



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 035 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DINAS BYGG OG SANITÆR AS
Forretningsadresse: Skuiveien 40
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adina Sabanovic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 088 266	7 262 630
Annen driftsinntekt			653 600
Sum inntekter		7 088 266	7 916 230
Kostnader			
Varekostnad		1 476 669	2 318 504
Lønnskostnad	2	2 606 367	3 886 194
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	345 847	350 454
Annen driftskostnad		1 642 599	1 957 987
Sum kostnader		6 071 482	8 513 139
Driftsresultat		1 016 784	-596 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-16 146	49
Annen finansinntekt			250
Sum finansinntekter		-16 146	299
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		13 450	
Annen rentekostnad		103 193	109 812
Annen finanskostnad		-220	
Sum finanskostnader		116 424	109 812
Netto finans		-132 570	-109 512
Resultat før skattekostnad		884 214	-706 422
Skattekostnad på resultat	4		328 116
Årsresultat		884 214	-1 034 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		884 214	-1 034 538
Totalresultat		884 214	-1 034 538



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		884 214	-1 034 538
Sum overføringer og disponeringer		884 214	-1 034 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	86 029	137 522
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	641 831	936 185
Sum varige driftsmidler	3	727 861	1 073 708
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 542 608	1 699 791
Investeringer i aksjer og andeler		55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer		56 350	69 800
Sum finansielle anleggsmidler		1 653 958	1 824 591
Sum anleggsmidler		2 381 818	2 898 299
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 547	360 699
Andre kortsiktige fordringer		982 498	953 135
Sum fordringer		1 025 045	1 313 834
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	341 314	237 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		341 314	237 553
Sum omløpsmidler		1 366 359	1 551 388
SUM EIENDELER		3 748 177	4 449 686

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7		
Udekket tap	6	929 417	1 813 631
Sum opptjent egenkapital	6	-929 417	-1 813 631
Sum egenkapital	6	-829 417	-1 713 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		922 518	1 111 651
Øvrig langsiktig gjeld			1 434 925
Sum annen langsiktig gjeld		922 518	2 546 576
Sum langsiktig gjeld		922 518	2 546 576
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		462 757	974 975
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		431 275	692 694
Gjeld til konsernselskap		846 044	846 044
Annen kortsiktig gjeld		1 915 001	1 103 029
Sum kortsiktig gjeld		3 655 076	3 616 742
Sum gjeld		4 577 594	6 163 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 748 177	4 449 686



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 676945

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 035 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DINAS BYGG OG SANITÆR AS
Forretningsadresse: Skuiveien 40
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adina Sabanovic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Organisasjonsnr: 999 035 566
DINAS BYGG OG SANITÆR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 088 266	7 262 630
Annen driftsinntekt			653 600
Sum inntekter		7 088 266	7 916 230
Kostnader			
Varekostnad		1 476 669	2 318 504
Lønnskostnad	2	2 606 367	3 886 194
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	345 847	350 454
Annen driftskostnad		1 642 599	1 957 987
Sum kostnader		6 071 482	8 513 139
Driftsresultat		1 016 784	-596 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-16 146	49
Annen finansinntekt			250
Sum finansinntekter		-16 146	299
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		13 450	
Annen rentekostnad		103 193	109 812
Annen finanskostnad		-220	
Sum finanskostnader		116 424	109 812
Netto finans		-132 570	-109 512
Resultat før skattekostnad		884 214	-706 422
Skattekostnad på resultat	4		328 116
Årsresultat		884 214	-1 034 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		884 214	-1 034 538
Totalresultat		884 214	-1 034 538
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		884 214	-1 034 538
Sum overføringer og disponeringer		884 214	-1 034 538



Organisasjonsnr: 999 035 566
DINAS BYGG OG SANITÆR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	86 029	137 522
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	641 831	936 185
Sum varige driftsmidler	3	727 861	1 073 708

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		1 542 608	1 699 791
Investeringer i aksjer og andeler		55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer		56 350	69 800
Sum finansielle anleggsmidler		1 653 958	1 824 591
Sum anleggsmidler		2 381 818	2 898 299

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		42 547	360 699
Andre kortsiktige fordringer		982 498	953 135
Sum fordringer		1 025 045	1 313 834

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	341 314	237 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		341 314	237 553

