



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 549 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUTØYA FERIEPARK AS  
Forretningsadresse: Hallingdalsvegen 5676  
3540 NESBYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geilo Regnskapskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 245 763	4 020 728
Annen driftsinntekt		668 110	150 712
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 913 873</b>	<b>4 171 440</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		304 315	360 148
Lønnskostnad	2	841 917	839 677
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	85 148	93 900
Annen driftskostnad		1 518 089	1 749 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 749 469</b>	<b>3 042 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 164 404</b>	<b>1 128 695</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		238	1
Annen finansinntekt		11 052	11 436
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 290</b>	<b>11 437</b>
Annen rentekostnad		9 874	9 957
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 874</b>	<b>9 957</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 416</b>	<b>1 480</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 165 821</b>	<b>1 130 175</b>
Skattekostnad	4	256 649	248 688
<b>Årsresultat</b>		<b>909 172</b>	<b>881 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>909 172</b>	<b>881 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		554 870	1 164 774
Overføringer til/fra annen egenkapital		354 302	-283 287
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>909 172</b>	<b>881 487</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	86 375	81 372
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 375</b>	<b>81 372</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		457 900	530 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		41 000	35 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>498 900</b>	<b>565 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Andre fordringer		60 000	85 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 000</b>	<b>87 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>647 275</b>	<b>733 672</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		21 805	20 991
<b>Sum varer</b>		<b>21 805</b>	<b>20 991</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		85 840	212 420
Andre fordringer		868 843	114 933
Konsernfordringer		1 286 272	1 936 272
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 240 954</b>	<b>2 263 624</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		902 727	951 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>902 727</b>	<b>951 080</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		3 165 486	3 235 695
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 812 761</b>	<b>3 969 367</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	74 000	74 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>74 000</b>	<b>74 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 254 397	1 900 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 254 397</b>	<b>1 900 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 328 397</b>	<b>1 974 096</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		97 965	108 372
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>97 965</b>	<b>108 372</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		162 685	86 257
Betalbar skatt	4	216 522	221 234
Skyldige offentlige avgifter		72 520	79 229
Kortsiktig konserngjeld		600 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		334 673	300 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 386 399</b>	<b>1 886 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 484 364</b>	<b>1 995 271</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 812 761	3 969 367



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 643734

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 549 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUTØYA FERIEPARK AS  
Forretningsadresse: Hallingdalsvegen 5676  
3540 NESBYEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geilo Regnskapskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 549 880  
SUTØYA FERIEPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 245 763	4 020 728
Annen driftsinntekt		668 110	150 712
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 913 873</b>	<b>4 171 440</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		304 315	360 148
Lønnskostnad	2	841 917	839 677
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	85 148	93 900
Annen driftskostnad		1 518 089	1 749 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 749 469</b>	<b>3 042 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 164 404</b>	<b>1 128 695</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		238	1
Annen finansinntekt		11 052	11 436
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 290</b>	<b>11 437</b>
Annen rentekostnad		9 874	9 957
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 874</b>	<b>9 957</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 416</b>	<b>1 480</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 165 821</b>	<b>1 130 175</b>
Skattekostnad	4	256 649	248 688
<b>Årsresultat</b>		<b>909 172</b>	<b>881 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>909 172</b>	<b>881 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		554 870	1 164 774
Overføringer til/fra annen egenkapital		354 302	-283 287
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>909 172</b>	<b>881 487</b>



