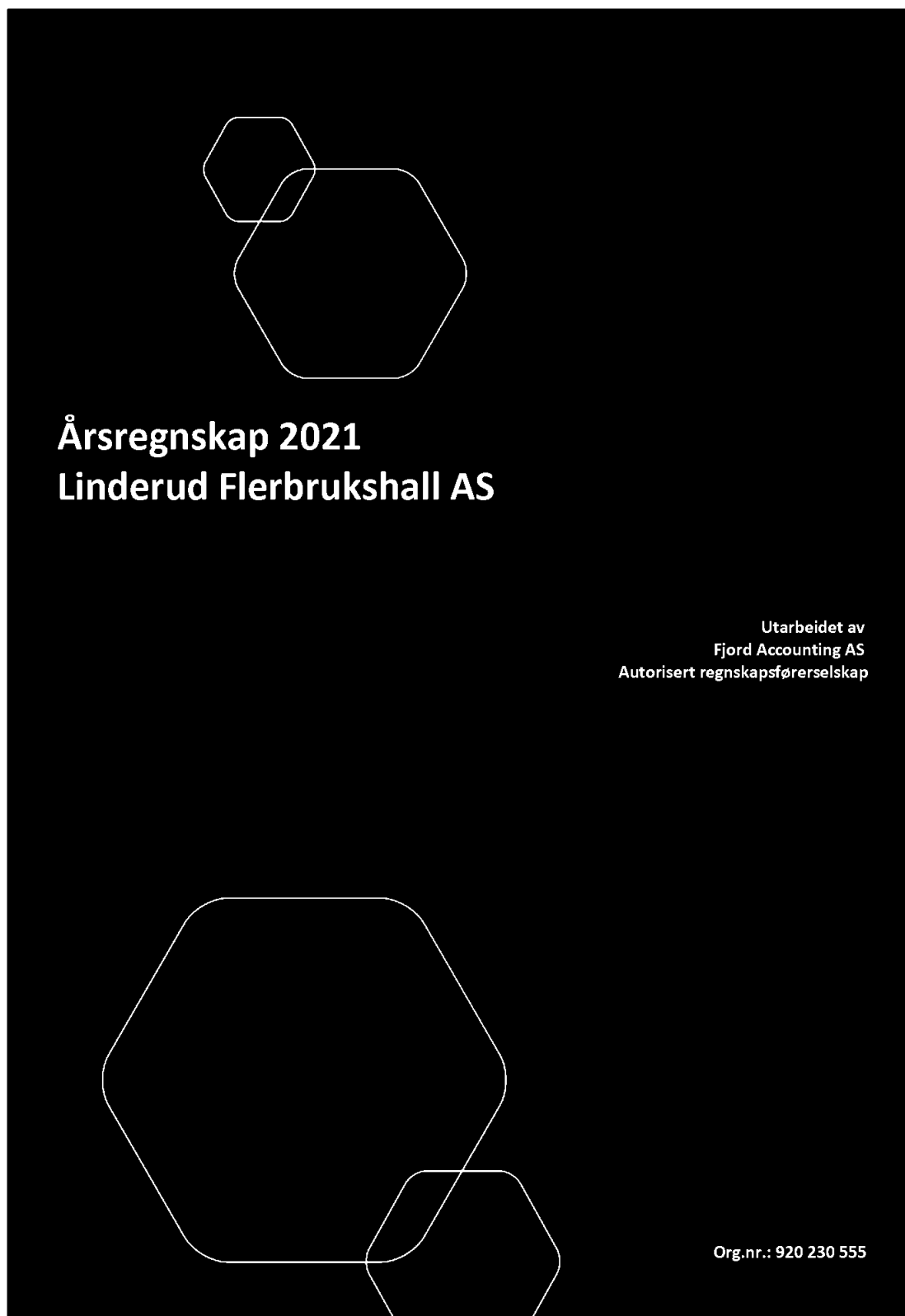
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

04.07.2022 09.32.52

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Dokumentet er signert digitalt av:

- Rontén, Aksel Anders (18.07.1967), 30.06.2022
- Sjøvoll, Oda (10.11.1984), 30.06.2022
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 30.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



RESULTATREGNSKAP

LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekt		1 789 010	0
Tilskudd	1	436 389	0
Sum driftsinntekter		2 225 399	0
Lønnskostnad	2, 3	560 420	66 060
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	756 170	0
Annen driftskostnad	3	1 030 034	73 220
Sum driftskostnader		2 346 624	139 280
Driftsresultat		-121 226	-139 280
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1 493
Annen rentekostnad		717 290	25 573
Resultat av finansposter		-717 290	-24 080
Ordinært resultat før skattekostnad		-838 516	-163 359
Skattekostnad på ordinært resultat		0	13 448
Ordinært resultat		-838 516	-176 807
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-838 516	-176 807
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		838 516	176 807
Sum overføringer		-838 516	-176 807

LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Rontén, Aksel Anders (18.07.1967), 30.06.2022
- Sjøvoll, Oda (10.11.1984), 30.06.2022
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 30.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	51 621 808	40 014 367
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	460 235	0
Sum varige driftsmidler	4	52 082 043	40 014 367
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		52 082 043	40 014 367
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		42 660	0
Andre kortsiktige fordringer	8	13 622 427	76 585
Sum fordringer	8	13 665 087	76 585
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 784 135	6 424 229
Sum omløpsmidler		16 449 222	6 500 814
Sum eiendeler		68 531 265	46 515 180

LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Rontén, Aksel Anders (18.07.1967), 30.06.2022
- Sjøvoll, Oda (10.11.1984), 30.06.2022
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 30.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 063 001	-224 485
Sum opptjent egenkapital		-1 063 001	-224 485
Sum egenkapital	5	-1 033 001	-194 485
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	30 983 611	28 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		54 483 611	28 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 000 000	12 000 000
Leverandørgjeld		188 590	4 127 922
Skyldig offentlige avgifter		127 896	0
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	2 764 169	2 581 744
Sum kortsiktig gjeld		15 080 655	18 709 665
Sum gjeld		69 564 266	46 709 665
Sum egenkapital og gjeld		68 531 265	46 515 180

01.06.2022
Styret i Linderud Flerbrukshall AS

Jørund Helge Strømseng
styreleder

Oda Sjøvoll
styremedlem

Aksel Anders Rontén
styremedlem

LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

SIDE 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Rontén, Aksel Anders (18.07.1967), 30.06.2022
- Sjøvoll, Oda (10.11.1984), 30.06.2022
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 30.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Selskapet har ikke erverv som formål og har fått innvilget skattefritak etter skatteloven § 2-32 første ledd fra skatteetaten.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER, HERUNDER STØTTE/TILSKUDD

Investeringstilskudd behandles som en utsatt inntekt og resultatføres i takt med avskrivningene til anleggsmiddelet der er gitt tilskudd til.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Støtte og tilskudd

Linderud Flerbrukshall AS har mottatt følgende støtte/tilskudd:

Giver	2021	2020
Oslo kommune Bymiljøetaten	3 420 000	18 250 000
Sum mottatt tilskudd	3 420 000	18 250 000

Mottatt støtte/tilskudd er knyttet til bygging av idrettshall og inntektsføres i takt med avskrivningene etter ferdigstillelse. Anses som en langsiktig forpliktelse når det sammenstilles med anleggsmiddel.

	2021	2020
Inntektsført støtte	-436 389	0
Sum inntektsført støtte	-436 389	0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Rontén, Aksel Anders (18.07.1967), 30.06.2022
- Sjøvoll, Oda (10.11.1984), 30.06.2022
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 30.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	490 000	60 000
Arbeidsgiveravgift	67 680	6 060
Andre ytelser	2 740	0
Sum	560 420	66 060

Selskapet har ikke ansatte og har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Det er gitt styrehonorar og lønn til styret.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har derfor ikke opprettet en slik ordning.

Note 3 Skatt

Selskapet har ikke erverv som formål og har fått innvilget skattefritak etter skatteloven § 2-32 første ledd fra Skatteetaten.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	40 014 367		40 014 367
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	12 321 771	502 075	12 823 847
= Anskaffelseskost 31.12.21	52 336 138	502 075	52 838 213
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	714 330	41 840	756 170
= Bokført verdi 31.12.21	51 621 808	460 235	52 082 043
Årets ordinære avskrivninger	714 330	41 840	756 170
Økonomisk levetid	30 år	5 år	

Anlegg avskrives lineært over 30 år. Støtte fra Oslo Kommune inntektsføres i takt med anlegget. Dette er avskrevet og inntektsført fra august 2021.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-224 485	-194 485
Årets resultat		-838 516	-838 516
Pr 31.12.2021	30 000	-1 063 001	-1 033 001

Dokumentet er signert digitalt av:

- Rontén, Aksel Anders (18.07.1967), 30.06.2022
- Sjøvoll, Oda (10.11.1984), 30.06.2022
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 30.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

Selskapets egenkapital er negativ etter årets resultat. Hallen åpnet i august 2021 og det forventes inntekter på kr. 3,1 MNOK for utleie av hallen i 2022. Det vil i 2022 også inntektsføres støtte fra selskapets mor, Linderud IL. Årsregnskapet er dermed avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LINDERUD FLERBRUKSHALL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	3 000,0	30 000
Sum	10		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linderud IL	10	100,0	100,0

Linderud IL har ytt lån til Linderud Flerbrukshall AS som skal konverteres til støtte i 2022. Saldo pr. 31.12.21 er kr. 2 558 671.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 94 761.

Note 8 Fordringer og gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2021

Lån fra KLP 20 959 488

Langsiktig lån fra KLP løper avdragsfritt over 3 år. Deretter nedbetales lånet med kvartalsvise avdrag over 37 år, første gang 01.05.2023. Sikkerhet som er stilt for lånet er simpel kausjon fra Oslo kommune.

Kortsiktig lån fra KLP utgjør kr. 12 000 000 og forfalt i sin helhet 01.02.22. Oslo kommune har stilt garanti på gjenstående pantekrav på kr. 10 000 000 som betales til pantlover ved innvilgelse av momskompensasjon våren 2022.

Linderud Flerbrukshall har en kortsiktig fordring til Linderud IL for utleie av hallen som er satt i forhold til en beregnet kostnadsdekning av leietiden. Dette utgjør kr. 200 000 i 2021. Fordringen forfaller i 2022.

Note 9 Pantstillelser og garantier

Selskapet har en pant i eiendommen på kr. 51 420 000 til Oslo Kommune. Bokført verdi pr. 31.12.21 er kr. 51 621 808

Dokumentet er signert digitalt av:

- Rontén, Aksel Anders (18.07.1967), 30.06.2022
- Sjøvoll, Oda (10.11.1984), 30.06.2022
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 30.06.2022

Forseglet av



Posten Norge