



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 046 409  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERKSGATEN 31 AS  
Forretningsadresse: Bolette brygge 1  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sven Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 950	
Annen driftsinntekt		213 800	184 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>216 750</b>	<b>184 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	108 801	31 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 801</b>	<b>31 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>107 949</b>	<b>153 150</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32 254	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 254</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		112	50
Annen finanskostnad		123	20
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>235</b>	<b>70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32 019</b>	<b>-58</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>139 969</b>	<b>153 092</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		728
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>139 969</b>	<b>152 364</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>139 969</b>	<b>152 364</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>139 969</b>	<b>152 364</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>139 969</b>	<b>152 364</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
til annen egenkapital		139 969	152 364
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>139 969</b>	<b>152 364</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		5 411 937	5 359 962
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>5 411 937</b>	<b>5 359 962</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 411 937</b>	<b>5 359 962</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	839 684	12 079 670
<b>Sum fordringer</b>		<b>839 684</b>	<b>12 079 670</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		8 206	10 630
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 206</b>	<b>10 630</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>847 890</b>	<b>12 090 300</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 259 827</b>	<b>17 450 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	564 000	564 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>568 000</b>	<b>568 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen egenkapital		5 663 277	5 523 309
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 663 277</b>	<b>5 523 309</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>6 231 277</b>	<b>6 091 309</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 550	
Betalbar skatt	7		728
Annen kortsiktig gjeld		15 000	11 358 226
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 550</b>	<b>11 358 954</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 550</b>	<b>11 358 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 259 827</b>	<b>17 450 263</b>



**KPMG AS**  
Forusparken 2  
Postboks 57  
4064 Stavanger

Telephone +47 04063  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Verksgaten 31 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Verksgaten 31 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 139 969. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: H4E78-EB8WH-7N85I-LB0D2-VOKL4-7EK3D



risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Stavanger, 26. mars 2020  
KPMG AS

(elektronisk signert)

Stig G. Larsen  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stig Martin Grøsfjeld Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1857576

IP: 80.232.xxx.xxx

2020-03-26 16:19:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: H4ET8-EB8WH-7N85I-LB0D2-VOKL4-7EK3D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2019

**Verksgaten 31 AS**  
(org. nr. 990 046 409)

Penneo Dokumentnrøktei: 85WGN-QXPUX-CW5G-MS4IM-J746D-F816A



## Verkgaten 31 AS

Organisasjonsnr.: 990 046 409

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Salgsinntekt		2 950	0
Annen driftsinntekt		213 800	184 400
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b><u>216 750</u></b>	<b><u>184 400</u></b>
Annen driftskostnad	2	108 801	31 250
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b><u>108 801</u></b>	<b><u>31 250</u></b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b><u>107 949</u></b>	<b><u>153 150</u></b>
Renteinntekt		32 254	12
Rentekostnad		112	50
Annen finanskostnad		123	20
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b><u>32 019</u></b>	<b><u>-58</u></b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b><u>139 969</u></b>	<b><u>153 092</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	728
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b><u>139 969</u></b>	<b><u>152 364</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>139 969</u></b>	<b><u>152 364</u></b>
Overføringer til annen egenkapital	6	139 969	152 364
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b><u>139 969</u></b>	<b><u>152 364</u></b>