Sum omløpsmidler		1 366 359	1 551 388
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 748 177	4 449 686
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7		
Udekket tap	6	929 417	1 813 631
Sum opptjent egenkapital	6	-929 417	-1 813 631
Sum egenkapital	6	-829 417	-1 713 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		922 518	1 111 651
Øvrig langsiktig gjeld			1 434 925
Sum annen langsiktig gjeld		922 518	2 546 576
Sum langsiktig gjeld		922 518	2 546 576
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		462 757	974 975
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		431 275	692 694
Gjeld til konsernselskap		846 044	846 044
Annen kortsiktig gjeld		1 915 001	1 103 029
Sum kortsiktig gjeld		3 655 076	3 616 742
Sum gjeld		4 577 594	6 163 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 748 177	4 449 686



Organisasjonsnr: 999 035 566
DINAS BYGG OG SANITÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Dinas Bygg Og Sanitær AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 088 266	7 262 630
Annen driftsinntekt		0	653 600
Sum driftsinntekter		<u>7 088 266</u>	<u>7 916 230</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		1 476 669	2 318 504
Lønnskostnad	2	2 606 367	3 886 194
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	345 847	350 454
Annen driftskostnad		1 642 599	1 957 987
Sum driftskostnader		<u>6 071 482</u>	<u>8 513 139</u>
Driftsresultat		<u>1 016 784</u>	<u>(596 909)</u>
Finansposter			
Annen renteinntekt		(16 146)	49
Annen finansinntekt		0	250
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		(13 450)	0
Annen rentekostnad		(103 193)	(109 812)
Annen finanskostnad		220	0
Resultat av finansposter		<u>(132 570)</u>	<u>(109 512)</u>
Resultat før skattekostnad		884 214	(706 422)
Skattekostnad på resultat	4	0	328 116
Resultat		<u>884 214</u>	<u>(1 034 538)</u>
Årsresultat		<u>884 214</u>	<u>(1 034 538)</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		884 214	0
Overført til udekket tap		0	(1 034 538)
Sum overføringer		<u>884 214</u>	<u>(1 034 538)</u>



Dinas Bygg Og Sanitær AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	86 029	137 522
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	641 831	936 185
Sum varige driftsmidler	3	<u>727 861</u>	<u>1 073 708</u>
Finansielle anleggsmidler			
Fordringer på konsernselskap		1 542 608	1 699 791
Investeringer i aksjer og andeler		55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer		56 350	69 800
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 653 958</u>	<u>1 824 591</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 381 818</u>	<u>2 898 299</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		42 547	360 699
Andre kortsiktige fordringer		982 498	953 135
Sum fordringer		<u>1 025 045</u>	<u>1 313 834</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>341 314</u>	<u>237 553</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 366 359</u>	<u>1 551 388</u>
Sum eiendeler		<u>3 748 177</u>	<u>4 449 686</u>

**Dinas Bygg Og Sanitær AS****Balanse pr 31.12**

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-929 417	-1 813 631
Sum opptjent egenkapital	6	<u>-929 417</u>	<u>-1 813 631</u>
Sum egenkapital	6	<u>-829 417</u>	<u>-1 713 631</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		922 518	1 111 651
Øvrig langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 434 925</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>922 518</u>	<u>2 546 576</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		462 757	974 975
Skyldig offentlige avgifter		431 275	692 694
Gjeld til konsernselskap		846 044	846 044
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 915 001</u>	<u>1 103 029</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 655 076</u>	<u>3 616 742</u>
Sum gjeld		<u>4 577 594</u>	<u>6 163 318</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 748 177</u>	<u>4 449 686</u>

Oslo, 09.07.2025

Styret i Dinas Bygg Og Sanitær AS

Adina Sabanovic
styreleder/daglig leder



Dinas Bygg & Sanitær AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler (med kostpris større enn kr 30 000 og forventet økonomisk levetid på mer enn 3 år) oppføres i balansen til anskaffelseskost med tillegg for påkostninger som representerer standardheving og derav følgende økning av inntjeningsevne og/eller levetid/produksjonskapasitet (bortsett fra standardheving som resultat av nødvendig og normalt vedlikehold og reparasjoner) samt med fradrag for samlede planmessige ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Varige driftsmidler som enkeltvis er under kr 30 000 og som samlet overstiger grensen aktiveres hvis den samlede investering kan ansees å utgjøre en funksjonell enhet som det økonomisk sett er naturlig å betrakte som én investering.

