



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 125 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFFICELINK INVEST 2 AS
Forretningsadresse: Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PRICEWATERHOUSECOOPERS AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 920125085

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		19 923	14 377
Sum kostnader		19 923	14 377
Driftsresultat		-19 923	-14 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 732	60 756
Annen finansinntekt		-363 069	403 994
Sum finansinntekter		-317 337	464 750
Rentekostnad til foretak i samme konsern		111 343	57 992
Annen rentekostnad		31 518	99 013
Sum finanskostnader		142 861	157 005
Netto finans		-460 197	307 745
Ordinært resultat før skattekostnad		-480 120	293 368
Skattekostnad på ordinært resultat	4		40 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-480 120	252 443
Årsresultat	2	-480 120	252 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-480 120	252 443
Totalresultat		-480 120	252 443
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			252 443
Overført fra annen egenkapital		-480 120	
Sum overføringer og disponeringer		-480 120	252 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 098 921	2 312 464
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 194 667	4 194 667
Investeringer i aksjer og andeler	3	600 000	600 000
Andre langsiktige fordringer	3	743 693	1 666 763
Sum finansielle anleggsmidler		11 637 281	8 773 894
Sum anleggsmidler		11 637 281	8 773 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	40 925	
Sum fordringer		40 925	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 662 286	1 658 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 662 286	1 658 118
Sum omløpsmidler		1 703 211	1 658 118
SUM EIENDELER		13 340 492	10 432 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	147 000	147 000
Annen innskutt egenkapital	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		147 000	147 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	2 965 848	3 445 968
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		2 965 848	3 445 968
Sum egenkapital		3 112 848	3 592 968
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 219 025	6 791 119
Sum annen langsiktig gjeld		10 219 025	6 791 119
Sum langsiktig gjeld		10 219 025	6 791 119
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 619	
Betalbar skatt	4		40 925
Annen kortsiktig gjeld		7 000	7 000
Sum kortsiktig gjeld		8 619	47 925
Sum gjeld		10 227 644	6 839 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 340 492	10 432 012



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 718464

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 125 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFFICELINK INVEST 2 AS
Forretningsadresse: Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PRICEWATERHOUSECOOPERS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Organisasjonsnr: 920 125 085
OFFICELINK INVEST 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		19 923	14 377
Sum kostnader		19 923	14 377
Driftsresultat		-19 923	-14 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 732	60 756
Annen finansinntekt		-363 069	403 994
Sum finansinntekter		-317 337	464 750
Rentekostnad til foretak i samme konsern		111 343	57 992
Annen rentekostnad		31 518	99 013
Sum finanskostnader		142 861	157 005
Netto finans		-460 197	307 745
Ordinært resultat før skattekostnad		-480 120	293 368
Skattekostnad på ordinært resultat	4		40 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-480 120	252 443
Årsresultat	2	-480 120	252 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-480 120	252 443
Totalresultat		-480 120	252 443
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			252 443
Overført fra annen egenkapital		-480 120	
Sum overføringer og disponeringer		-480 120	252 443



Organisasjonsnr: 920 125 085
OFFICELINK INVEST 2 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 098 921	2 312 464
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 194 667	4 194 667
Investeringer i aksjer og andeler	3	600 000	600 000
Andre langsiktige fordringer	3	743 693	1 666 763
Sum finansielle anleggsmidler		11 637 281	8 773 894
Sum anleggsmidler		11 637 281	8 773 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	40 925	
Sum fordringer		40 925	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 662 286	1 658 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 662 286	1 658 118
Sum omløpsmidler		1 703 211	1 658 118
SUM EIENDELER		13 340 492	10 432 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	147 000	147 000
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		147 000	147 000
Opptjent egenkapital			



Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	2 965 848	3 445 968
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		2 965 848	3 445 968
Sum egenkapital		3 112 848	3 592 968
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 219 025	6 791 119
Sum annen langsiktig gjeld		10 219 025	6 791 119
Sum langsiktig gjeld		10 219 025	6 791 119
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 619	
Betalbar skatt	4		40 925
Annen kortsiktig gjeld		7 000	7 000
Sum kortsiktig gjeld		8 619	47 925
Sum gjeld		10 227 644	6 839 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 340 492	10 432 012



Organisasjonsnr: 920 125 085
OFFICELINK INVEST 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

