



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 024 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KPINVEST AS
Forretningsadresse: Kreklingveien 11
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 932	12 806
Sum kostnader		12 932	12 806
Driftsresultat		-12 932	-12 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	899
Annen finansinntekt	2	1 779 217	531 396
Sum finansinntekter		1 779 325	532 295
Annen rentekostnad		18	8
Annen finanskostnad			36 777
Sum finanskostnader		18	36 785
Netto finans		1 779 307	495 510
Resultat før skattekostnad	3	1 766 375	482 705
Skattekostnad på resultat	3	612	888
Årsresultat	4	1 765 763	481 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 765 763	481 817
Totalresultat		1 765 763	481 817
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	440 770	1 132 000
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 324 993	
Overført fra annen egenkapital	4		-650 183
Sum overføringer og disponeringer		1 765 763	481 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 641 856	2 182 256
Sum finansielle anleggsmidler		3 641 856	2 182 256
Sum anleggsmidler		3 641 856	2 182 256
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		514	132 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		514	132 605
Sum omløpsmidler		514	132 605
SUM EIENDELER		3 642 370	2 314 861
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 596 463	2 271 470
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		3 596 463	2 271 470
Sum egenkapital	4	3 626 463	2 301 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 500	11 250
Betalbar skatt	3	612	888
Annen kortsiktig gjeld	5	1 794	1 252
Sum kortsiktig gjeld		15 906	13 390
Sum gjeld		15 906	13 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 642 370	2 314 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 377001

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 024 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KPINVEST AS
Forretningsadresse: Kreklingveien 11
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjetil Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 024 483
KPINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 932	12 806
Sum kostnader		12 932	12 806
Driftsresultat		-12 932	-12 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	899
Annen finansinntekt	2	1 779 217	531 396
Sum finansinntekter		1 779 325	532 295
Annen rentekostnad		18	8
Annen finanskostnad			36 777
Sum finanskostnader		18	36 785
Netto finans		1 779 307	495 510
Resultat før skattekostnad	3	1 766 375	482 705
Skattekostnad på resultat	3	612	888
Årsresultat	4	1 765 763	481 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 765 763	481 817
Totalresultat		1 765 763	481 817
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	440 770	1 132 000
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 324 993	
Overført fra annen egenkapital	4		-650 183
Sum overføringer og disponeringer		1 765 763	481 817



Organisasjonsnr: 920 024 483
KPINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2	3 641 856	2 182 256
-----------------------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		3 641 856	2 182 256
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		3 641 856	2 182 256
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		514	132 605
-------------------------------	--	-----	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		514	132 605
---	--	-----	---------

Sum omløpsmidler		514	132 605
------------------	--	-----	---------

SUM EIENDELER		3 642 370	2 314 861
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 596 463	2 271 470
-------------------	---	-----------	-----------

Udekket tap	4		
-------------	---	--	--

Sum opptjent egenkapital		3 596 463	2 271 470
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	4	3 626 463	2 301 470
-----------------	---	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		13 500	11 250
-----------------	--	--------	--------

Betalbar skatt	3	612	888
----------------	---	-----	-----

Annen kortsiktig gjeld	5	1 794	1 252
------------------------	---	-------	-------

Sum kortsiktig gjeld		15 906	13 390
----------------------	--	--------	--------

Sum gjeld		15 906	13 390
-----------	--	--------	--------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 642 370

2 314 861



Organisasjonsnr: 920 024 483
KPINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 for KPIinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
KPIInvest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	12 932	12 806
Sum driftskostnader		12 932	12 806
Driftsresultat		-12 932	-12 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	899
Annen finansinntekt	2	1 779 217	531 396
Annen rentekostnad		18	8
Annen finanskostnad		0	36 777
Resultat av finansposter		1 779 307	495 510
Resultat før skattekostnad	3	1 766 375	482 705
Skattekostnad på resultat	3	612	888
Resultat		1 765 763	481 817
Årsresultat	4	1 765 763	481 817
Overføringer			
Tilleggsutbytte	4	440 770	1 132 000
Avsatt til annen egenkapital	4	1 324 993	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	650 183
Sum overføringer		1 765 763	481 817



Balanse			
KPIInvest AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 641 856	2 182 256
Sum finansielle anleggsmidler		3 641 856	2 182 256
Sum anleggsmidler		3 641 856	2 182 256
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		514	132 605
Sum omløpsmidler		514	132 605
Sum eiendeler		3 642 370	2 314 861



Balanse			
KPInvest AS			
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 596 463	2 271 470
Sum opptjent egenkapital		3 596 463	2 271 470
Sum egenkapital	4	3 626 463	2 301 470
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 500	11 250
Betalbar skatt	3	612	888
Annen kortsiktig gjeld	5	1 794	1 252
Sum kortsiktig gjeld		15 906	13 390
Sum gjeld		15 906	13 390
Sum egenkapital og gjeld		3 642 370	2 314 861
Jevnaker, 12.04.2026 Styret i KPInvest AS			
_____ Kjetil Petersen styreleder/daglig leder			



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjeinvesteringer

Anleggsaksjer i selskaper hvor det ikke er betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Virksomhetens art og lokalisering

KPIInvest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer. Selskapet er lokalisert i Jevnaker kommune.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i inneværende regnskapsår. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer eller medlemmer av styret.

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Outlet Group Holding AS (Sport Outlet Holding AS)	3 641 856	3 641 856
Sum	3 641 856	3 641 856

Selskapet har i 2025 byttet inn sine aksjer i Sport Outlet Hønefoss AS med aksjer i Sport Outlet Holding AS og realisert en gevinst på ca kr 1,3 mill.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	612	888
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	612	888
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 766 375	482 705
Permanente forskjeller	-1 763 594	-478 669
Skattepliktig inntekt	2 781	4 035
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	612	888
Sum betalbar skatt i balansen	612	888

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2025	30 000	0	2 271 470	2 301 470
Årets resultat	0		1 765 763	1 765 763
Tilleggsutbytte			-440 770	-440 770
Pr. 31.12.2025	30 000	0	3 596 463	3 626 463

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KPIinvest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Petersen	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Petersen	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Selskapet har pr 31.12.2025 gjeld til aksjonær på kr 888. Lånet er ikke renteberegnet.