



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 635 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANMA INVEST AS
Forretningsadresse: Trastalia 34
6412 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kjøll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 825	12 707
Sum kostnader	2	38 825	12 707
Driftsresultat		-38 825	-12 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291 386	199 490
Annen finansinntekt	3	4 800	2 600
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	26 008	-2 437
Sum finansinntekter		322 194	199 654
Annen rentekostnad		28 850	20 710
Sum finanskostnader		28 850	20 710
Netto finans		293 344	178 944
Resultat før skattekostnad		254 519	166 237
Skattekostnad på resultat	4	49 363	36 565
Årsresultat		205 156	129 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		205 156	129 672
Totalresultat		205 156	129 672
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		205 156	129 672
Sum overføringer og disponeringer	5	205 156	129 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 860 798	1 860 798
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	5 794 630	5 509 019
Investeringer i aksjer og andeler	3	284 477	284 952
Sum finansielle anleggsmidler		7 939 904	7 654 768
Sum anleggsmidler		7 939 904	7 654 768
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	171 173	144 689
Sum investeringer		171 173	144 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 679	363 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 679	363 826
Sum omløpsmidler		471 852	508 516
SUM EIENDELER		8 411 756	8 163 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Overkurs		54 798	54 798
Sum innskutt egenkapital		1 854 798	1 854 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 930 702	5 725 546
Sum opptjent egenkapital		5 930 702	5 725 546
Sum egenkapital	5	7 785 500	7 580 344
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	49 363	36 565
Annen kortsiktig gjeld		576 894	546 376
Sum kortsiktig gjeld		626 257	582 941
Sum gjeld		626 257	582 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 411 756	8 163 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 451451

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 635 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANMA INVEST AS
Forretningsadresse: Trastalia 34
6412 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kjøll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 635 413
JANMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 825	12 707
Sum kostnader	2	38 825	12 707
Driftsresultat		-38 825	-12 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291 386	199 490
Annen finansinntekt	3	4 800	2 600
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	26 008	-2 437
Sum finansinntekter		322 194	199 654
Annen rentekostnad		28 850	20 710
Sum finanskostnader		28 850	20 710
Netto finans		293 344	178 944
Resultat før skattekostnad		254 519	166 237
Skattekostnad på resultat	4	49 363	36 565
Årsresultat		205 156	129 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		205 156	129 672
Totalresultat		205 156	129 672
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		205 156	129 672
Sum overføringer og disponeringer	5	205 156	129 672



Organisasjonsnr: 988 635 413
JANMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 860 798	1 860 798
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	5 794 630	5 509 019
Investeringer i aksjer og andeler	3	284 477	284 952
Sum finansielle anleggsmidler		7 939 904	7 654 768
Sum anleggsmidler		7 939 904	7 654 768

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	171 173	144 689
Sum investeringer		171 173	144 689

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		300 679	363 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 679	363 826

Sum omløpsmidler		471 852	508 516
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 411 756	8 163 284
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Overkurs		54 798	54 798
Sum innskutt egenkapital		1 854 798	1 854 798

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 930 702	5 725 546
Sum opptjent egenkapital		5 930 702	5 725 546



Sum egenkapital	5	7 785 500	7 580 344
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	49 363	36 565
Annen kortsiktig gjeld		576 894	546 376
Sum kortsiktig gjeld		626 257	582 941
Sum gjeld		626 257	582 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 411 756	8 163 284



Organisasjonsnr: 988 635 413
JANMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap
2024**

Janma Invest AS

*Utarbeidet av Barsten Regnskap AS
19.05.2025
roy@barsten.no*



Protokoll

Ordinær generalforsamling

Janma Invest AS

Organisasjonsnummer: 988 635 413

Den 19.05.2025 ble det avholdt ordinær generalforsamling i selskapets lokaler.

Tilstede var:

Jan Kjøll som representerte 100% av aksjekapitalen.

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter.
2. Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen
3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse, samt anvendelse av overskudd/dekning av underskudd.
4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret og revisor.
5. Valg av nytt styre

Følgende beslutninger ble truffet.

1. Det fremkom ingen bemerkning til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
2. Innkalling og sakliste ble godkjent og styreleder ble valgt til å undertegne protokollen.
3. Det fremlagte resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2024.
4. Styret er ikke godtgjort med styrehonorar for 2024. Selskapet har benyttet seg av mindre selskapers rett til fravalg av revisor.
5. Det sittende styret ble gjenvalgt som følger:
Styreleder Jan Kjøll

Molde, 19.05.2025

Jan Kjøll



RESULTATREGNSKAP

JANMA INVEST AS

	Note	2024	2023
DRIFTSKOSTNAD			
Annen driftskostnad	1	38 825	12 707
Sum driftskostnad	2	38 825	12 707
Driftsresultat		-38 825	-12 707
FINANSINNTÉKT/-KOSTNAD			
Annen renteinntekt		291 386	199 490
Annen finansinntekt	3	4 800	2 600
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	26 008	-2 437
Annen rentekostnad		28 850	20 710
Netto finansposter		293 344	178 944
Ordinært resultat før skattekostnad		254 519	166 237
Skattekostnad på resultat	4	49 363	36 565
Resultat		205 156	129 672
Årsresultat		205 156	129 672
Overføringer:			
Avsatt til annen egenkapital		205 156	129 672
Sum overføringer	5	-205 156	-129 672