Penneo Dokumentnr: 85WGN-QXPUCW5C-MS4IM-J746D-F816A



## Verksgaten 31 AS

Organisasjonsnr.: 990 046 409

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>EIENDELER</b>			
Tomter og bygninger		5 411 937	5 359 962
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>	<b>3</b>	<b><u>5 411 937</u></b>	<b><u>5 359 962</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>5 411 937</u></b>	<b><u>5 359 962</u></b>
Andre kortsiktige fordringer	4	839 684	12 079 670
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b><u>839 684</u></b>	<b><u>12 079 670</u></b>
Bankinnskudd og kontanter		8 206	10 630
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b><u>8 206</u></b>	<b><u>10 630</u></b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>847 890</u></b>	<b><u>12 090 300</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>6 259 827</u></b>	<b><u>17 450 263</u></b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	5	564 000	564 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b><u>568 000</u></b>	<b><u>568 000</u></b>
Annen egenkapital		5 663 277	5 523 309
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>5 663 277</u></b>	<b><u>5 523 309</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>6</b>	<b><u>6 231 277</u></b>	<b><u>6 091 309</u></b>
Leverandørgjeld		13 550	0
Betalbar skatt	7	0	728
Annen kortsiktig gjeld		15 000	11 358 226
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>28 550</u></b>	<b><u>11 358 954</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>28 550</u></b>	<b><u>11 358 954</u></b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b><u>6 259 827</u></b>	<b><u>17 450 263</u></b>

Stavanger, 26.03.2020  
Styret i Verksgaten 31 AS

Odd Sven Kristoffersen  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 85WGN-QXPUX-CW5G-MS4IM-J746D-F816A



## Verkgaten 31 AS

Org. nr.: 990 046 409

### Noter til regnskapet for 2019

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



### Verksgaten 31 AS

Org. nr.: 990 046 409

#### Noter til regnskapet for 2019

##### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 12 500 og annen bistand kr 8 000. Alle beløp er eksklusiv mva.

##### Note 3 Driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 128 416	3 231 546	5 359 962
Tilgang	0	51 975	51 975
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 128 416	3 283 521	5 411 937
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>2 128 416</b>	<b>3 283 521</b>	<b>5 411 937</b>

##### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2019	2018
Kortsiktig gjeld morselskap	0	-11 278 226
Kortsiktig gjeld tilknyttede selskaper	0	-10 000
Kortsiktige fordringer morselskap	839 684	0
Kortsiktige fordringer tilknyttede selskaper	0	12 069 670

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

##### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Verksgaten 31 AS pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	56 400	10	564 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

##### Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
O.S. Kristoffersen Invest AS	56 400	100%

Styrets-/daglig leder eier 100% av aksjene i O.S. Kristoffersen Invest AS.



## Verksgaten 31 AS

Org. nr.: 990 046 409

### Noter til regnskapet for 2019

---

#### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01	564 000	4 000	5 523 309	6 091 309
Årsresultat			139 969	139 969
Avsatt utbytte				0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>564 000</b>	<b>4 000</b>	<b>5 663 277</b>	<b>6 231 277</b>



### Verkgaten 31 AS

Org. nr.: 990 046 409

#### Noter til regnskapet for 2019

##### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	728
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>728</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	139 969	153 092
Permanente forskjeller	2	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-139 971	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>153 092</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	728
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>728</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Avsetninger mv	19 762 484	19 762 484	0
<b>Sum</b>	<b>19 762 484</b>	<b>19 762 484</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 957	-149 928	-139 971
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-19 752 527	-19 612 556	139 971
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Avsetning på kr 19 762 484 relaterer seg til betinget skattefritak for skattepliktig gevinst ved ufrivillig realisasjon etter skatteloven § 14 -70.

Avtale om erverv av nytt formuesobjekt er ikke inngått innen utløpet av det tredje året etter realisasjonsåret. Dette skyldes utfordringer med godkjennelse av nytt bygg og verneverdig pipe.

Styret mener det er sannsynlighetsovervekt for at Selskapet ikke har oversittet fristen og i samsvar med god regnskapsskikk er det ikke gjort regnskapsmessig avsetning for utsatt skatt pålydende kr 4 347 747.

Penneo Dokumentnøkkel: 85WGN-QXPUC-GW5C-MS4IM-J746D-F816A



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Odd Sven Kristoffersen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-866124

IP: 92.221.xxx.xxx

2020-03-26 14:44:35Z



## Odd Sven Kristoffersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-866124

IP: 92.221.xxx.xxx

2020-03-26 14:44:35Z



Penneo Dokumentnøkkel: 85WGN-QXPULX-CGW5G-MS4IM-J746D-F816A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>