



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 826 988  
Organisasjonsform: Kommandittselskap  
Foretaksnavn: BLOMSTERSTYKKET UTVIKLING KS  
Forretningsadresse: Innspurten 15  
0663 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Hamar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2,3	0	10 169
Annen driftskostnad	2,3	19 813	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 813</b>	<b>10 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 813</b>	<b>-10 169</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1 537
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 537</b>
Annen rentekostnad		42	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42</b>	<b>1 537</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5,6	<b>-19 855</b>	<b>-8 632</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 855</b>	<b>-8 632</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 855</b>	<b>-8 632</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-19 855	140
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 855</b>	<b>140</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		91 556	111 410
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 556</b>	<b>111 410</b>
Sum omløpsmidler		91 556	111 410
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 556</b>	<b>111 410</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	508 444	488 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-508 444</b>	<b>-488 590</b>
Sum egenkapital		91 556	111 410
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 556</b>	<b>111 410</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 441306

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 826 988  
Organisasjonsform: Kommandittselskap  
Foretaksnavn: BLOMSTERSTYKKET UTVIKLING KS  
Forretningsadresse: Innspurten 15  
0663 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Hamar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 996 826 988  
BLOMSTERSTYKKET UTVIKLING KS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2,3	0	10 169
Annen driftskostnad	2,3	19 813	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 813</b>	<b>10 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 813</b>	<b>-10 169</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1 537
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 537</b>
Annen rentekostnad		42	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42</b>	<b>1 537</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5,6	<b>-19 855</b>	<b>-8 632</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 855</b>	<b>-8 632</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 855</b>	<b>-8 632</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-19 855	140
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 855</b>	<b>140</b>



Organisasjonsnr: 996 826 988  
BLOMSTERSTYKKET UTVIKLING KS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		91 556	111 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 556	111 410
Sum omløpsmidler		91 556	111 410
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 556</b>	<b>111 410</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	508 444	488 590
Sum opptjent egenkapital		-508 444	-488 590
Sum egenkapital		91 556	111 410
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 556</b>	<b>111 410</b>



Organisasjonsnr: 996 826 988  
BLOMSTERSTYKKET UTVIKLING KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

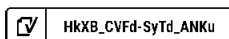


**Blomsterstykket Utvikling KS**

**Årsregnskap 2020**

Organisasjonsnummer:

996 826 988





## Blomsterstykket Utvikling KS

### Resultatregnskap 01.01.-31.12.

<i>Tall i norske kroner</i>	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Driftskostnader	2,3	19 813	10 169
<b>Driftskostnader</b>		<b>19 813</b>	<b>10 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 813</b>	<b>-10 169</b>
Renteinntekter		0	1 537
Rentekostnader		42	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>-42</b>	<b>1 537</b>
<b>Årets resultat</b>	5,6	<b>-19 855</b>	<b>-8 631</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført udekket tap	6	-19 855	-8 631
Sum disponert		-19 855	-8 631



## Blomsterstykket Utvikling KS

### Balanse pr. 31.12.

<i>Tall i norske kroner</i>	<i>Note</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		91 556	111 410
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 556</b>	<b>111 410</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 556</b>	<b>111 410</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
Udekket tap	6	-508 444	-488 590
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>91 556</b>	<b>111 410</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>91 556</b>	<b>111 410</b>


Oslo, 21.05.2021

Carl A. Johansen  
*Styrets leder*

Anne Jevne  
*Styremedlem*

Marlene Follestad Aulie  
*Styremedlem*

Otto Christian Groth  
*Styremedlem*

 HkXB\_CVfd-SyTd\_ANKu



## Blomsterstykket Utvikling KS

### Noter 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### *Gjeldende regnskapsregler*

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med reglene for små foretak i regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapsprinsippene er anvendt konsistent i regnskapsåret og ved utarbeidelsen av sammenlignbare tall. Selskapet har anvendt reglene om fritak for utarbeidelse av styrets årsberetning for små foretak. Det har ikke vært endringer i regnskapsreglene i regnskapsåret som har hatt betydning for regnskapet.

##### *Prinsipper for klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

##### *Likvider*

Likvider består av bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Blomsterstykket Utvikling KS

### Noter 2020 forts.

#### Note 2 - Lønnskostnad og ansatteforhold

Tall i norske kroner

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha pensjonsordning. Daglig leder er ansatt i et tilknyttet selskap og det er ikke utbetalt godtgjørelse for denne funksjonen. Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2020.

#### Note 3 - Driftskostnader

Tall i norske kroner

	2020	2019
Revisjonshonorar for lovpålagt revisjon	19 813	10 169
Sum annen driftskostnad	19 813	10 169

Revisjonshonorar består i sin helhet av ordinær revisjon, og er oppgitt inkl. MVA.



## Blomsterstykket Utvikling KS

### Noter 2020 forts.

#### Note 5 - Skatt

Tall i norske kroner

	2020	2019
Resultat før skatt	-19 855	-8 631
Endring midlertidige forskjeller	0	0
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-19 855</b>	<b>-8 631</b>

Selskapet er ikke eget skattesubjekt. Skatten påhviler den enkelte deltaker.

