



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 106 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKER EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Morten Brusnes
Bjørneroa 15
3472 BØDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Brusnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 898	52 086
Sum inntekter		48 898	52 086
Kostnader			
Varekostnad			29 610
Lønnskostnad	1		-375
Annen driftskostnad		42 772	112 972
Sum kostnader		42 772	142 206
Driftsresultat		6 126	-90 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 641	
Annen finansinntekt		1 392 667	2 158
Sum finansinntekter		1 394 308	2 158
Annen rentekostnad			331
Sum finanskostnader			331
Netto finans		1 394 308	1 827
Resultat før skattekostnad		1 400 434	-88 293
Skattekostnad på resultat	2		-7 701
Årsresultat	3	1 400 434	-80 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 400 434	-80 592
Totalresultat		1 400 434	-80 592
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		445 000	
Avsatt til annen egenkapital		955 434	-80 592
Sum overføringer og disponeringer		1 400 434	-80 592



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		33 333	33 333
Sum finansielle anleggsmidler		33 333	33 333
Sum anleggsmidler		33 333	33 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 061
Andre kortsiktige fordringer		1 218	35
Sum fordringer		1 218	16 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 399 907	429 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 399 907	429 370
Sum omløpsmidler		1 401 125	445 466
SUM EIENDELER		1 434 458	478 799
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 400 437	445 003
Sum opptjent egenkapital		1 400 437	445 003
Sum egenkapital	3	1 430 437	475 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 199	2 974
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		823	823
Sum kortsiktig gjeld		4 022	3 797
Sum gjeld		4 022	3 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 434 458	478 799



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 544449

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 106 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKER EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Morten Brusnes
Bjørneroa 15
3472 BØDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Brusnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 922 106 703
ASKER EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 898	52 086
Sum inntekter		48 898	52 086
Kostnader			
Varekostnad			29 610
Lønnskostnad	1		-375
Annen driftskostnad		42 772	112 972
Sum kostnader		42 772	142 206
Driftsresultat		6 126	-90 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 641	
Annen finansinntekt		1 392 667	2 158
Sum finansinntekter		1 394 308	2 158
Annen rentekostnad			331
Sum finanskostnader			331
Netto finans		1 394 308	1 827
Resultat før skattekostnad		1 400 434	-88 293
Skattekostnad på resultat	2		-7 701
Årsresultat	3	1 400 434	-80 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 400 434	-80 592
Totalresultat		1 400 434	-80 592
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		445 000	
Avsatt til annen egenkapital		955 434	-80 592
Sum overføringer og disponeringer		1 400 434	-80 592



Organisasjonsnr: 922 106 703
ASKER EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		33 333	33 333
Sum finansielle anleggsmidler		33 333	33 333
Sum anleggsmidler		33 333	33 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 061
Andre kortsiktige fordringer		1 218	35
Sum fordringer		1 218	16 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 399 907	429 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 399 907	429 370
Sum omløpsmidler		1 401 125	445 466
SUM EIENDELER		1 434 458	478 799
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 400 437	445 003
Sum opptjent egenkapital		1 400 437	445 003
Sum egenkapital	3	1 430 437	475 003



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 199	2 974
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		823	823
Sum kortsiktig gjeld		4 022	3 797
Sum gjeld		4 022	3 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 434 458	478 799



Organisasjonsnr: 922 106 703
ASKER EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Asker Eiendom Invest AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utarbeidet av:





RESULTATREGNSKAP

ASKER EIENDOM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		48 898	52 086
Sum driftsinntekter		48 898	52 086
Varekostnad		0	29 610
Lønnskostnad	1	0	-375
Annen driftskostnad		42 772	112 972
Sum driftskostnader		42 772	142 206
Driftsresultat		6 126	-90 120
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 641	0
Annen finansinntekt		1 392 667	2 158
Annen rentekostnad		0	331
Resultat av finansposter		1 394 308	1 827
Resultat før skattekostnad		1 400 434	-88 293
Skattekostnad på resultat	2	0	-7 701
Resultat		1 400 434	-80 592
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	1 400 434	-80 592
OVERFØRINGER			
Ekstraordinært utbytte		445 000	0
Avsatt til annen egenkapital		955 434	-80 592
Sum overføringer		1 400 434	-80 592



BALANSE

ASKER EIENDOM INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		33 333	33 333
Sum finansielle anleggsmidler		33 333	33 333
Sum anleggsmidler		33 333	33 333
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	16 061
Andre kortsiktige fordringer		1 218	35
Sum fordringer		1 218	16 096
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 399 907	429 370
Sum omløpsmidler		1 401 125	445 466
Sum eiendeler		1 434 458	478 799



BALANSE

ASKER EIENDOM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 400 437	445 003
Sum opptjent egenkapital		1 400 437	445 003
Sum egenkapital	3	1 430 437	475 003
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 199	2 974
Annen kortsiktig gjeld		823	823
Sum kortsiktig gjeld		4 022	3 797
Sum gjeld		4 022	3 797
Sum egenkapital og gjeld		1 434 458	478 799

26.05.2025

Styret i Asker Eiendom Invest AS

Morten Brusnes
styreleder

Cecilie Lilleba Berntsen Brusnes
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Asker Eiendom Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-7 701
Skattekostnad ordinært resultat	0	-7 701
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 400 434	-88 293
Permanente forskjeller	-1 393 272	320
Endring i midlertidige forskjeller	0	35 006
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 162	0
Skattepliktig inntekt	0	-52 968
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-45 806	-52 968	-7 162
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	45 806	52 968	7 162
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	0	0	30 000
Årets resultat					1 400 434	1 400 434
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	0	1 400 434	1 430 434

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASKER EIENDOM INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Morten Brusnes	1 000	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Morten Brusnes	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000