ORGANISASJONSNUMMER: 988 635 413



BALANSE

JANMA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 860 798	1 860 798
Lån tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	3	5 794 630	5 509 019
Investeringer i aksjer og andeler	3	284 477	284 952
Sum finansielle anleggsmidler		7 939 904	7 654 768
Sum anleggsmidler		7 939 904	7 654 768
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	171 173	144 689
Sum investeringer		171 173	144 689
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 679	363 826
Sum omløpsmidler		471 852	508 516
SUM EIENDELER		8 411 756	8 163 284

ORGANISASJONSNUMMER: 988 635 413



BALANSE

JANMA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Overkurs		54 798	54 798
Sum innskutt egenkapital		1 854 798	1 854 798
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 930 702	5 725 546
Sum opptjent egenkapital		5 930 702	5 725 546
Sum egenkapital	5	7 785 500	7 580 344
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	49 363	36 565
Annen kortsiktig gjeld		576 894	546 376
Sum kortsiktig gjeld		626 257	582 941
Sum gjeld		626 257	582 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 411 756	8 163 284

Molde, 19.05.2025
Styret i JANMA INVEST AS

Jan Kjøll
styreleder/daglig leder

ORGANISASJONSNUMMER: 988 635 413



NOTER 2024

JANMA INVEST AS

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert. Selskapet har blitt mindre påvirket av urolighetene i Europa i inntektsåret og det er derfor ikke foretatt nedskrivninger i årsregnskapet med bakgrunn i dette. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering:

Inntekt resultatføres når den er opptjent som normalt vil være leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være ikke forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Aksjer

Investering i aksjer og andeler hvor aksjer er av industriell eller strategisk betydning og aksjer er ment å være langsiktig, er balanseført som anleggsmidler. Øvrige aksjer og andeler er balanseført som omløpsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

NOTE 2 – ANSATTE, GODTGJØRELSE ETC.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til selskapets ledelse eller medlemmer av styret. Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om tjenestepensjonsordning.

Selskapet har benyttet seg av retten for mindre selskaper til å fravelge revisor.

ORGANISASJONSNUMMER: 988 635 413



NOTER 2024

JANMA INVEST AS

NOTE 3 – FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER

Investeringer i tilknyttet selskap:

FIRMA	FORRETNINGS KONTOR	EIERANDEL	STEMME- ANDEL	EGENKAPITAL PR. 31.12.2024	ÅRSRESULTAT 2024
Kjøll Invest AS	Molde	50%	50%	3 831 288	-674 653

Investeringer i aksjer og andeler:

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Markeds-/ ligningsv.
Anleggsmidler				
Barahonda Investors AS		371 400	3 277	3 276
Kjøll Invest AS	50,0%	1 860 798	1 860 798	0
Nordmøre og Romsdal Eiendom AS		281 200	281 200	395 213
Sum		2 513 398	2 145 275	398 489
Omløpsmidler				
Sparebank 1 SMN Egenkapitalbevis		9 519	68 440	68 440
Sparebank 1 SMN Private Equity I AS		126 523	102 733	102 733
Sum		136 042	171 173	171 173

Urealisert gevinst er bokført i inntektsåret med kr. 26.008,-, realisert gevinst er bokført med kr. 0,- og utbytte er mottatt og inntektsført med kr. 4.800,-.

Lån tilknyttet selskap

	TILKNYTTET SELSKAP	
	2024	2023
Lån tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	5 794 630	5 509 019

Lånet er renteberegnet med kr. 285.611,- i inntektsåret (statens normrente).

NOTE 4 - Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 363	36 565
Skattekostnad ordinært resultat	49 363	36 565
Årets skattekostnad	2024	2023
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	254 519	166 237
Permanente forskjeller	-30 140	-34
Skattepliktig inntekt	224 379	166 203

ORGANISASJONSNUMMER: 988 635 413



NOTER 2024

JANMA INVEST AS

Skattenote fortsetter ...

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 363	36 565
Sum betalbar skatt i balansen	49 363	36 565

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 5 – EGENKAPITAL

	AKSJEKAPITAL	OVERKURSFOND	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital pr. 01.01.	1.800.000	54 798	5 725 546	7 580 344
Årsresultat	0	0	205 156	205 156
- Avsatt tilleggsutbytte	0	0	0	0
- Avsatt ordinært utbytte	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.	1.800.000	54.798	5 930 702	7 785 500

NOTE 6 – ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Selskapets aksjekapital er kr. 1.800.000,- fordelt på 1.800 aksjer à pålydende kr. 1.000,-, alle aksjer tilhørende samme klasse og med like rettigheter. Ingen aksjer har vært omsatt i inntektsåret.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Verv
Jan Kjøll	100 %	styreleder / daglig leder

ORGANISASJONSNUMMER: 988 635 413