



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 342 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTORBYGG AS
Forretningsadresse: Steia 14
2560 ALVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Kveberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		920	0
Annen driftsinntekt		1 194 352	1 150 284
Sum inntekter		1 195 272	1 150 284
Kostnader			
Varekostnad		0	8 478
Lønnskostnad	1, 2	36 036	19 160
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	263 535	248 969
Annen driftskostnad		490 742	685 584
Sum kostnader		790 314	962 191
Driftsresultat		404 958	188 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237	189
Annen finansinntekt		4 968	3 679
Sum finansinntekter		5 205	3 868
Annen rentekostnad		151 159	140 417
Sum finanskostnader		151 159	140 417
Netto finans		-145 954	-136 549
Resultat før skattekostnad		259 003	51 545
Skattekostnad	4, 5	56 954	11 382
Årsresultat		202 049	40 163
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		202 049	40 163
Sum overføringer og disponeringer		202 049	40 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	128 258	99 364
Sum immaterielle eiendeler		128 258	99 364
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	3 100 106	3 409 604
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		34 357	0
Sum varige driftsmidler		3 134 463	3 409 604
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		3 263 221	3 509 468
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		155 556	51 390
Andre kortsiktige fordringer		7 038	52 784
Sum fordringer		162 594	104 174
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		345 130	516 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 130	516 870
Sum omløpsmidler		507 724	621 044
SUM EIENDELER		3 770 945	4 130 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	480 000	480 000
Overkurs	7	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		690 000	690 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	743 127	541 078
Sum opptjent egenkapital		743 127	541 078
Sum egenkapital		1 433 127	1 231 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 081 243	2 266 247
Sum annen langsiktig gjeld		2 081 243	2 266 247
Sum langsiktig gjeld		2 081 243	2 266 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		139 344	589 616
Betalbar skatt	4, 5	85 848	36 027
Skyldige offentlige avgifter		24 180	1 910
Annen kortsiktig gjeld		7 203	5 635
Sum kortsiktig gjeld		256 575	633 187
Sum gjeld		2 337 818	2 899 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 770 945	4 130 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 338445

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 342 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTORBYGG AS
Forretningsadresse: Steia 14
2560 ALVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Kveberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 342 832
KONTORBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		920	0
Annen driftsinntekt		1 194 352	1 150 284
Sum inntekter		1 195 272	1 150 284
Kostnader			
Varekostnad		0	8 478
Lønnskostnad	1, 2	36 036	19 160
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	263 535	248 969
Annen driftskostnad		490 742	685 584
Sum kostnader		790 314	962 191
Driftsresultat		404 958	188 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237	189
Annen finansinntekt		4 968	3 679
Sum finansinntekter		5 205	3 868
Annen rentekostnad		151 159	140 417
Sum finanskostnader		151 159	140 417
Netto finans		-145 954	-136 549
Resultat før skattekostnad		259 003	51 545
Skattekostnad	4, 5	56 954	11 382
Årsresultat		202 049	40 163
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		202 049	40 163
Sum overføringer og disponeringer		202 049	40 163



Organisasjonsnr: 933 342 832
KONTORBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	128 258	99 364
Sum immaterielle eiendeler		128 258	99 364
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	3 100 106	3 409 604
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		34 357	0
Sum varige driftsmidler		3 134 463	3 409 604
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		3 263 221	3 509 468
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		155 556	51 390
Andre kortsiktige fordringer		7 038	52 784
Sum fordringer		162 594	104 174
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		345 130	516 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 130	516 870
Sum omløpsmidler		507 724	621 044
SUM EIENDELER		3 770 945	4 130 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	480 000	480 000
Overkurs	7	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		690 000	690 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	743 127	541 078
Sum opptjent egenkapital		743 127	541 078
Sum egenkapital		1 433 127	1 231 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 081 243	2 266 247
Sum annen langsiktig gjeld		2 081 243	2 266 247
Sum langsiktig gjeld		2 081 243	2 266 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		139 344	589 616
Betalbar skatt	4, 5	85 848	36 027
Skyldige offentlige avgifter		24 180	1 910
Annen kortsiktig gjeld		7 203	5 635
Sum kortsiktig gjeld		256 575	633 187
Sum gjeld		2 337 818	2 899 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 770 945	4 130 512