**Officelink Invest 2
AS**

Org.nr.:920 125 085



Resultatregnskap

Officelink Invest 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		19 923	14 377
Sum driftskostnader		19 923	14 377
Driftsresultat		-19 923	-14 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 732	60 756
Annen finansinntekt		-363 069	403 994
Rentekostnad til foretak i samme konsern		111 343	57 992
Annen rentekostnad		31 518	99 013
Resultat av finansposter		-460 197	307 745
Ordinært resultat før skattekostnad		-480 120	293 368
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	40 925
Ordinært resultat		-480 120	252 443
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	2	-480 120	252 443
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	252 443
Overført fra annen egenkapital		480 120	0
Sum overføringer		-480 120	252 443



Balanse, pr. 31.12

Officelink Invest 2 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 098 921	2 312 464
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 194 667	4 194 667
Investeringer i aksjer og andeler	3	600 000	600 000
Andre langsiktige fordringer	3	743 693	1 666 763
Sum finansielle anleggsmidler		11 637 281	8 773 894
Sum anleggsmidler		11 637 281	8 773 894
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	4	40 925	0
Sum fordringer		40 925	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 662 286	1 658 118
Sum omløpsmidler		1 703 211	1 658 118
Sum eiendeler		13 340 492	10 432 012

**Balanse, pr. 31.12****Officelink Invest 2 AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	147 000	147 000
Sum innskutt egenkapital		147 000	147 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 965 848	3 445 968
Sum opptjent egenkapital		2 965 848	3 445 968
Sum egenkapital		3 112 848	3 592 968
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 219 025	6 791 119
Sum annen langsiktig gjeld		10 219 025	6 791 119
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 619	0
Betalbar skatt	4	0	40 925
Annen kortsiktig gjeld		7 000	7 000
Sum kortsiktig gjeld		8 619	47 925
Sum gjeld		10 227 644	6 839 044
Sum egenkapital og gjeld		13 340 492	10 432 012

Bodø, 31.08.2021
Styret i Officelink Invest 2 AS

Jøran Storeide
styremedlem

Espen Limstrand
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Officelink holding AS har forretningskontor i i Storgata 48, 8006 Bodø, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Aksjekapitalen på kr. 147 000 består av 100 aksjer á kr. 1 470.

Oversikt over de største aksjonærene	Antall	Eierandel
Officelink Holding AS	100	100%
Sum	100	100%
Øvrige (eierandel < 1%)	0	0%
Totalt	100	100%

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	147 000	3 445 968	3 592 968
Årets resultat	0	-480 120	-480 120
Egenkapital 31.12.2020	147 000	2 965 848	3 112 848



Note 3 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)
Aksjer:				
BO3 Holding AS	Bodø	33%	17 973 729	-456 529
Sambogården AS	Bodø	33%	4 716 921	780 176
SNN-Bygget AS	Bodø	33%	2 127 722	-1 851 630
Telering Holding AS*	Bergen	4%	36 243 000	401 000

*Konserntall for 2019.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	4 098 921	2 312 464
Tilknyttet selskap	0	0	743 693	1 060 000
Sum			4 842 614	3 372 464

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0



Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-335 023	0	335 023
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	335 023	0	-335 023
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2020	2019
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-480 120	293 368
Permanente forskjeller		0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd		0	-107 345
Skattepliktig inntekt		-480 120	186 023
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	40 925
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	40 925
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	40 925
Feilbetalt skatt tidligere år		40 925	0
Sum betalbar skatt i balansen		-40 925	40 925

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2019 og 2020. Som følge av dette er ikke selskapet pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 6 Bundne midler

	2020	2019
Herav bundne bankinnskudd	0	0



Note 7 Gjeld

	2020	2019
Lån Bo3 Holding AS	-1 997 231	0
Lån Storeide Invest AS	-2 147 670	-2 089 866
Lån Leaf AS	-4 052 571	-3 999 032
Øvrig låne	-2 221	-702 221
Lån ANS Anderson	-2 019 333	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	-10 219 025	-6 791 119



Årsregnskap - OLI 2 AS

Signers:

Name	Method	Date
Storeide, Jøran	BANKID_MOBILE	2021-08-31 14:53
Limstrand, Espen	BANKID_MOBILE	2021-08-31 14:48

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.