#### Note 6 - Egenkapital

Tall i norske kroner

	Selskaps- kapital	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	600 000	-488 590	111 410
Årets resultat	0	-19 855	-19 855
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	600 000	-508 444	91 556

#### Note 7 - Selskapskapital og deltakerinformasjon

Tall i norske kroner

Selskapskapitalen i selskapet pr. 31.12.2020	Andel	Bokført
KS-kapital	100	600 000
<b>KS andelene eies av:</b>		
Blomsterstykket Utbygging AS, komplemer	10 %	10
AF Gruppen Norge AS	45 %	45
T. Klaveness Eiendom AS	45 %	45
<b>Sum</b>	<b>100 %</b>	<b>100</b>



## Verification

Transaction ID	HkXB_CVfd-SyTd_ANKu
Document	R20 Blomsterstykket Utvikling KS Årsregnskap 31.12.2020.pdf
Pages	6
Sent by	Eirik Hamar

## Signing parties

Carl Johansen	Carl.Arnold.Johansen@klavenessmarine.com	Action: Sign	Method: Email
Anne Jevne	Anne.Jevne@klavenessmarine.com	Action: Sign	Method: Email
Otto Christian Groth	OttoChristian.Groth@afgruppen.no	Action: Sign	Method: Email
Marlene Aulie	marlene.follestad.aulie@afgruppen.no	Action: Sign	Method: Email

## Activity log

**E-mail invitation sent to Carl.Arnold.Johansen@klavenessmarine.com**  
2021-05-21 08:53:42 CEST,

**E-mail invitation sent to Anne.Jevne@klavenessmarine.com**  
2021-05-21 08:53:42 CEST,

**E-mail invitation sent to marlene.follestad.aulie@afgruppen.no**  
2021-05-21 08:53:42 CEST,

**E-mail invitation sent to OttoChristian.Groth@afgruppen.no**  
2021-05-21 08:53:42 CEST,

**Clicked invitation link Marlene Aulie**  
Amazon CloudFront,2021-05-21 08:56:11 CEST,IP address: 81.166.197.196

**Clicked invitation link Anne Jevne**  
Amazon CloudFront,2021-05-21 09:03:43 CEST,IP address: 51.175.120.202

**Clicked invitation link Otto Christian Groth**  
Amazon CloudFront,2021-05-21 09:11:20 CEST,IP address: 193.69.134.11

**Document signed by Otto Christian Groth**  
2021-05-21 09:12:50 CEST,IP address: 193.69.134.11

OttoChristian.Groth@afgruppen.no

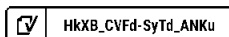
**Document signed by Anne Jevne**  
2021-05-21 10:30:11 CEST,IP address: 51.175.120.202

Anne.Jevne@klavenessmarine.com

**Clicked invitation link Carl Johansen**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.212 Safari/537.36,2021-05-21 13:10:39 CEST,IP address: 188.95.247.248

**Document signed by Carl Johansen**  
2021-05-21 13:11:32 CEST,IP address: 188.95.247.248

Carl.Arnold.Johansen@klavenessmarine.com





E-mail invitation sent to [OttoChristian.Groth@afgruppen.no](mailto:OttoChristian.Groth@afgruppen.no)

2021-05-21 13:51:43 CEST,

E-mail invitation sent to [marlene.follestad.aulie@afgruppen.no](mailto:marlene.follestad.aulie@afgruppen.no)

2021-05-21 13:51:43 CEST,

E-mail invitation sent to [Carl.Arnold.Johansen@klavenessmarine.com](mailto:Carl.Arnold.Johansen@klavenessmarine.com)

2021-05-21 13:51:43 CEST,

E-mail invitation sent to [Anne.Jevne@klavenessmarine.com](mailto:Anne.Jevne@klavenessmarine.com)

2021-05-21 13:51:43 CEST,

E-mail invitation sent to [Anne.Jevne@klavenessmarine.com](mailto:Anne.Jevne@klavenessmarine.com)

2021-05-21 13:51:50 CEST,

E-mail invitation sent to [Carl.Arnold.Johansen@klavenessmarine.com](mailto:Carl.Arnold.Johansen@klavenessmarine.com)

2021-05-21 13:51:50 CEST,

E-mail invitation sent to [OttoChristian.Groth@afgruppen.no](mailto:OttoChristian.Groth@afgruppen.no)

2021-05-21 13:51:50 CEST,

E-mail invitation sent to [marlene.follestad.aulie@afgruppen.no](mailto:marlene.follestad.aulie@afgruppen.no)

2021-05-21 13:51:50 CEST,


Document signed by **Marlene Aulie**

[marlene.follestad.aulie@afgruppen.no](mailto:marlene.follestad.aulie@afgruppen.no)

2021-05-21 13:54:08 CEST, IP address: 81.166.197.196

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.



 HKXB\_CVfd-SyTd\_ANKu