Organisasjonsnr: 933 342 832
KONTORBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Vedlikehold/påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved kjøpstidspunktet (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres og avskrives over forventet levetid. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33869.00	17730.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2168.00	1135.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	296.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36036.00	19160.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1156223.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2081243.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3100106.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
KONTORBYGG AS

933342832

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KONTORBYGG AS
933 342 832

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		920	0
Annen driftsinntekt		1 194 352	1 150 284
Sum driftsinntekter		1 195 272	1 150 284
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-8 478
Lønnskostnad	1, 2	-36 036	-19 160
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-263 535	-248 969
Annen driftskostnad		-490 742	-685 584
Sum driftskostnader		-790 314	-962 191
Driftsresultat		404 958	188 093
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		237	189
Annen finansinntekt		4 968	3 679
Sum finansinntekter		5 205	3 868
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-151 159	-140 417
Sum finanskostnader		-151 159	-140 417
Netto finans		-145 954	-136 549
Resultat før skattekostnad		259 003	51 545
Skattekostnad	4, 5	-56 954	-11 382
Årsresultat		202 049	40 163
Overføringer			
Annen egenkapital		202 049	40 163
Sum overføringer		202 049	40 163



KONTORBYGG AS
933 342 832

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	128 258	99 364
Sum immaterielle eiendeler		128 258	99 364
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	3 100 106	3 409 604
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		34 357	0
Sum varige driftsmidler		3 134 463	3 409 604
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		3 263 221	3 509 468
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		155 556	51 390
Andre kortsiktige fordringer		7 038	52 784
Sum fordringer		162 594	104 174
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		345 130	516 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 130	516 870
Sum omløpsmidler		507 724	621 044
SUM EIENDELER		3 770 945	4 130 512



KONTORBYGG AS
933 342 832

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	480 000	480 000
Overkurs	7	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		690 000	690 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	743 127	541 078
Sum opptjent egenkapital		743 127	541 078
Sum egenkapital		1 433 127	1 231 078
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 081 243	2 266 247
Sum annen langsiktig gjeld		2 081 243	2 266 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		139 344	589 616
Betalbar skatt	4, 5	85 848	36 027
Skyldige offentlige avgifter		24 180	1 910
Annen kortsiktig gjeld		7 203	5 635
Sum kortsiktig gjeld		256 575	633 187
Sum gjeld		2 337 818	2 899 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 770 945	4 130 512

ALVDAL, 06.03.2025

Bjørn Morønning
styrets leder

Gunnar Bråten
styremedlem



KONTORBYGG AS
933 342 832

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Vedlikehold/påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved kjøpstidspunktet (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres og avskrives over forventet levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KONTORBYGG AS
933 342 832

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt deltidsansatt i totalt mindre enn 10% stilling i 2024.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	33 869	17 730
Arbeidsgiveravgift	2 168	1 135
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	296
Sum	36 036	19 160

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	0	7 301 179	7 301 179
Tilgang i året	39 643	-51 248	-11 605
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	39 643	7 249 931	7 289 574
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	-3 891 575	-3 891 575
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-5 286	-4 149 824	-4 155 110
Balanseført verdi pr 31.12	34 357	3 100 106	3 134 463
Årets av- og nedskrivninger	5 286	258 249	263 535
Økonomisk levetid	5	0 - 40	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Enovatilskudd på driftsmidler aktivert i 2023 er mottatt i 2024 og bokført som reduksjon anskaffelseskost.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	85 848	36 027
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	1
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-28 894	-24 646
Skattekostnad	56 954	11 382
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	259 003	51 545
Permanente forskjeller	-120	187
+/- Endring i midlertidige forskjeller	131 336	112 028
Skattepliktig inntekt	390 219	163 760
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	85 848	36 027
Betalbar skatt i balansen	85 848	36 027



KONTORBYGG AS
933 342 832

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-451 656	-582 992	131 336
Netto forskjeller	-451 656	-582 992	131 336
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-451 656	-582 992	131 336
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-99 364	-128 258	28 894

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 156 223
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 081 243
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 100 106
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	480 000	210 000	541 078	1 231 078
Årsresultat	0	0	202 049	202 049
Egenkapital 31.12.2024	480 000	210 000	743 127	1 433 127