



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 829 346
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET TOGRENDA 1
Forretningsadresse: c/o Mads Lillevold
Tømmerveien 11A
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Lillevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		100 159	108 273
Sum inntekter		100 159	108 273
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		105 055	82 669
Sum kostnader	2	105 055	82 669
Driftsresultat		-4 896	25 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	1 942	57
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		1 942	57
Annen rentekostnad	3		
Annen finanskostnad	3		
Netto finans		1 942	57
Resultat før skattekostnad		-2 954	25 661
Årsresultat	4	-2 954	25 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 954	25 661
Totalresultat		-2 954	25 661
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			25 661
Overført fra annen egenkapital		-2 954	
Sum overføringer og disponeringer		-2 954	25 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 359	12 824
Sum fordringer		17 359	12 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 567	101 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 567	101 097
Sum omløpsmidler		110 927	113 921
SUM EIENDELER		110 927	113 921
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		110 573	113 527
Sum opptjent egenkapital		110 573	113 527
Sum egenkapital	4	110 573	113 527
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		354	394
Sum kortsiktig gjeld		354	394
Sum gjeld		354	394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 927	113 921



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 685757

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 829 346
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET TOGRENDA 1
Forretningsadresse: c/o Mads Lillevold
Tømmerveien 11A
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Lillevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 992 829 346
BOLIGSAMEIET TOGRENDA 1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		100 159	108 273
Sum inntekter		100 159	108 273
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		105 055	82 669
Sum kostnader	2	105 055	82 669
Driftsresultat		-4 896	25 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	1 942	57
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		1 942	57
Annen rentekostnad	3		
Annen finanskostnad	3		
Netto finans		1 942	57
Resultat før skattekostnad		-2 954	25 661
Årsresultat	4	-2 954	25 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 954	25 661
Totalresultat		-2 954	25 661
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			25 661
Overført fra annen egenkapital		-2 954	
Sum overføringer og disponeringer		-2 954	25 661



Organisasjonsnr: 992 829 346
BOLIGSAMEIET TOGRENDA 1

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 359	12 824
Sum fordringer		17 359	12 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		93 567	101 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 567	101 097
Sum omløpsmidler		110 927	113 921
SUM EIENDELER		110 927	113 921
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		110 573	113 527
Sum opptjent egenkapital		110 573	113 527
Sum egenkapital	4	110 573	113 527
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		354	394
Sum kortsiktig gjeld		354	394
Sum gjeld		354	394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 927	113 921



Organisasjonsnr: 992 829 346
BOLIGSAMEIET TOGRENDA 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Stig Andre Vågen 2025-06-25
	BankID Signing Mads Lillevold 2025-06-25
	BankID Signing Espen Gustavson 2025-06-25



Årsregnskap 2024

Boligsameiet Togrenda 1

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 829 346



RESULTATREGNSKAP

BOLIGSAMEIET TOGRENDA 1

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		100 159	108 273
Sum driftsinntekter		100 159	108 273
Annen driftskostnad		105 055	82 669
Sum driftskostnader	2	105 055	82 669
Driftsresultat		-4 896	25 605
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	1 942	57
Resultat av finansposter		1 942	57
Resultat før skattekostnad		-2 954	25 661
Årsresultat	4	-2 954	25 661
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	25 661
Overført fra annen egenkapital		2 954	0
Sum overføringer		-2 954	25 661



BALANSE

BOLIGSAMEIET TOGRENDA 1

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		17 359	12 824
Sum fordringer		17 359	12 824
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 567	101 097
Sum omløpsmidler		110 927	113 921
Sum eiendeler		110 927	113 921
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		110 573	113 527
Sum opptjent egenkapital		110 573	113 527
Sum egenkapital	4	110 573	113 527
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		354	394
Sum kortsiktig gjeld		354	394
Sum gjeld		354	394
Sum egenkapital og gjeld		110 927	113 921

Bodø, 25.06.2025
Styret i Boligsameiet Togrenda 1

Mads Lillevold
styreleder

Stig Andre Vågen
styremedlem

Espen Gustavson
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

LEIEAVTALER

Leieavtaler er ikke balanseført. Leiebeløpet kostnadsføres etter hvert.



Note 1 Lønnskostnader

Boligsameiet Togrenda 1 har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Revisjon og regnskap	21 081	25 250
Vedlikehold	4 384	1 825
Strøm	19 740	19 281
Snørydding, salt og sand	32 968	23 280
Leie datasystemer	6 625	5 931
Andre kostnader	5 530	7 102
Sum driftskostnader	90 328	82 669

Note 3 Finansinntekter

	2024	2023
Finansinntekter		
Annen renteinntekt	1 942	57
Sum finansinntekter	1 942	57

Note 4 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	113 527	113 527
Årets resultat	-2 954	-2 954
Pr 31.12.2024	110 573	110 573