Ordinære avskrivninger foretas fra det tidspunkt driftsmidlene settes i ordinær drift og beregnes lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid av kostverdier uten å hensunta noen mulig restverdi på salgs/utrangeringstidspunktet. Avskrivningssatsene fremgår av note. Påkostninger avskrives over eiendelenes antatte gjenværende økonomiske levetid. Årets ordinære avskrivninger belastes årets driftskostnader i resultatregnskapet.

Aksjer og verdipapirer

Aksjer og verdipapirer oppføres under anleggsmidler såfremt investeringen betraktes som strategisk og er av langsiktig art. Kortsiktige og finansielt motiverte investeringer oppføres under omløpsmidler.



Dinas Bygg & Sanitær AS

Noter

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 160 738	3 261 238
Arbeidsgiveravgift	314 989	475 289
Pensjonskostnader	78 400	108 601
Andre ytelser	52 241	41 066
Sum	2 606 368	3 886 194
Årsverk	4	6

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha pensjonsordning iht. til lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har opprettet en ordning for alle ansatte som tilfredsstillt kravene i loven.



Dinas Bygg & Sanitær AS

Noter

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Totalt
Kostpris 01.01	2 465 408	2 465 408
Årets tilgang	0	0
Kostpris 31.12	2 465 408	2 465 408
Akk. avskr. 01.01	1 391 700	1 391 700
Årets ord. avskr.	345 847	345 847
Akk. avskr. 31.12	1 737 547	1 737 547
Bokført verdi 31.12	727 861	727 861
Levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	
Endring	Nei	



Dinas Bygg & Sanitær AS

Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	328 116
Skattekostnad ordinært resultat	0	328 116
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	884 214	-706 422
Permanente forskjeller	452	16 395
Endring i midlertidige forskjeller	138 248	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 022 914	0
Skattepliktig inntekt	0	-690 027
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	49 591	187 839	138 248
Fordringer	-30 000	-30 000	0
Sum	19 591	157 839	138 248
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 316 388	-2 339 302	-1 022 914
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 296 797	2 181 463	884 666
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Bundne bankinnskudd

	2024	2023
Skyldig skattetrekk pr 31.12	26 917	109 324
Innestående på skattetrekkkonto	108 474	3



Dinas Bygg & Sanitær AS

Noter

Note 6 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	100 000	-1 813 631	0	-1 713 631
Årets resultat	0	884 214	0	884 214
Balanse 31.12	100 000	-929 417	0	-829 417

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 1 000. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Verv
Adina Sabanovic	50	Styreleder
Suad Sabanovic	50	Varamedlem
Sum	100	

Note 7 Fortsatt drift

Dinas Bygg & Sanitær AS har i løpet av de siste regnskapsårene stått ovenfor lavere inntekter, svikt i markedet og høyere kostnader. Styret og ledelsen finner det fortsatt realistisk at selskapet vil kunne fortsette sin virksomhet i overskuelig fremtid, forutsatt at nødvendige tiltak gjennomføres og følges opp.

Selskapet har gjennomgått alle kostnadsposter og gjennomført kutt i kostnader. Videre er det etablert strengere rutiner for oppfølging av fakturaer, og selskapet har styrket sin salgsinnsats. Dette innebærer et utvidet produktspekter og satsing på nye markeder og kundegrupper. Basert på nevnte tiltak, budsjetter og likviditetsprognoser for de neste 12 månedene forventer selskapet å kunne opprettholde sin virksomhet og møte sin forpliktelser etter hvert som de forfaller.



Elektronisk signatur

Signert av

Sabanovic, Adina

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

09.07.2025 15:40:52

Signaturmetode

BankID (NO)



MOORE AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Dinas Bygg og Sanitær AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dinas Bygg og Sanitær AS som viser et overskudd på kr 884 214. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 6 og note 7 i regnskapet, som angir at selskapets gjeld per 31.12.2024 oversteg dets samlede eiendeler med kr 829 417. Dette indikerer en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 11. juli 2025
MOORE AS

Jens Petter Hilsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Dinas Bygg og Sanitær AS
Revisors beretning for 2024

Side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

Hilsen, Jens Petter

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

14.07.2025 10:28:49

Signaturmetode

BankID (NO)