Organisasjonsnr: 976 549 880  
SUTØYA FERIEPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	86 375	81 372
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 375</b>	<b>81 372</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		457 900	530 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		41 000	35 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>498 900</b>	<b>565 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Andre fordringer		60 000	85 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 000</b>	<b>87 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>647 275</b>	<b>733 672</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		21 805	20 991
<b>Sum varer</b>		<b>21 805</b>	<b>20 991</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		85 840	212 420
Andre fordringer		868 843	114 933
Konsernfordringer		1 286 272	1 936 272
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 240 954</b>	<b>2 263 624</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		902 727	951 080
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>902 727</b>	<b>951 080</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 165 486</b>	<b>3 235 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 812 761</b>	<b>3 969 367</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	74 000	74 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>74 000</b>	<b>74 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	2 254 397	1 900 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 254 397</b>	<b>1 900 096</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 328 397</b>	<b>1 974 096</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
-------------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		97 965	108 372
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>97 965</b>	<b>108 372</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		162 685	86 257
Betalbar skatt	4	216 522	221 234
Skyldige offentlige avgifter		72 520	79 229
Kortsiktig konserngjeld		600 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		334 673	300 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 386 399</b>	<b>1 886 899</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>1 484 364</b>	<b>1 995 271</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 812 761</b>	<b>3 969 367</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 976 549 880  
SUTØYA FERIEPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

2.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	725531.00	739695.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	86464.00	81079.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20612.00	16463.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9310.00	2440.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	841917.00	839677.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## SUTØYA FERIEPARK AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2023

#### NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### *Varige driftsmidler:*

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

#### *Varer:*

Varer er vurdert til anskaffelseskost

#### *Fordringer:*

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer er ført opp til pålydende.

#### *Skatter:*

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

#### *Inntektsføring:*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### *Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser*

Selskapet har sikret sine pensjonsforpliktelser gjennom forsikringsavtale. Pensjonsordningen tilfredsstiller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsmidlene og den beregnede pensjonsforpliktelsen er ikke innarbeidet i regnskapet. Årets premie er kostnadsført i resultatregnskapet



## SUTØYA FERIEPARK AS

### NOTE 2 LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	788 526	739 695
Arbeidsgiveravgift	86 464	81 079
Otp	20 612	16 463
Annen personalkostnad	9 310	2 440
Ref. forsikringsselskap	- 62 995	
SUM	841 917	839 677

Antall ansatte: 2 årsverk

### NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER OG IMMATERIELLE EIENDELER

	Bygninger	Driftsløsøre, Inventar o .l.
Anskaffelseskost 1.1.	2 975 469	885 977
Tilgang	0	318 748
Avgang	0	0
Nedskrevet med forsikringserstatning		-300 000
Oppskrivninger før 1.1.99	1 200 000	
Anskaffelseskost 31.12.	4 175 469	904 725
Samlede avskrivninger	2 476 569	863 725
Samlede avskrivninger på oppskrivning	1 200 000	
Balanseført verdi 31.12.	498 900	41 000
Årets ordinære avskrivninger	72 400	12 748
Årets avskr. på oppskrivning	0	

### NOTE 4 SKATT

<i>Årets skattekostnad</i>	
Betalbar skatt	261 652
Endring utsatt skatt	-5 003
Sum	256 649



## SUTØYA FERIEPARK AS

### *Skattemessig resultat:*

Ordinært resultat før skatt	1 165 821
Endring midlertidige forskjeller	22 742
Permanente forskjeller	765

Skattemessig overskudd	1 189 328
Avgitt konsernbidrag	-205 136
Skattemessig overskudd	984 192

<i>Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt:</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Varige driftsmidler	-446 509	-432 015
Gevinst- og tapskonto	49 714	62 143
Kundefordringer	4 181	0

Grunnlag utsatt skattefordel	-392 614	-369 872
------------------------------	----------	----------

Utsatt skattefordel 22%	-86 375	-81 372
-------------------------	---------	---------

### **NOTE 5 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.**

Sutøya Holding AS eier alle aksjene i selskapet.  
Aksjekapitalen består av 74 aksjer a kr. 1.000,-.

### **NOTE 6 EGENKAPITAL**

	Aksjekapital	Annen EK
Egenkapital 01.01.	74.000	1 900 096
Årsresultat 2023		909 171
Avgitt konsernbidrag		-554 870
Egenkapital 31.12.23	74.000	2 254 397