



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 439 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2INVEST AS
Forretningsadresse: Pilestredet Park 20
0176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	172 044	133 759
Sum kostnader		172 044	133 759
Driftsresultat		-172 044	-133 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 490	21
Annen finansinntekt		460 000	230 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			511 136
Sum finansinntekter		463 490	741 157
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		60 386	
Sum finanskostnader		60 386	
Netto finans		403 104	741 157
Ordinært resultat før skattekostnad		231 060	607 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		231 060	607 398
Årsresultat		231 060	607 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		231 059	607 398
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	231 059	607 398
Sum overføringer og disponeringer		231 059	607 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	679 360	733 960
Sum finansielle anleggsmidler		679 360	733 960
Sum anleggsmidler		679 360	733 960
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 150 357	3 210 744
Sum investeringer		3 150 357	3 210 744
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	403 802	57 756
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		403 802	57 756
Sum omløpsmidler		3 554 159	3 268 500
SUM EIENDELER		4 233 519	4 002 460
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	400 000	400 000
Overkurs		173 120	173 120
Sum innskutt egenkapital		573 120	573 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 660 399	3 429 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		3 660 399	3 429 340
Sum egenkapital		4 233 519	4 002 460
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 233 519	4 002 460



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 394821

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 439 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2INVEST AS
Forretningsadresse: Pilestredet Park 20
0176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 439 245
2INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	172 044	133 759
Sum kostnader		172 044	133 759
Driftsresultat		-172 044	-133 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 490	21
Annen finansinntekt		460 000	230 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			511 136
Sum finansinntekter		463 490	741 157
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		60 386	
Sum finanskostnader		60 386	
Netto finans		403 104	741 157
Ordinært resultat før skattekostnad		231 060	607 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		231 060	607 398
Årsresultat		231 060	607 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		231 059	607 398
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	231 059	607 398
Sum overføringer og disponeringer		231 059	607 398



Organisasjonsnr: 979 439 245
2INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	679 360	733 960
Sum finansielle anleggsmidler		679 360	733 960
Sum anleggsmidler		679 360	733 960

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		3 150 357	3 210 744
Sum investeringer		3 150 357	3 210 744

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	403 802	57 756
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		403 802	57 756

Sum omløpsmidler		3 554 159	3 268 500
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 233 519	4 002 460
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	400 000	400 000
Overkurs		173 120	173 120
Sum innskutt egenkapital		573 120	573 120

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 660 399	3 429 340
Sum opptjent egenkapital		3 660 399	3 429 340

Sum egenkapital		4 233 519	4 002 460
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Sum gjeld		0	0
-----------	--	---	---



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 233 519

4 002 460



Organisasjonsnr: 979 439 245
2INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



2invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med en skattesats på 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale og er heller ikke forpliktet til å inngå en slik avtale.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for 2invest AS

Organisasjonsnr. 979439245



2invest AS

Noter 2022

Det er hverken utbetalt lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer, aksjeeiere, ansatte m.v

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	259 455	254 701
= Grunnlag utsatt skatt	-259 455	-254 701
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	259 455	254 701
= Grunnlag utsatt skattefordel	259 455	254 701
Utsatt skattefordel	57 080	56 034
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	259 455	254 700
Ikke bokført utsatt skattefordel	57 080	56 034
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	259 455	254 701
= Grunnlag utsatt skatt	-259 455	-254 701
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	259 455	254 701
= Grunnlag utsatt skattefordel	259 455	254 701
Utsatt skattefordel	57 080	56 034
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	259 455	254 700
Ikke bokført utsatt skattefordel	57 080	56 034
Bokført utsatt skattefordel	0	0



2invest AS

Noter 2022

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	3 429 340	4 002 460
Tilført fra årsresultat		231 059	231 059
Anvendt til årsresultat		0	0
Andre transaksjoner:	0	0	0
Pr 31.12.	400 000	3 660 399	4 233 519

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har investert i følgende aksjer og øvrige markedsbasert aksjefond:

	Antall aksjer	Balanse- verdi	Formues- verdi
Commercial Banking Applications	23 000	537 760	1 180 590
NRP Eiendom 2018 Invest AS	12 000	141 600	169 005
Andeler i div. markedsbasert aksjefond		3 150 357	3 150 357
Sum		3 829 717	4 499 952

Det er verdijustert kr.60 386 for investeringer i diverse markedsbasert fond.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å opprette egen skattetrekkkonto. Selskapet har for øvrig ingen andre kjente garantiforpliktelser eller pantstillelser

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 400 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Helle Jensen	400 100,00 %



2invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	172 044	133 759
Sum driftskostnader		172 044	133 759
DRIFTSRESULTAT		(172 044)	(133 759)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	511 136
Annen renteinntekt		3 490	21
Annen finansinntekt		460 000	230 000
Sum finansinntekter		463 490	741 157
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		60 386	0
Sum finanskostnader		60 386	0
NETTO FINANSPOSTER		403 103	741 157
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		231 059	607 398
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		231 059	607 398
ÅRSRESULTAT		231 059	607 398
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	231 059	607 398
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		231 059	607 398



2invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	679 360	733 960
Sum finansielle anleggsmidler		679 360	733 960
SUM ANLEGGSMIDLER		679 360	733 960
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 150 357	3 210 744
Sum investeringer		3 150 357	3 210 744
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	403 802	57 756
SUM OMLØPSMIDLER		3 554 159	3 268 500
SUM EIENDELER		4 233 519	4 002 460
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	400 000	400 000
Overkurs		173 120	173 120
Sum innskutt egenkapital		573 120	573 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 660 399	3 429 340
Sum opptjent egenkapital		3 660 399	3 429 340
SUM EGENKAPITAL		4 233 519	4 002 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 233 519	4 002 460

Oslo, 13.04.2023

Helle Jensen
Styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2022
for**

2invest AS

Foretaksnr. 979439245